

Prima edizione: ottobre 2005

© 2005 by CLEUP e Regione del Veneto

ISBN 88 – 7178 – 759 – 5

Fotocopie per uso personale del lettore possono essere effettuate nei limiti di legge.

Le riproduzioni per uso differente da quello personale potranno avvenire a seguito di specifica autorizzazione rilasciata dall'editore.

CLEUP

Cooperativa Libreria Editrice Università di Padova

Redazione-Centro Stampa: 35121 Padova Via G. Belzoni, 118/3

Tel.049650261 – Fax 0498753496

P.Iva: 00252470281

Mail: tipografia@cleup.it

Sito: www.cleup.it

La Finanza di Progetto nel Veneto 2001-2005

Rapporto 2001- 1° sem. 2005

a cura di
Giorgio Salmaso ed Elisabetta Biasuto

Quaderni del NUVV - 2

Dal 2001 ad oggi nel Veneto le iniziative di finanza di progetto si sono moltiplicate in modo costante ed incoraggiante.

L'alone di inefficienza e incertezza, che la burocrazia e un corpo di leggi spesso contraddittorio avevano contribuito a creare fino ad oggi attorno alla spesa pubblica, è stato sostituito dall'efficacia di un metodo rigoroso, in cui l'investimento non è più una spesa sregolata per le Istituzioni o una scommessa incerta per i privati. Questo interessante rapporto del NUVV (Nucleo di Valutazione e Verifica degli investimenti) dimostra che l'incontro tra pubblico e privato funziona, e ciò accade perché nella nostra Regione ci sono tutte le condizioni affinché questo sistema di finanziamento di infrastrutture e servizi cresca in modo significativo al pari degli altri paesi europei che lo praticano da decenni.

Il senso della finanza di progetto per il Veneto sta proprio in questo felice connubio di responsabilità tra pubblico e privato che ha implementato qualità e quantità dei servizi offerti alla comunità. Dal più piccolo paese alla più popolosa città. Dal nuovo ospedale di Mestre alla piscina di Occhiobello al Progetto Integrato Fusina, sia pure affrontando una congiuntura non del tutto favorevole, queste iniziative di collaborazione si stanno sempre più diffondendo.

Se oggi la nostra regione può contare su una gamma di infrastrutture tali da competere con qualsiasi altra regione europea, è anche perché in terra veneta l'antico, quanto elementare meccanismo del "do ut des" del partenariato pubblico-privato ha funzionato.

Antico perché i nostri predecessori della Repubblica Serenissima avevano visto bene come convenisse scendere, per così dire, a patti con il capitale privato. Lo Stato infatti costruiva navi a credito per averne in cambio, dopo un profittevole uso, un corrispettivo che compensava i rischi a carico dei privati, ma a tutto vantaggio della crescita sociale ed economica, creando quello splendore di città il cui fascino è ancora davanti ai nostri occhi.

A noi, però, non può bastare di "fare" solo *project financing*. Dobbiamo anche "sapere" come farlo bene. E così giunge quantomai opportuno questo Rapporto dell'osservatorio regionale, che in questi anni ha monitorato il mercato e ci offre ora uno squarcio della realtà veneta per certi versi più esaltante di quanto poteva sembrare.

Certo non bisogna fermarsi qui. La finanza di progetto e, in generale, le iniziative partenariali possono ancora crescere e andare a coprire spazi lasciati liberi da quelle sacche di inefficienza, che ancora minano un panorama regionale d'eccellenza.

Un vivo ringraziamento agli autori per il lavoro svolto, davvero unico nel suo genere tra le regioni italiane.

Giancarlo Galan
Presidente della Giunta Regionale

La nostra regione è un contesto sociale, territoriale, economico e produttivo, che come sappiamo, ha un forte bisogno di strategie di investimento ed infrastrutture.

Si tratta, insomma, di costruire e mantenere una dotazione di fattori che sia in grado di far proseguire il Veneto sulla strada della crescita e dello sviluppo da tempo ormai percorsa con successo.

E mi convinco ogni giorno di più che, prima delle risorse, certo indispensabili, sono ugualmente importanti quelle esternalità immateriali che si chiamano: leggi, prassi, modelli di governance e di relazioni istituzionali che congiuntamente favoriscano e perseguano il fine di fare sistema, ovvero mettere a sistema risorse e attori.

Sappiamo tutti che il Veneto è terra di competenze e dinamicità, che a volte operano, però, con modalità di eccessiva frammentazione e individualità.

Si tratta di “economie” e potenzialità che vanno perdute e che molto potrebbero, invece apportare per il miglioramento della qualità dei nostri “asset” infrastrutturali, ambientali, scientifici e culturali, produttivi e finanziari.

La stretta interdipendenza tra questi fattori è a tutti nota, soprattutto laddove i “gap” di alcuni si traducono in una inefficienza complessiva del sistema regione, vanificando il potenziale degli altri.

Proprio sul versante delle infrastrutture strategiche, ma non di meno nel più generale settore delle opere pubbliche, i limiti finanziari, ma anche, progettuali presenti nelle Amministrazioni pubbliche, hanno trovato una soluzione nella collaborazione pubblico – privato, attraverso anche un processo di reciproca crescita sotto il profilo organizzativo e professionale.

La cosiddetta Finanza di Progetto è ben più di una nuova ed ulteriore procedura amministrativa.

Può rappresentare, invece, se correttamente interpretata ed adeguatamente sostenuta da un contesto giuridico – amministrativo e finanziario appropriato, un salto di qualità, nella attuazione di Politiche e Programmi regionali e locali, anche ambiziosi.

L’alta valenza della Finanza di Progetto e delle iniziative connesse di collaborazione pubblico – privato, ha spinto la Regione del Veneto ha costituire quel Osservatorio indispensabile per il monitoraggio del fenomeno rappresentato dalle iniziative di cosiddetto Partenariato Pubblico - Privato.

A mio avviso, questi primi quattro anni di esperienze delineano un trend di tutto rispetto, che fa raggiungere nel Veneto alle iniziative di Finanza di progetto un’incidenza, in valore, sull’intero ammontare delle opere pubbliche interessante e di sicuro auspicio per un maggiore utilizzo, in futuro, dello strumento, che appare anche sufficientemente diffuso nel territorio.

Certamente, elemento di autocritica e di riflessione, a cui è chiamato l’intero sistema nel suo complesso, va rinvenuto nell’utilizzo ridotto della Finanza di

Progetto nelle due province a più alta presenza di aree marginali e sottoutilizzate (Belluno e Rovigo), laddove l'infrastrutturazione in senso lato del territorio è indispensabile per colmare i gap di sviluppo rispetto all'area del Veneto centrale.

Credo che il presente rapporto sarà molto apprezzato dagli operatori pubblici e privati e possa essere, in qualche modo, fonte di ottimismo nella capacità della nostra regione di far fronte a questo momento di rallentamento dell'economia, laddove può far cogliere situazioni di successo nei processi di riforma innovativi, finalizzati ad incrementare efficienza ed efficacia dell'azione pubblica, attraverso la razionalizzazione mirata dell'uso delle finanze, conseguita grazie a metodologie attente alla economicità degli interventi.

Renato Chisso
Assessore alle Politiche della Mobilità e Infrastrutture

Le competenze del Nucleo di Valutazione e Verifica degli investimenti connesse alla finalità di fornire un supporto alle decisioni di investimento, si esplicano in diverse attività.

In primo luogo vi è l'analisi e la valutazione delle proposte di investimento e dei programmi di opere.

E' un'attività che consente di conoscere ed analizzare tipologie di investimenti molto diversificati e di dimensioni finanziarie normalmente medio grandi.

Vi è poi l'analisi e la valutazione di studi di fattibilità e di progetti.

Accanto a questa attività principale il NUVV ha svolto un'intensa attività di formazione e di diffusione della cultura della valutazione.

Nel triennio 2002-2004 hanno partecipato alle attività formative del NUVV oltre 400 funzionari e tecnici, che hanno avuto la possibilità di apprendere e di approfondire gli strumenti essenziali per impostare e sviluppare correttamente l'analisi di un investimento pubblico, la convenienza di un'iniziativa di finanza di progetto, la redazione di uno studio di fattibilità.

A corredo di questa attività sono stati pubblicati dei volumi e dei quaderni per divulgare la metodologia di analisi degli investimenti.

Il NUVV ha quindi contribuito a diffondere nella nostra regione la cultura e gli strumenti per la valutazione degli investimenti, favorendo la crescita di un approccio più consapevole ed articolato agli investimenti pubblici e in particolare alla finanza di progetto.

In questo quadro la pubblicazione dell'Osservatorio sulla Finanza di Progetto nella Regione Veneto rappresenta un'altra tappa di questo percorso, un ulteriore strumento per conoscere l'evoluzione del "mercato" della finanza di progetto cogliendone gli aspetti più interessanti e forse meno evidenti.

Questa pubblicazione si colloca nella più ampia iniziativa di osservatorio dei progetti di investimento pubblici che il NUVV ha avviato già dal 2001.

Amministratori, imprenditori, studiosi possono quindi avere un quadro d'insieme della situazione e immaginare attraverso queste informazioni altre opportunità per la crescita del nostro territorio.

Dall'analisi dei dati si percepisce anche il moltiplicarsi delle iniziative di finanza di progetto non solo per le opere di maggior rilevanza ed impegno finanziario e realizzativo ma anche per interventi di modesta entità e nei settori più disparati.

In questo senso un approccio più approfondito e consapevole delle amministrazioni concedenti potrebbe superare parte dei problemi che già si stanno percependo in fase attuativa.

In conclusione, voglio infine esprimere un forte ringraziamento all'Arch. Giorgio Salmaso che ha impostato e sviluppato in questi anni l'attività dell'unità complessa NUVV.

Alla Sua passione e al Suo impegno si debbono molti dei risultati raggiunti in questi anni.

Adriano Rasi Caldogno
Presidente del NUVV

INDICE

PREMESSA	2
LE INIZIATIVE NEL VENETO	5
1.1. LA DIMENSIONE DEL FENOMENO	5
1.2. L'ITER PROCEDURALE	6
1.3. LE INIZIATIVE AGGIUDICATE	9
1.4. IL CONTRIBUTO PUBBLICO	12
LA LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI	14
1.5. LA PROVINCIA DI BELLUNO	16
1.6. LA PROVINCIA DI PADOVA	17
1.7. LA PROVINCIA DI ROVIGO	18
1.8. LA PROVINCIA DI TREVISO	19
1.9. LA PROVINCIA DI VENEZIA	21
1.10. LA PROVINCIA DI VERONA	22
1.11. LA PROVINCIA DI VICENZA	23
1.12. LE INIZIATIVE A VALENZA REGIONALE	24
IDENTIFICAZIONE DEGLI INTERVENTI	26
1.13. IL RUOLO DEGLI ENTI	26
1.14. LA TIPOLOGIA DELLE INIZIATIVE	27
IL PROJECT FINANCING NEGLI ULTIMI 18 MESI	29
1.15. IL PRIMO SEMESTRE 2004	29
1.16. DISTRIBUZIONE AVVISI PER SETTORE D'INTERVENTO	30
1.17. IL SECONDO SEMESTRE 2004	34
1.18. LE PROBLEMATICHE PIÙ EVIDENTI	37
1.19. IL VENETO RISPETTO AL RESTO DELLA NAZIONE	38
1.20. IL PRIMO SEMESTRE 2005	41
SCHEDE DELLE INIZIATIVE	44

PREMESSA

Con l'elaborazione di questo sintetico rapporto l'Osservatorio sulla Finanza di Progetto compie il suo secondo anno di attività nel contesto della missione istituzionale del NUVV che alla prevalente attività dedita alla valutazione si associa anche una intensa sessione di corsi formativi sulla valutazione dei progetti d'investimento pubblici. La decisione di mettere a disposizione di un pubblico esterno i dati acquisiti nel corso dell'attività di monitoraggio è sorta allorché è emerso che le conoscenze accumulate in questi anni potevano essere utili a delineare, sia pure in una chiave provvisoria, un panorama della situazione veneta. Con l'apertura di un nuovo mercato delle opere e servizi pubblici promossi e realizzati con il modulo partenariale, o meglio con il concorso del capitale privato, si è generato un interesse che in qualche modo andava supportato da elementi concreti di conoscenza. Una lettura dei quattro anni trascorsi dalla promozione agli inizi del 2001 della prima iniziativa partenariale, con dati e cifre alla mano, ci aiuta a comprendere quanto sia giusto considerare la novità della finanza di progetto come fenomeno stabile nell'economia di settore o piuttosto quanto questa novità sia destinata a rimanere una rispettabile componente del mercato delle opere pubbliche. Con la pubblicazione di questo rapporto ci è posti l'obiettivo di fornire un contributo, sia pur limitato scientificamente come diremo in seguito, a chi è interessato non solo a rafforzare le proprie opinioni sulla materia ma anche un quadro di conoscenze finora scarsamente condiviso.

Le riflessioni che stanno alla base di questa indagine scaturiscono dalla registrazione di un crescente trend di attività riconducibili alla finanza di progetto. Il rapporto che è stato messo assieme illustra per così dire l'aspetto più esteriore dell'andamento del partenariato pubblico-privato (PPP). In effetti l'intero plafond dei dati raccolti, semmai utile a fini di uno studio più approfondito sulla materia, è più esteso di quello qui riportato. Non è infatti possibile ed opportuno rendere pubblici i restanti dati sulla composizione finanziaria delle offerte in virtù della natura stessa del procedimento che in taluni passaggi com'è noto obbliga alla riservatezza. Attesi questi limiti si è optato di focalizzare il tema dell'indagine su un corpus di dati omogenei per offrire un taglio informativo di tipo empirico. Si è voluto cioè illustrare le dinamiche di quello che riteniamo sia più opportuno etichettare per ora come fenomeno di mercato, fintantoché non sarà evidente che questa fisionomia di esordio verrà sostituita da una auspicata e stabile interazione tra committenza pubblica e mercato dei capitali.

Dovendo quindi collocare il tema nel contesto generale del PPP, che annovera anche un'appendice significativa nella cd. urbanistica perequata, la finanza di progetto è il modulo che si prospetta con maggiori prospettive di sviluppo. I dati raccolti e la situazione di mercato suggeriscono un certo ottimismo su una sua

maggiore diffusione, sia nel nostro paese ma soprattutto nel Veneto, il quale risulta essere tra le regioni più attive del centro nord. Escludendo la viabilità, che domina incontrastata con i suoi numeri, in Veneto sono in atto dinamiche molto positive in alcuni settori (Sanità), altre sono probabilmente destinate a ridimensionarsi (impianti sportivi), altre ancora, come il settore dei servizi energetici, si stanno timidamente affacciando sul mercato e potrebbero rappresentare le vere opportunità del futuro prossimo. Lo spaccato delle cifre e delle informazioni raccolte pur essendo molto differenziato registra una domanda che tende ad espandersi mentre l'offerta reagisce in modo apparentemente selettivo, ragione per la quale pare difficile sciogliere la riserva su come le dinamiche più positive si evolveranno nell'immediato futuro.

Queste valutazioni approdano comunque ad un interrogativo di fondo che dal punto di vista pubblico ci interessa più da vicino: il miglioramento delle competenze all'interno delle amministrazioni, il cui standard è ancora a livello inadeguato sulla materia, sarà in grado di stimolare e dare certezza anche al mercato?

Nonostante questo sia un nodo da sciogliere per portare il nostro paese allo stesso livello di competenza ed efficienza raggiunta dagli altri paesi europei sulla materia, i presupposti e i margini di crescita del PPP sono tutti presenti nel nostro Veneto. Non potranno certamente arretrare in un tessuto socio-economico che continua ad offrire grandi opportunità di sviluppo e suscita tutt'ora l'immagine assurda a modello rispetto ad altre realtà internazionali. Basta citare come riferimento la competitività delle piccole e medie imprese che costituisce l'ossatura di questo modello¹, che tuttavia sta registrando le avvisaglie di un saldo infrastrutturale inadeguato all'evoluzione del mercato internazionale e per la tenuta della stessa competitività del sistema economico. Stato e Regione stanno ponendo rimedio con la programmazione e l'avvio di importanti opere riguardanti gli assi centrali dell'assetto viabilistico-transportistico del territorio, mettendo una seria ipoteca alla crescita del partenariato come soluzione più efficiente per il loro finanziamento. Si tratta di grandi opere infrastrutturali che verranno infatti realizzate con il contributo prevalente del capitale di rischio.

Tuttavia se questa è una risposta appropriata a un tema che risulta essere anche di carattere nazionale che si trascinava da tempo, a livello locale, cioè in una realtà insediativa diffusa e a carattere metropolitano come quella della pianura veneta, il tema del partenariato può costituire l'unico punto di riferimento per superare consistenti contraddizioni tra il livello di sviluppo raggiunto e l'emersione dei fabbisogni sociali. E' questo il quadro ove sarà inevitabile il ra-

¹ Nel 2004 le imprese registrate erano 447.473, di esse 59.000 circa erano società di capitali e 143.500 imprese artigiane [fonte: Unioncamere].

dicamento del PPP o qualsivoglia modulo ad esso riconducibile. Sono molte infatti le realtà locali che denunciano l'emersione di problemi legati in buona parte a nuova domanda di servizi ed infrastrutture, tali da spingere i decisori pubblici ad orientare sempre più le scelte di finanziamento in una direzione di tipo collaborativo con l'imprenditoria privata. Scuole, centri civici, case di riposo, cimiteri, impianti sportivi, trasporti, sono gli obiettivi amministrativi che accomunano l'agenda di quasi tutti i sindaci all'inizio del loro mandato. Dovendo quindi assicurare l'efficienza della spesa, a fronte di un fabbisogno di risorse comunque ingenti² e peraltro non disponibili a causa dei noti vincoli di bilancio, la collaborazione tra settore pubblico e settore privato appare molto suggestionabile come alternativa al blocco della finanza pubblica o per lo meno si accredita come soluzione più praticabile.

Storicamente, parliamo del 2001 come illustra il rapporto, l'approccio alla disciplina è inizialmente timido ed interessa un'avanguardia di enti di medie e piccole dimensioni³. Queste prime e in qualche modo avventurose promozioni, in buona parte abortite per varie ragioni, in realtà rivelano un chiaro sintomo di una esigenza generalizzata associata alla consapevole difficoltà di non avere strumenti finanziari sufficienti a garantire assetti gestionali efficaci. Successivamente nell'ultimo biennio con l'entrata in campo di Regione e Ulss il fenomeno ha assunto un contorno più nitido e del tutto rappresentativo di una realtà di mercato emergente.

Nel lavoro svolto – che comprende il monitoraggio di 120 iniziative corrispondenti all'entità complessiva del fenomeno – si è inteso ricomporre in modo sistematico un po' di storia della finanza di progetto nel Veneto nell'arco temporale compreso tra l'anno zero, il 2001, e la prima metà del 2005. Il rapporto dedica maggiore approfondimento al 2004 che coincide con la piena maturazione della disciplina sia sotto il profilo dei risultati delle iniziative programmate negli anni precedenti che sotto il profilo del trend delle attività.

Tutte le informazioni pertinenti all'attività rapportistica sono state acquisite periodicamente dalle fonti ufficiali, grazie alla collaborazione diretta degli enti interessati.

² Volendo quantificare le risorse necessarie per coprire i costi del fabbisogno infrastrutturale pregresso del Veneto, analizzato in uno studio del 2001 dall'Istituto Tagliacarte, si poteva stimare per difetto in 30.000 Mld di lire il quantum necessario di investimenti: equivalenti a circa il 15% del PIL prodotto nel Veneto (206.000 Mld) nello stesso periodo.

³ Su un totale di 581 comuni, 405 sono i comuni con popolazione fino a 10.000 abitanti ad avere nel proprio territorio una zona industriale. In questi comuni si produce oltre il 50% del PIL regionale, con una popolazione che rappresenta il 35,3% della intera popolazione (4.642.899).

LE INIZIATIVE NEL VENETO

1.1. LA DIMENSIONE DEL FENOMENO

La procedura della finanza di progetto in Veneto inizia a concretizzarsi nel 2001 con le prime 13 iniziative poste in avviso o direttamente promosse dai privati⁴, pari ad un controvalore di € 393.592.400 (come evidenziato nel grafico sottostante)⁵. Il trend si è mantenuto abbastanza costante nel 2002, sia come valore che come numero di iniziative promosse (una in meno rispetto al 2001).

Nel 2003 si registra un notevole aumento delle iniziative promosse (29) – il valore dei soli avvisi ammontava a 418.501.497 euro – sia pure con una dimensione media inferiore al precedente anno e per un valore complessivo che si attestava pari a quello dei due anni precedenti. Per quanto riguarda il valore delle iniziative bandite nello stesso anno ammontava complessivamente a € 218.194.263. La loro incidenza rispetto all'intero ammontare delle opere pubbliche in Veneto, confrontando il dato ufficiale disponibile di quell'anno relativo ai bandi pubblicati, pari a € 1.009.776.725, è di oltre il 20%⁶. È la manifestazione di una certa competitività della FP nel mercato delle opere pubbliche.

Un autentico exploit si è avuto nel 2004, con un forte incremento delle iniziative programmate (40), per un valore complessivo di avvisi che supera i 2,5 miliardi di euro, effetto attribuibile all'impulso delle grandi opere infrastrutturali avviate dalla Regione e dalle Ulss.

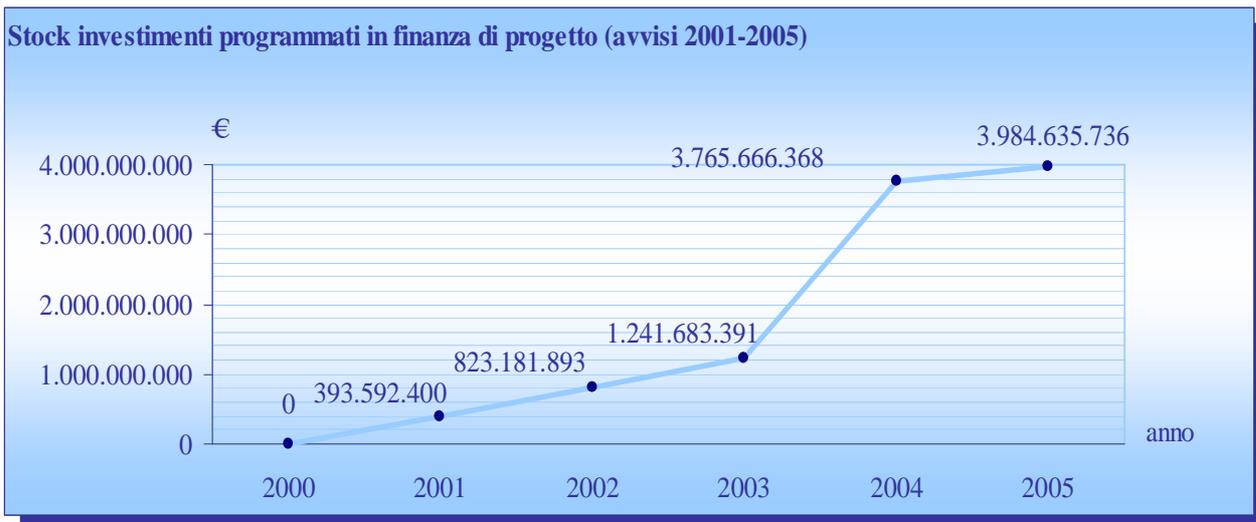
Alla data di chiusura del rapporto (30/06/05), considerando anche le iniziative attivate nel primo semestre 2005, per l'intero periodo sottoposto ad indagine, 2001-2005, si confermano in 120 le iniziative promosse in Veneto per uno stock d'investimenti programmati pari a € 3.984.635.736.

Complessivamente le iniziative partenariali poste in promozione nel quinquennio sono 120. Allo stato attuale il loro andamento è classificabile in sette categorie come si vedrà nel seguito dell'indagine, così suddivise: le iniziative con avvisi tutt'ora aperti, quelle che non hanno trovato alcun riscontro dal mercato, quelle dichiarate non di pubblico interesse, quelle per le quali è stato indetto il bando di gara ed infine quelle aggiudicate, a cui si aggiungono le iniziative operativamente cantierate e già in esercizio.

⁴ Solo con le modifiche introdotte dalla L.166/2002 si è reso obbligatorio l'Avviso.

⁵ Il dato di riferimento del valore di ogni iniziativa è quello desunto dal documento o provvedimento ufficiale più recente disponibile, in base allo stato di avanzamento e all'evoluzione della procedura. Nell'espone i dati raccolti si è seguito l'ordine di distinguere la fase di programmazione, che coincide con l'avviso pubblico, dalla fase di aggiudicazione che coincide con la gara. Per cui le categorie principali dei dati ufficiali si riferiscono: al valore riportato nell'avviso indicativo, al valore desunto dal bando di gara e al valore finale di aggiudicazione. In taluni casi quando questi valori non erano disponibili con carattere di ufficialità, e questo riguarda quasi sempre la prima fase della procedura, si è ritenuto opportuno considerarlo pari a zero.

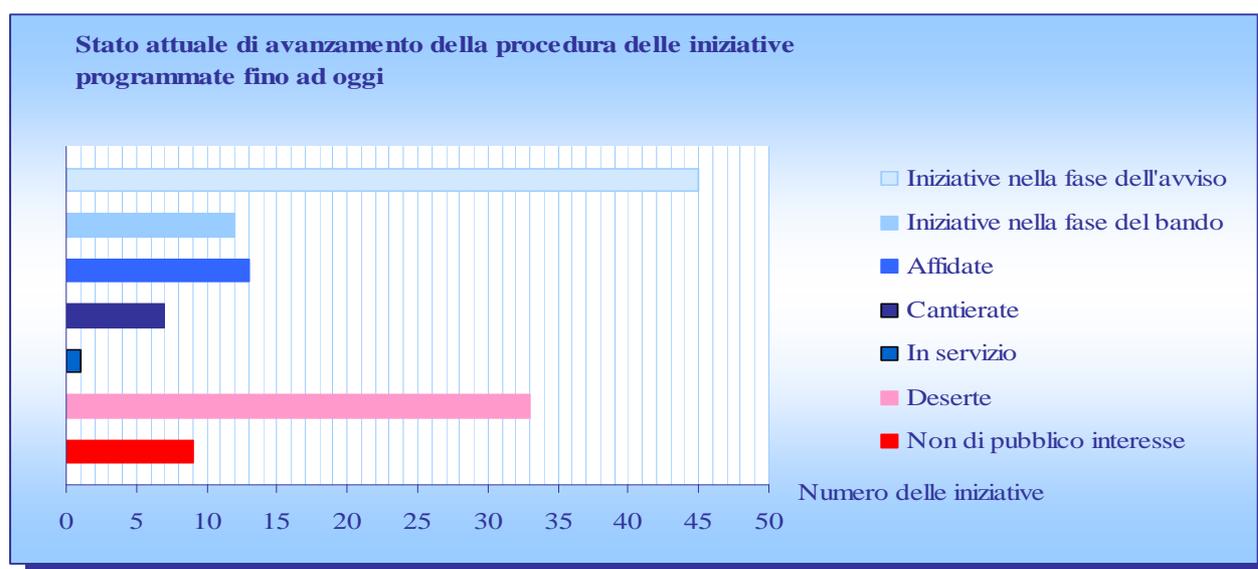
⁶ Primo Rapporto Statistico 2004” - Direzione Statistica della Regione.



1.2. L'ITER PROCEDURALE

Il rapporto prende in considerazione l'iter procedimentale di un'operazione di FP nelle sequenze programmatiche e decisionali distinte secondo l'esito delle due fasi previste dalla Legge 109/94: la prima fase, che vede l'inserimento dell'iniziativa d'investimento nel Piano Triennale dell'amministrazione interessata, la successiva pubblicizzazione dell'avviso di ricerca del promotore, il recepimento delle proposte e quindi l'esito della valutazione con la proposta ritenuta o meno di pubblico interesse; la seconda fase, che vede l'emanazione del bando di gara, la conclusione della fase negoziata, l'eventuale affidamento e quindi la sottoscrizione del contratto.

La rilevazione registra in taluni casi l'omissione dell'avviso negli anni 2000-2001, reso poi obbligatorio dalle modifiche introdotte dalla legge 166/2002.



Il grafico mostra l'intero compendio delle iniziative formalmente promosse e attivate in Veneto fino al primo semestre 2005 a partire dai primi avvisi del

2001, articolato per stato di avanzamento della procedura e relativo esito finale, laddove questo è formalmente espletato.

Alla data di chiusura del rapporto nella maggior parte dei casi (45) non è ancora esaurita la prima fase (avviso in scadenza e/o valutazione delle proposte). Per ulteriori 12 iniziative l'amministrazione non è pervenuta ad alcun pronunciamento in ordine alla gara per motivi diversi. Le iniziative andate deserte sono 33, sono invece 9 quelle ritenute non di pubblico interesse.

Il tempo burocratico occorrente per licenziare ciascuna delle diverse fasi del procedimento è il principale imputato del limitato numero di iniziative concluse (21). Le tabelle sottostanti rappresentano il quadro distributivo temporale di ogni iniziativa.

Scorrendo i dati si osserva come in taluni casi gli avvisi non ricevono alcuna proposta in prima battuta e quindi vengono reiterati in momenti successivi. La tabella che segue illustra il fenomeno degli avvisi reiterati, che ha interessato il 20% delle iniziative, mettendo a confronto l'anno di primo inserimento della singola iniziativa nel piano triennale con l'anno di reiterazione dell'avviso.

Reit. Ins.av.	2002	2003	2004	2005	Totale	(totale avvisi inseriti)
2001	2	-	1	-	3	(13)
2002		4	1	-	5	(12)
2003			5	-	5	(29)
2004			5	4	9	(40)
2005				2	2	(26)
Totale	2	4	12	6	24	(120)

Di seguito si evidenzia il tempo intercorrente tra la programmazione (anno di inserimento nel piano triennale e/o avviso) dell'iniziativa e l'emanazione del bando. Dalle caselle evidenziate in azzurro, messe a confronto con la colonna "Bando non emanato", si può notare che negli anni passati c'è stata una maggiore concentrazione di bandi emanati nell'anno di programmazione. Ciò è dovuto, come si è fatto rilevare in precedenza, alla possibilità di omettere la fase dell'avviso, passando quindi direttamente dalla programmazione al bando.

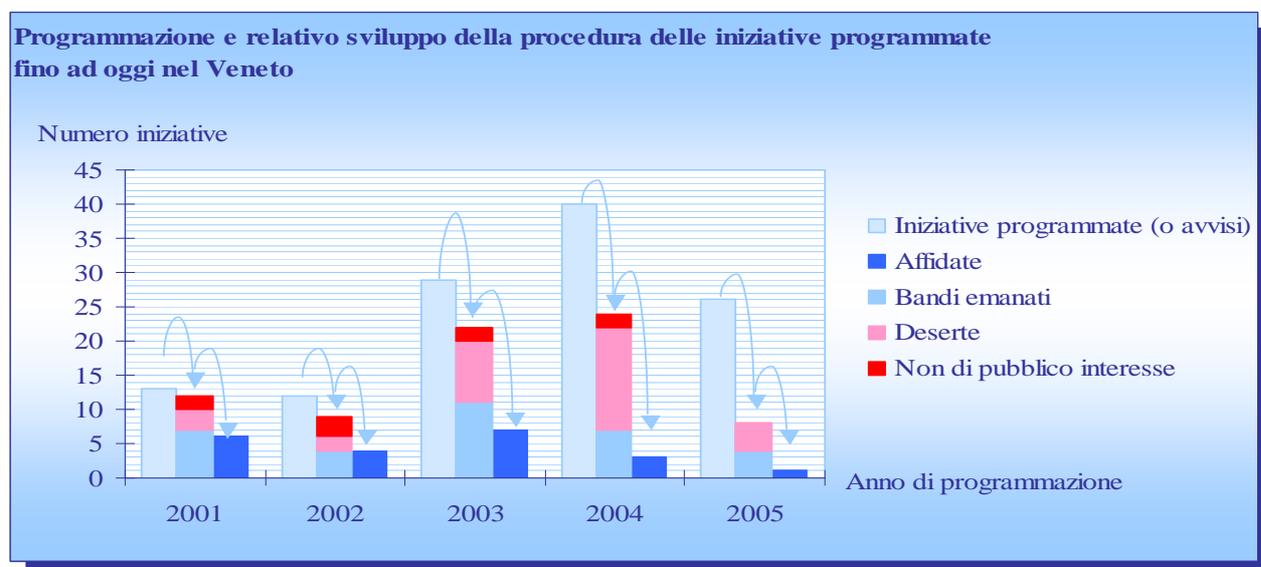
Ban. Ins.av.	2001	2002	2003	2004	2005	Non di pubblico Interesse	Avviso Deserto	Bando non Emanato	Totale
2001	2	3	1	-	1	2	3	1	13
2002		4	-	-	-	3	2	3	12
2003			5	4	3	2	9	6	29
2004				4	3	2	15	16	40
2005					4	-	4	18	26
Totale	2	7	6	8	11	9	33	44	120

Di seguito si confronta l'anno di inserimento nel piano triennale (con relativo

avviso) con l'anno di aggiudicazione. Si osserva come il numero di iniziative aggiudicate (21) è piuttosto esiguo rispetto al numero di iniziative attivate, rappresentando solo il 17,5%, mentre solo 6 iniziative hanno visto l'aggiudicazione nello stesso anno di inserimento (quadrettato azzurro).

Agg. Ins.av.	2001	2002	2003	2004	2005	Non di pubblico interesse	Avviso Deserto	Gara non aggiudicata	Totale
2001	-	2	4	-	-	2	3	2	13
2002		2	2	-	-	3	2	3	12
2003			1	3	3	2	9	11	29
2004				2	1	2	15	20	40
2005					1	-	4	21	26
Totale	-	4	7	5	5	9	33	57	120

Il grafico sottostante offre una visione generale di quanto in precedenza commentato riguardo all'intero periodo preso in considerazione.



Per ciascun anno sono riportate le iniziative programmate (o avvisi), a fianco delle quali è indicato il percorso che ne è seguito: *emanazione del bando/avviso deserto/proposta non di pubblico interesse*. Relativamente ai bandi emanati viene evidenziato quanti sono stati conclusi con l'affidamento del progetto (aggiudicazioni).

Si nota altresì che vi sono ancora alcune iniziative sospese, le cui procedure sono rimaste in piedi dagli anni passati per le quali è pervenuta la proposta da parte del promotore, ma non si è ancora proceduto con l'emanazione del bando.

Escludendo queste iniziative, che chiameremo "esitanti", la durata media della fase che intercorre tra la programmazione dell'iniziativa e l'aggiudicazione risulta pari a 301 giorni.

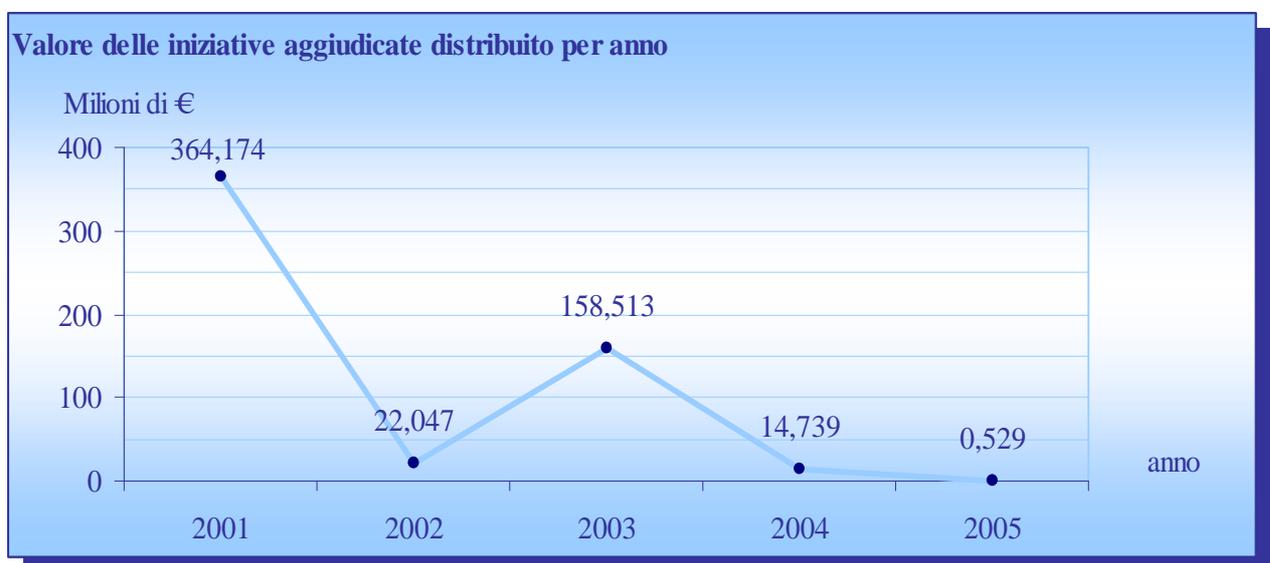
Questo dato, particolarmente interessante come entità rispetto al quadro nazio-

nale il quale si attesta sui 12 mesi, esprime la durata media di circa 10 mesi del procedimento. Per precisione si osserva che deve tuttavia considerarsi sottostimato se si associano le iniziative attivate negli anni passati che non hanno ancora avuto un esito conclusivo. Vale a dire che i tempi medi andrebbero ritoccati notevolmente se si prende in considerazione l'intero aggregato dei dati, a cui risulta peraltro impossibile attribuire un valore definito stante la incertezza sui tempi dei casi "esitanti". Infatti se si ipotizza che per dette iniziative la scadenza del bando sia 30/06/05 e l'aggiudicazione avvenga in data 31/07/05 (date ottimistiche e del tutto improbabili) la durata dell'intero iter procedurale salirebbe a 502 giorni. Considerando pertanto che si tratta di casi che rientrano nelle patologie del fenomeno è più realistico pensare che essi non influenzino il dato generale, è infatti probabile che la congiuntura che li ha colpiti sia destinata ad avere uno sbocco "senza fine", sebbene resti pur vero che la patologia è da collocare nell'ambito delle incertezze decisionali delle amministrazioni.

1.3. LE INIZIATIVE AGGIUDICATE

Prima passare a commentare i dati relativi all'analisi complessiva delle iniziative attivate, ci si sofferma su quelle che hanno concluso positivamente l'iter procedimentale.

Si tratta di 21 iniziative per un valore complessivo di 560.001.633 di euro.



Le sole sei iniziative programmate nel 2001, giunte poi all'affidamento tra il 2002 e 2003, avevano un valore complessivo di 364 milioni di euro, e rappresentano il dato più consistente.

Le quattro iniziative attivate nel 2002 e giunte ad aggiudicazione entro l'anno successivo hanno un valore di 22 milioni di euro.

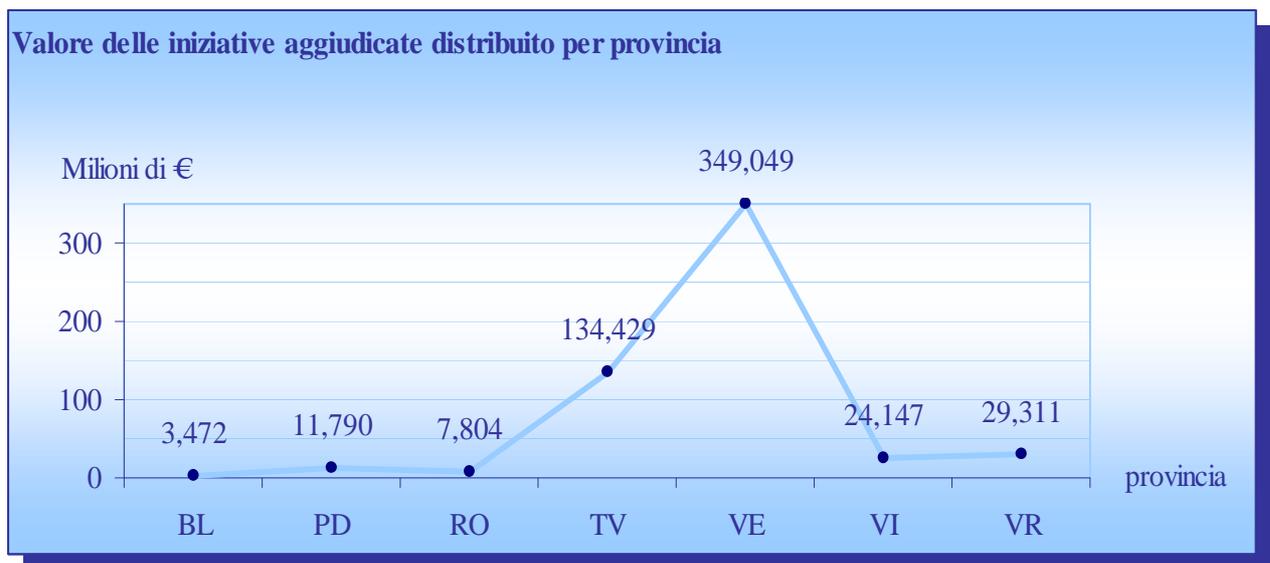
Le sette iniziative programmate nel 2003 giunte al termine della procedura pre-

sentano un valore di ben 158,5 milioni.

Il 2004 con solo tre iniziative aggiudicate delle 40 programmate presenta un valore nettamente inferiore (14,7 milioni di euro).

Il 2005 si apre con una iniziativa per un valore di mezzo milione di euro ed è prevedibile che si concluda positivamente visto l'esito dell'iter procedurale.

Restando sempre sui dati aggregati complessivi si illustrano di seguito i valori delle aggiudicazioni distribuite per provincia, tema a cui verrà dedicato successivamente il dovuto approfondimento.



Tra tutte le province la più virtuosa è la provincia di Venezia con un valore di 349 milioni di euro, influenzato principalmente dal Ospedale di Mestre programmato dall'Azienda Ulss 12 di Venezia. E' seguita dalla provincia di Treviso anch'essa interessata da un'operazione nel settore sanitario promossa dall'Azienda Ulss 8 di Asolo per la ristrutturazione dell'Ospedale di Castelfranco e Montebelluna.

Si attestano invece tra i 10 e i 30 milioni di euro le province di Vicenza Verona e Padova. In coda rispettivamente Rovigo con 7,8 milioni di euro e Belluno con poco meno di 3 milioni di euro.

Per quanto riguarda il numero di iniziative, nel quinquennio, ripartite per settore in base al valore complessivo, è il settore sanitario a primeggiare con le due predette iniziative delle Ulss. Segue il settore degli impianti sportivi con 10 iniziative, tra cui emergono gli interventi dei comuni di Caldogeno, di Garda e di Piazzola sul Brenta, con un importo pressoché uniforme di circa 10 milioni ciascuna, destinate in prevalenza ad impianti natatori integrati da altre strutture di contorno (centro benessere la prima, campi da calcetto e polivalenti la seconda) a cui si aggiungono altri interventi strutturalmente più semplici che si attestano

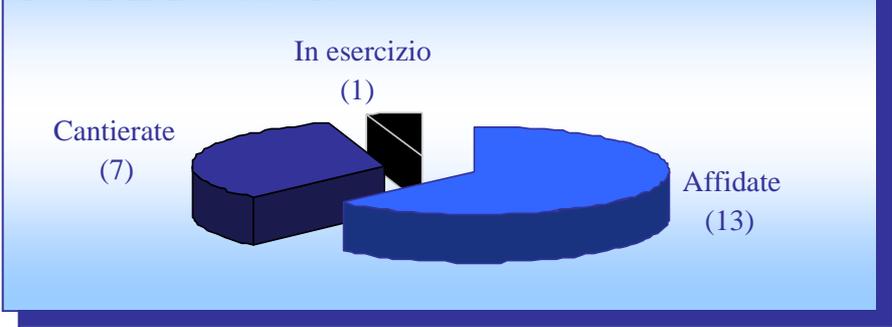
sotto i 5 milioni di importo medio. Al terzo posto per numero d'iniziative si colloca il settore viabilità con tre interventi tutti relativi a parcheggi interrati, situati nei capoluoghi delle province di Verona e Treviso.

Valore delle iniziative aggiudicate distribuito per settore



Esaminando invece lo stato di avanzamento dei lavori a giugno 2005 e riferito alle iniziative aggiudicate emerge un dato assai significativo. Solo un'iniziativa è effettivamente già in esercizio (una piscina), altri 7 interventi sono stati cantierati e alcuni completati, mentre i restanti 13 sono ancora in fase di progettazione esecutiva. Dal confronto emerge che il valore dell'opera in esercizio rap-

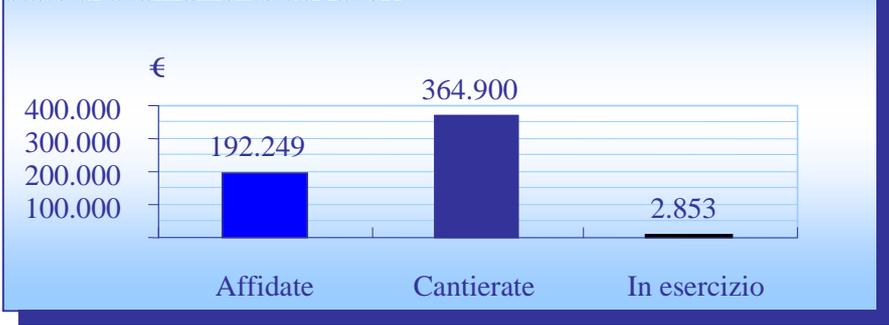
Iniziative aggiudicate ripartite per stato di avanzamento dei lavori



presenta solo il 5% di quelle aggiudicate. In compenso le 7 opere cantierate inferiori per numero a quelle solo affidate (13) hanno un valore quasi doppio rispetto a queste ultime.

presenta solo il 5% di quelle aggiudicate. In compenso le 7 opere cantierate inferiori per numero a quelle solo affidate (13) hanno un valore quasi doppio rispetto a queste ultime.

Valore delle iniziative aggiudicate ripartite per stato di avanzamento dei lavori



1.4. IL CONTRIBUTO PUBBLICO

Un fattore determinante per il successo delle iniziative, intendendo con ciò non solo il loro affidamento amministrativo ma anche il definitivo *closing* con gli istituti finanziatori, è il reciproco soddisfacimento tra gli interessi dei tre attori in gioco: promotore, ente pubblico e banche.

Altro elemento molto fondato che emerge dal quadro generale dell'indagine è la probabilità che l'iniziativa abbia un decorso lineare, e questo si è verificato in tutti i casi delle iniziative fin'ora aggiudicate, quando è presente il contributo a carico dell'amministrazione concedente. Anche quando l'opera potrebbe essere considerata "calda" (cioè quando l'investimento è in grado di pagarsi interamente con le entrate di cassa della gestione), e questo sarebbe il caso delle piscine ad esempio, l'apporto finanziario dell'ente è preminente. Segno evidente che in queste condizioni di partenza l'iniziativa non solo non trova ostacoli nel percorso amministrativo ma diventa più appetibile per il rischio d'impresa rispetto ad altre opportunità offerte dal mercato.

In definitiva appare evidente che esiste una stretta correlazione tra successo delle iniziative e capacità di promozione economica dell'ente, vista la ricorrenza del contributo nella maggior parte dei casi procedimentati.

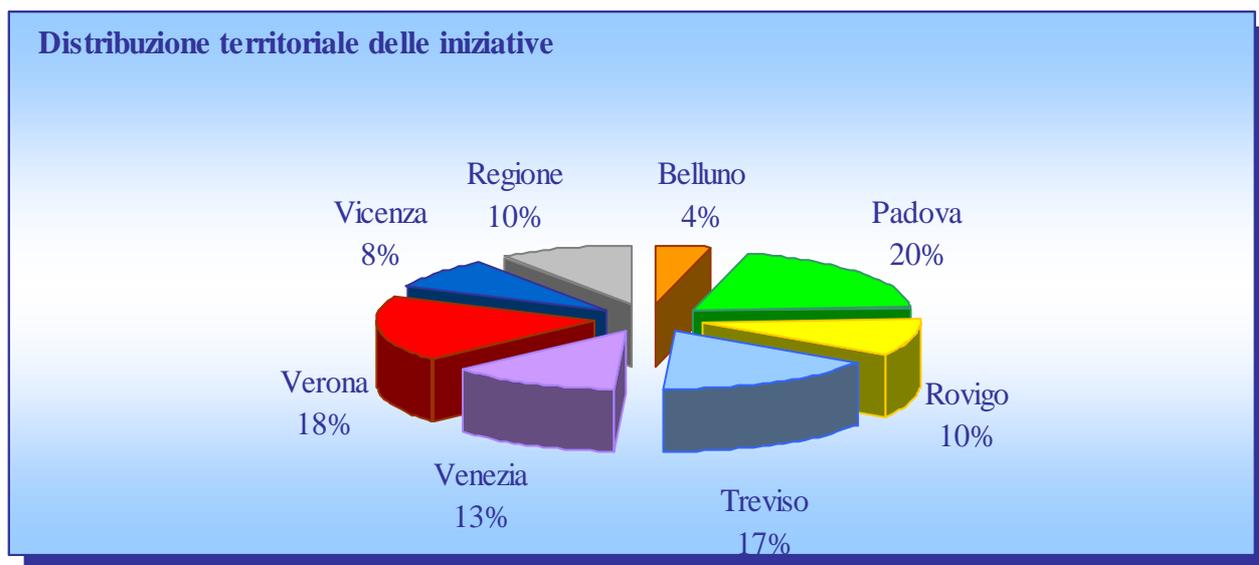
La percentuale di finanziamento dell'ente per quanto si è potuto rilevare oscilla mediamente tra il 30 e il 50% del costo dell'investimento. Tuttavia, quasi sempre il contributo pubblico non è limitato al conto capitale, nelle cd. opere "fredde" (Scarsa o nessuna capacità con i soli rientri tariffari di ripagare il capitale investito e i costi di gestione) il contributo si estende al conto esercizio sottoforma di canone o di garanzie di acquisto di quote del servizio da parte dell'ente (è il caso della sanità e degli interventi privi di tariffazione).

Il grafico sottostante evidenzia bene il concetto per insiemi. Nel totale delle iniziative promosse (120) se ne evidenziano a tutt'oggi 21 (zona gialla) il cui avvio preannunciava un contributo pubblico all'equilibrio economico e finanziario dell'investimento. Ben 12 di queste iniziative (zona verde) appartengono al ristretto sottoinsieme delle iniziative già aggiudicate, in totale 21 (zona azzurra).

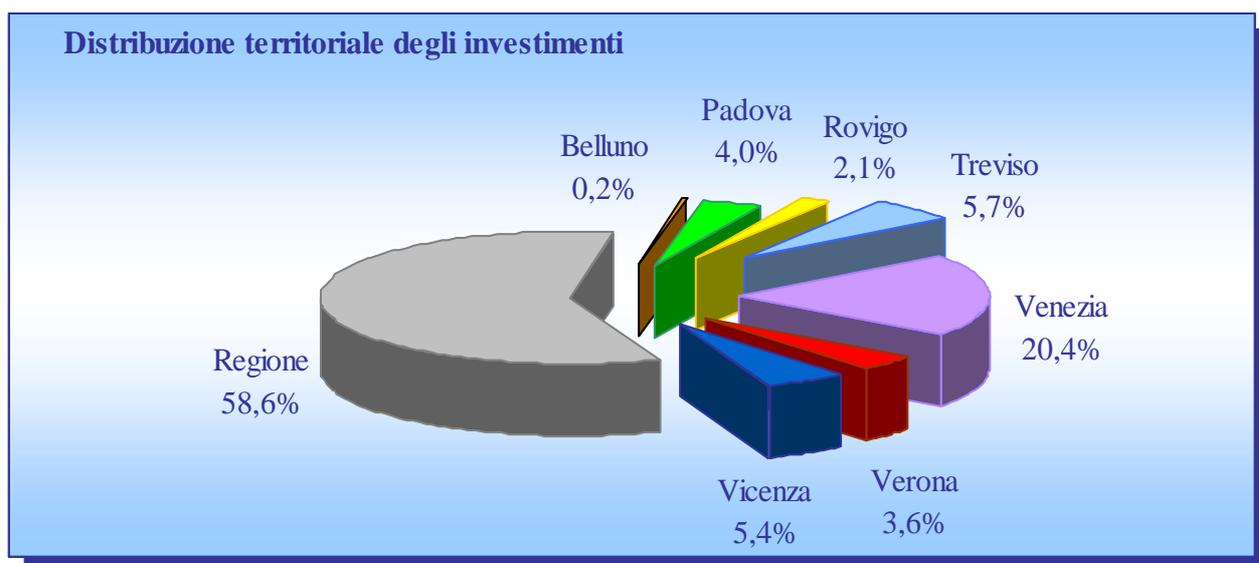


LA LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI

La distribuzione del numero di iniziative sul territorio, come risulta dal grafico sottostante, è abbastanza uniforme: escluso il 10% di rilevanza regionale, la restante quota si concentra con maggior preferenza nelle province di Padova, Verona e Treviso, con minor intensità in quelle di Venezia, Rovigo e Vicenza; in coda Belluno.



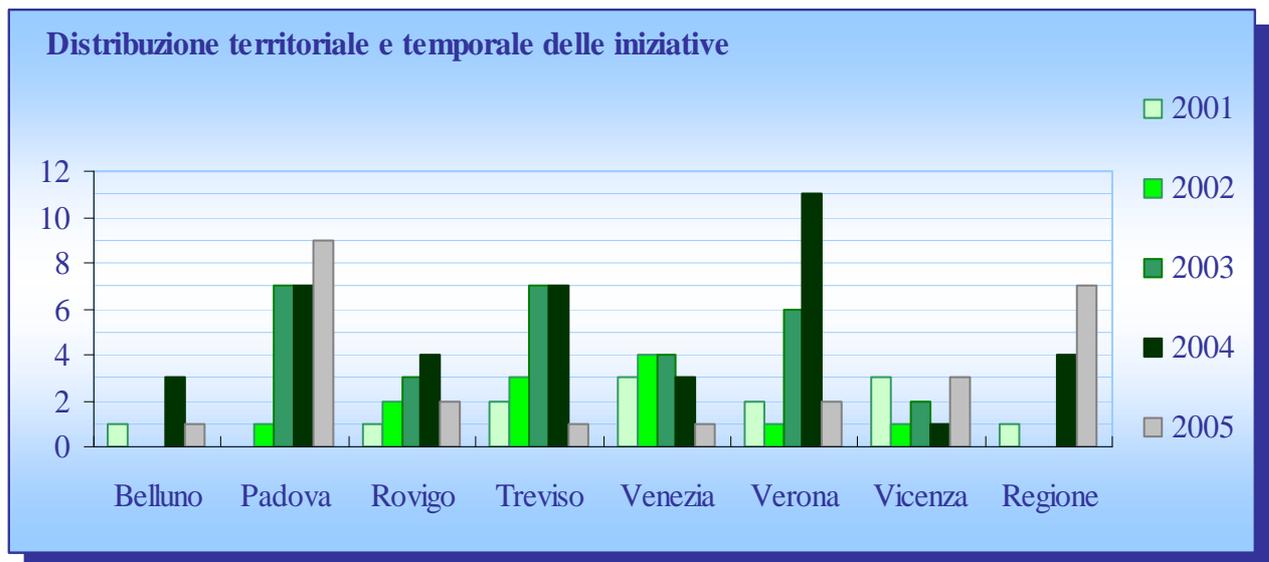
Tuttavia la situazione si modifica sostanzialmente se anziché considerare il numero di iniziative si fa riferimento all'importo investito.



Appare chiaro un primo dato. Gli interventi d'interesse regionale sono quelli di maggior rilevanza economica, tale da prevalere come valore complessivo rispetto a quello delle sette province messe assieme.

Padova e Treviso lasciano il primato a Venezia (che si distingue in particolare per gli interventi della Sub-lagunare e del nuovo ospedale di Mestre), e si collocano in una fascia inferiore con Verona e Vicenza.

Le province di Belluno e Rovigo (entrambe censite dall'ordinamento comunitario come "Obiettivo 2"), che non sono inferiori come fabbisogno infrastrutturale, rimangono il fanalino di coda del mercato.



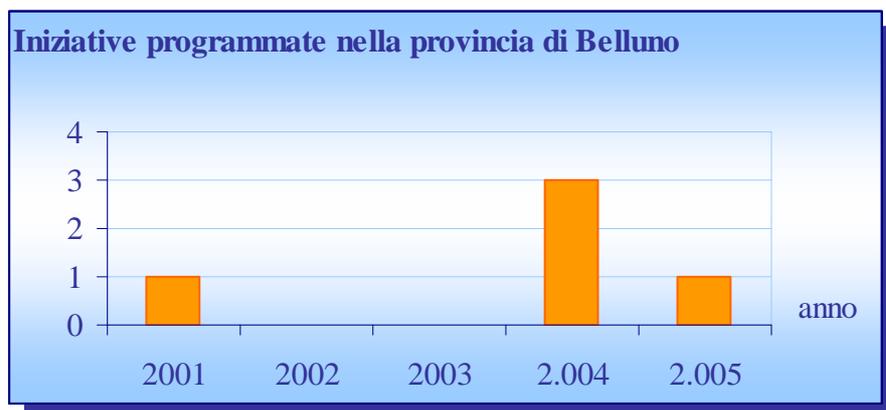
Dalla distribuzione obiettiva spazio-temporale emerge che le province che per prime si sono avventurate nella finanza di progetto con più forza sono Vicenza e Venezia, seguite da Verona e Treviso. Nel 2004 invece si sono distinte Verona, con un picco di 11 avvisi, Treviso e Padova con 7 avvisi. Il 2005 vede un trend positivo nella provincia di Padova e nella programmazione regionale.



Volendo infine misurare il livello di efficienza per provincia, cioè dove si è

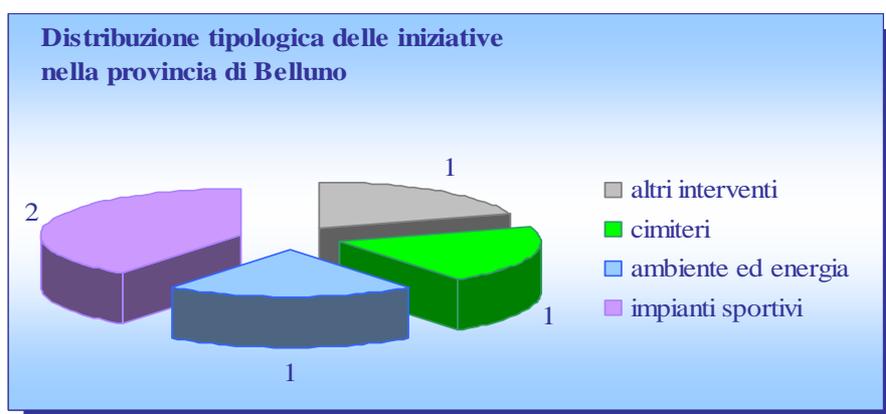
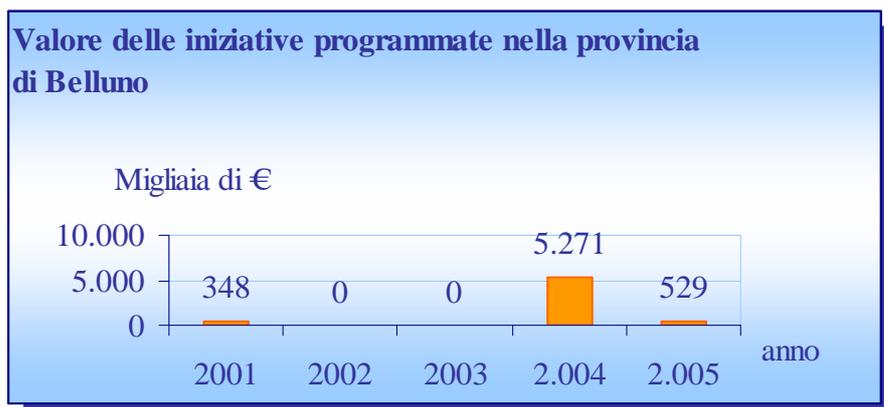
giunti all'aggiudicazione con maggiori iniziative, si distingue la provincia di Vicenza, seguita da Rovigo e Belluno (povere d'iniziativa ma perlomeno forti nel perseguimento degli obiettivi) e popi da Verona e Treviso. Sono in coda Padova e Venezia.

1.5. LA PROVINCIA DI BELLUNO



La provincia di Belluno, in coda come numero di iniziative emanate (4) e come valore degli investimenti programmati (5.188.982 euro), ha iniziato nel

2001 con una prima iniziativa di valore contenuto consistente in un fabbricato ad uso ristoro, i due anni successivi sono stati caratterizzati dall'assenza di i-

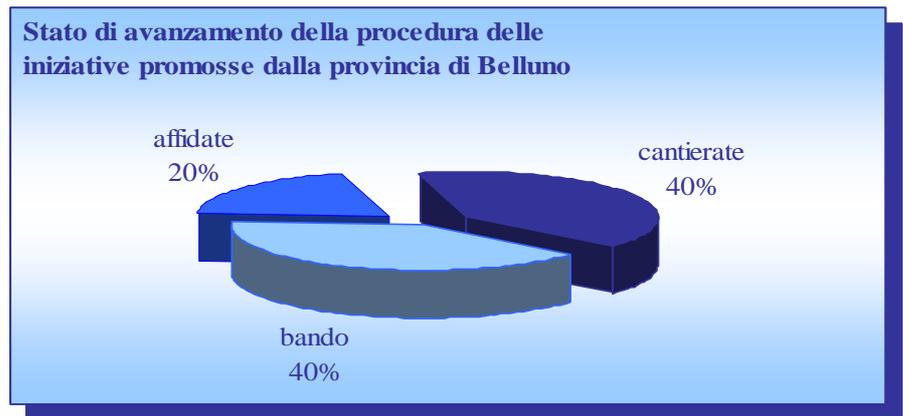


niziativa, per riprendere nel 2004 con tre interventi per un valore di 5,2 milioni di euro. Il 2005 si apre con un intervento del valore di mezzo milione già concluso positivamente.

L'iniziativa che emerge per valore complessivo riguarda la centrale idroelettrica sul Piova, che supera i 2,5 milioni.

Gli altri settori in cui hanno operato i Comuni della provincia, con l'ausilio di un'impresa a capitale misto pubblico-privato (Impianti Sportivi srl) sono gli impianti sciistici, e i cimiteri.

Benchè il numero di iniziative sia esiguo, emerge la capacità di portare a conclusione la procedura. In effetti il 60% delle iniziative programmate è stato affidato, e un altro 40% è già nella fase del bando.



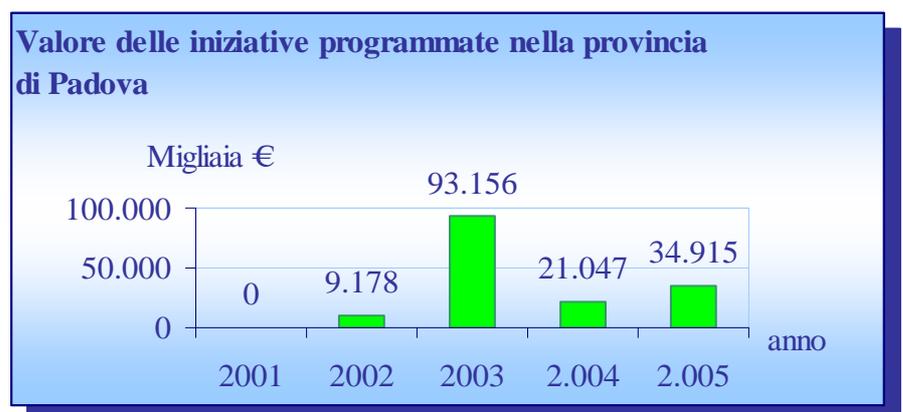
1.6. LA PROVINCIA DI PADOVA

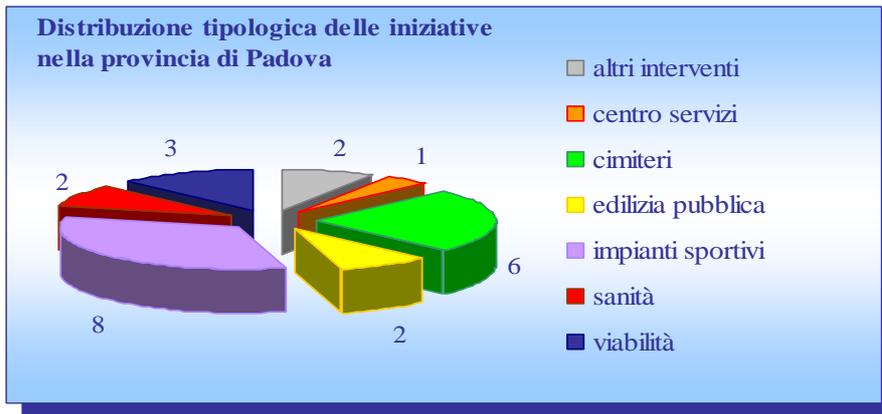


La provincia di Padova è l'unica che si è avventurata nella procedura del project financing nel 2002, con un anno di ritardo rispetto alle altre zone del Veneto e

con una sola iniziativa.

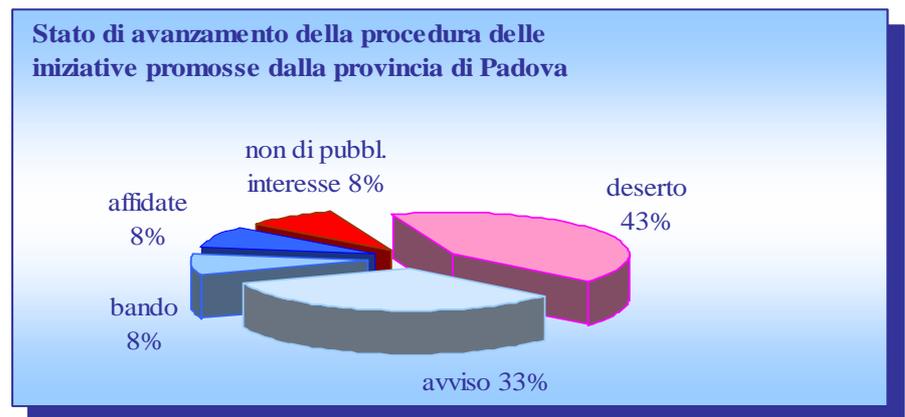
Nei due anni successivi ha saputo tuttavia dare segni di ripresa, conquistando il primato di iniziative proposte nel 2003 (25%) a pari merito con Treviso e mantendo il numero nel 2004 anche se con peso minore all'interno della Regione (17,5%), visto l'aumento nelle altre province. In vece nel 2005 spicca il volo con 9 iniziative, pari al 34,6% rispetto al dato complessivo regionale.





Il valore di tali iniziative, considerevole nel 2003, con 93 milioni di euro, pari al 23% su scala regionale, è stato sostanzialmente esiguo nel 2004 con

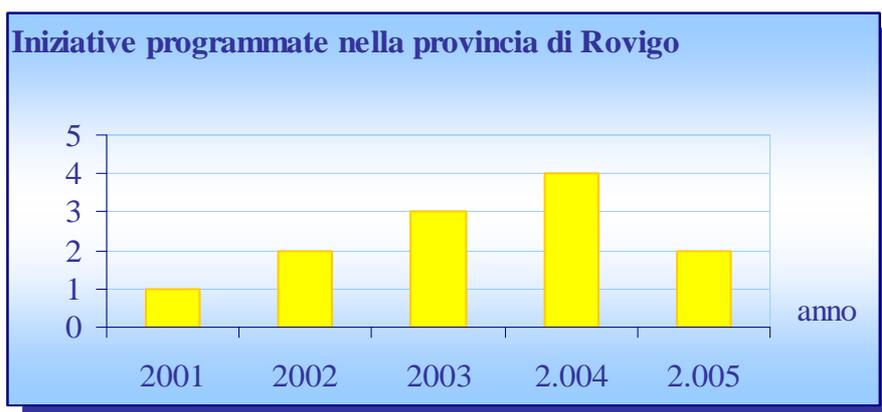
meno di 10 milioni, ma evidenzia una tendenziale ripresa nel 2005 con 34 milioni di euro nel solo primo semestre.



Si sono distinti per valore tre impianti sportivi, il princi-

pale nel Comune di Padova, gli altri nei Comuni di Piazzola e Carmignano sul Brenta, il polo tecnologico dell-Ulss Alta Padovana e un Parcheggio nel Comune di Padova. Le iniziative hanno interessato tutti i settori in modo abbastanza uniforme, con un picco nel settore degli impianti sportivi. Quanto allo stato di avanzamento delle iniziative promosse, si trova prevalentemente in uno stadio iniziale, probabilmente anche a causa del suddetto ritardo rispetto alle altre province. Sono stati affidati due soli interventi (si noti che risultano gli unici emanati nella provincia che fossero corredati di contributo pubblico), due sono nella seconda fase (bando già emanato), ma oltre l'80% delle iniziative si divide tra la fase iniziale e quella di abbandono del progetto.

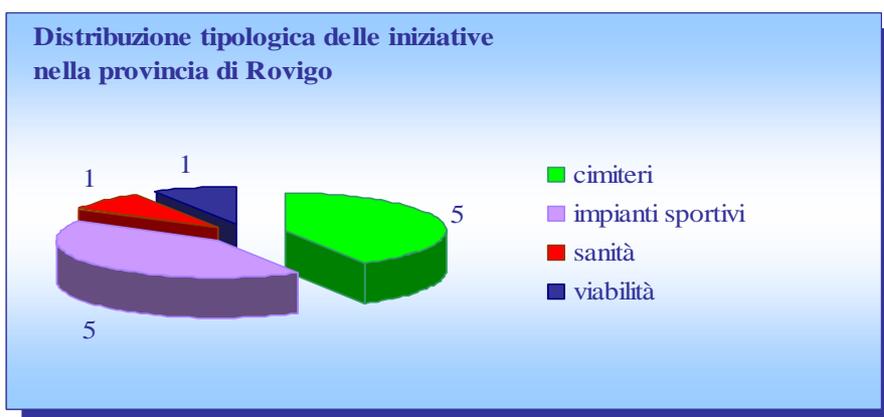
1.7. LA PROVINCIA DI ROVIGO



La provincia di Rovigo presenta un trend in crescita costante: che parte con una iniziativa il primo anno e arriva a quattro nel quarto anno. Il 2005 si

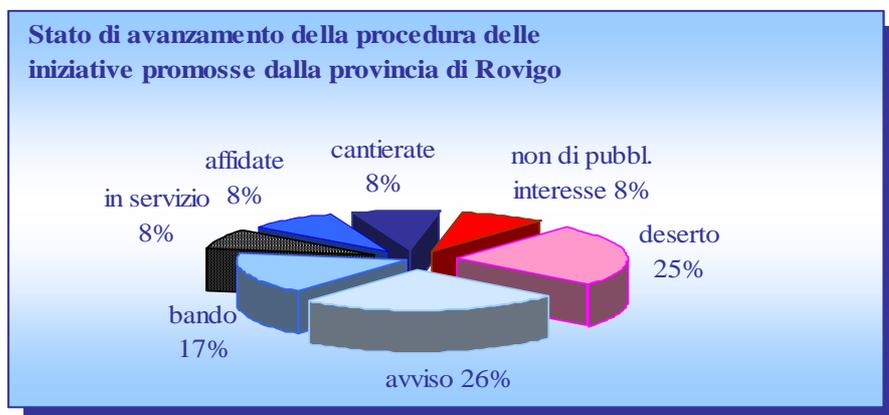
apre intanto con due iniziative.

I valori delle iniziative sono medimamente bassi, e l'unico che si contraddistingue nel 2002 è quello della ristrutturazione



dell'ospedale di Rovigo e Trecenta promosso dall'Ulss 18 di Rovigo (con 53 milioni di euro), la cui proposta è stata ritenuta non di pubblico interesse.

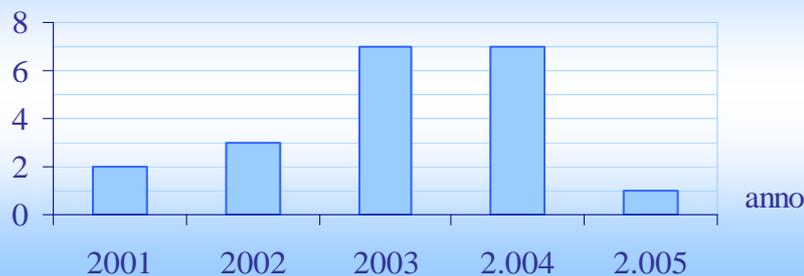
Si aggirano attorno ai 5 milioni la riorganizzazione del cimitero del Comune di Rovigo e due piscine nel Comune di Rovigo e di Badia Polesine. I settori più interessati dal project financing sono stati gli impianti sportivi e i cimiteri (entrambi 5 interventi su un totale di 12), una sola iniziativa ciascuno invece per la sanità e la viabilità.



Un quarto degli avvisi emanati sono ancora fermi al primo stadio di valutazione delle proposte/avviso in scadenza. Il 40% si divide tra le fasi successive e oltre il 30% ha avuto un esito negativo.

1.8. LA PROVINCIA DI TREVISO

Iniziative programmate nella provincia di Treviso



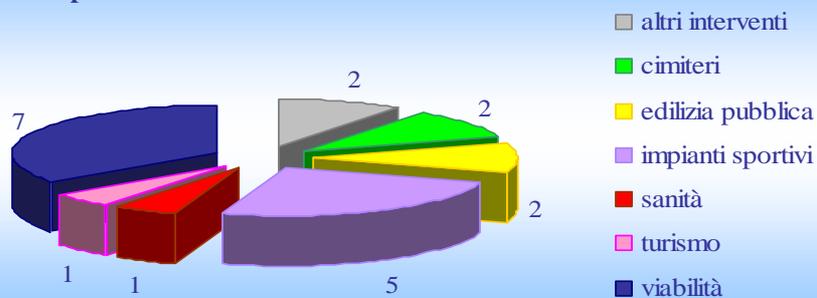
La provincia di Treviso, ha avuto un trend crescente nei primi tre anni e ha presentato un punto di stallo il quarto anno. Il 2005 vende una sola iniziativa emanata.

Il valore delle iniziative ha avuto un andamento altalenante. Nei primi due anni le iniziative con importo superiore ai 5 milioni sono entrambe parcheggi nel

Valore delle iniziative programmate nella provincia di Treviso



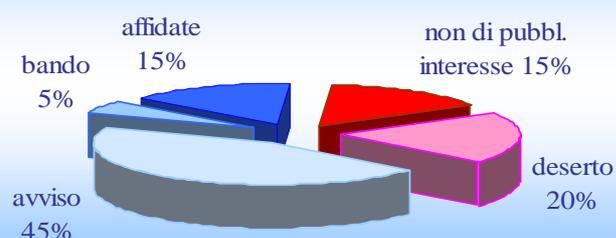
Distribuzione tipologica delle iniziative nella provincia di Treviso



capoluogo, Un terzo parcheggio a Treviso compare anche nel 2003, dove spicca peraltro un parcheggio a Pieve di Soligo e due impianti sportivi a

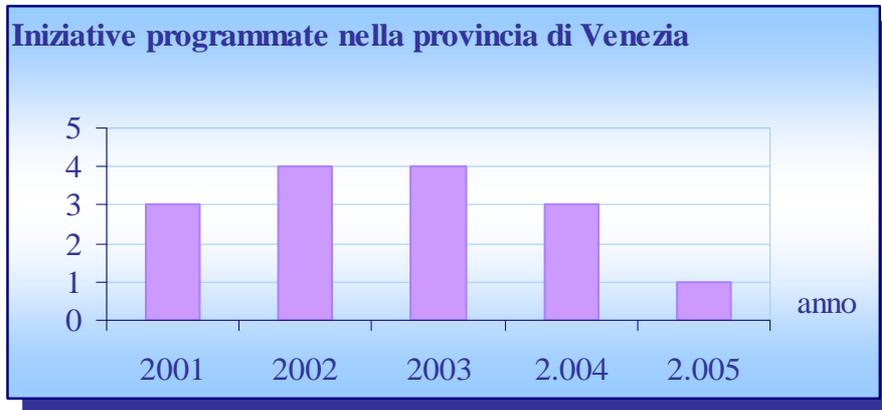
San Vendemiano, ma primo fra tutti emerge l'ospedale di Castelfranco e Montebelluna con 122 milioni di euro. Le iniziative si distribuiscono su tutti i settori, tuttavia quelli più impegnati

Stato di avanzamento della procedura delle iniziative promosse dalla provincia di Treviso



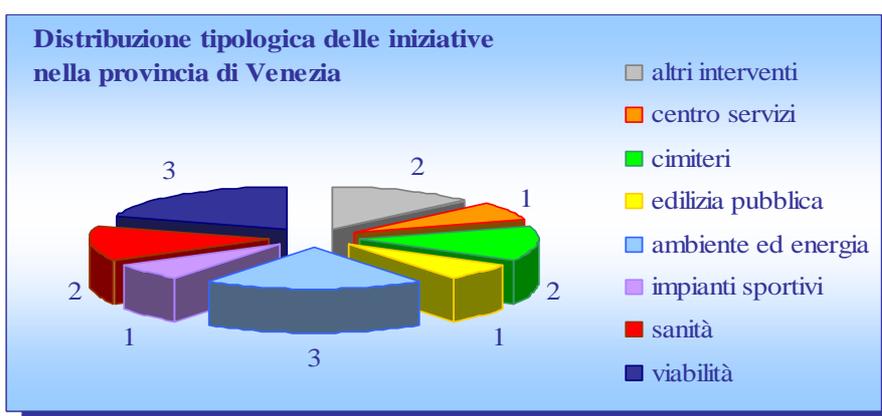
risultano la viabilità (con numerosi parcheggi) e gli impianti sportivi. Quasi metà delle iniziative è ancora nella fase iniziale, una nella fase del bando, tre interventi sono giunti ad aggiudicazione, il 35% ha avuto esito negativo

1.9. LA PROVINCIA DI VENEZIA



La provincia di Venezia ha avuto, nei primi quattro anni, un trend pressochè costante come numero di iniziative, tuttavia quelle con importo più consistente hanno caratte-

rizzato i primi due anni: 348 milioni l'ospedale di Mestre e 343 il collegamento sublagunare Tessera-Murano-Arsenale. Nonostante la differenza con i primi



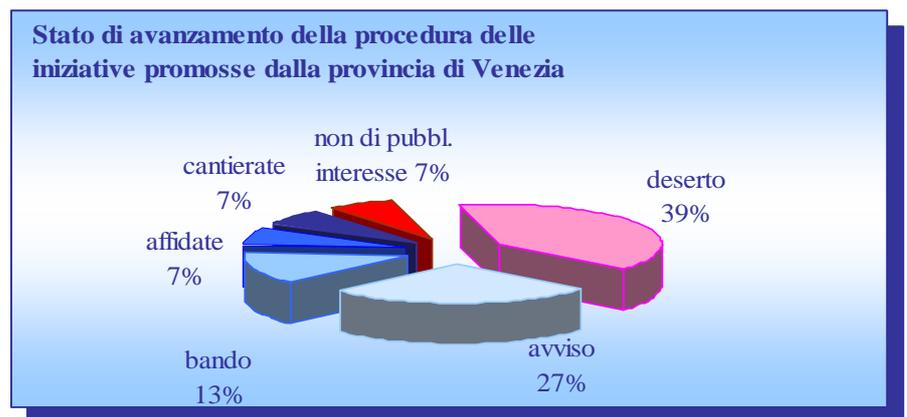
due interventi anche il 2003 ha presentato un importo consistente, i 93 milioni determinati principalmente da un impianto di depurazione (aggiudicato alla data di

chiusura del presente rapporto) e secondariamente dal cimitero di Brondolo (presso Chioggia), rappresentano il 23% del valore totale delle iniziative promosse in Veneto nell'anno.

Il 2004 è caratterizzato da un'altra iniziativa di importo rilevante: la ristrutturazione di un padiglione dell'Ospedale di Venezia per 19 milioni di euro. Il 2005

si apre invece con l'ampliamento di una discarica del valore di circa 5 milioni di euro.

La distribuzione delle iniziative tocca tutti i settori variando da 1 ad un massimo di 3 (viabilità e ambiente-energia).



Il numero delle iniziative con esito negativo (avvisi deserti o proposte non di pubblico interesse) è il 46% del totale. Circa un terzo sono le iniziative nella prima fase, un quarto quelle che hanno oltrepassato il primo stadio e si trovano nella fase del bando o sono state affidate.

1.10. LA PROVINCIA DI VERONA



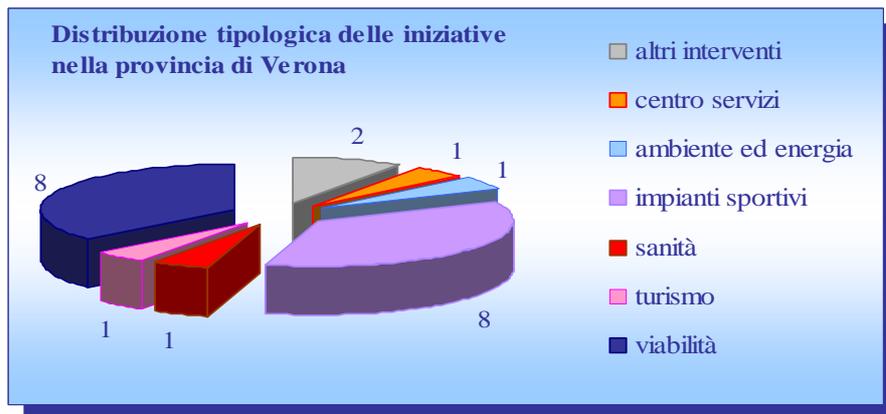
La provincia di Verona detiene il primato un buon numero di iniziative attivate (22). Dopo un inizio prudente, nel 2004 ha spiccato un salto con 11 iniziative, il record per una provincia, tut-

tavia gli importi sono medi. Il 2005 è iniziato con due iniziative attivate nei settori dell'ambiente e del turismo.

Si distingue al primo anno il recupero di una cava dismessa nel Comune di Sommacampagna con 27 milioni di euro, nel 2002 un centro servizi promosso dall'Ulss 21 di

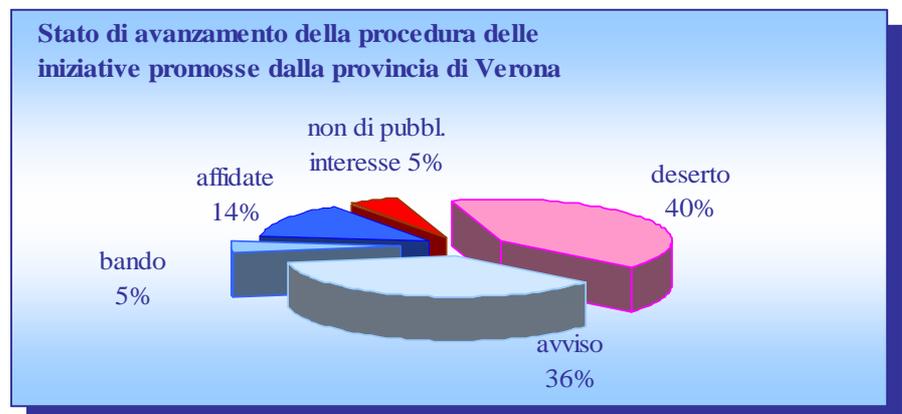


Legnago, l'anno successivo due parcheggi interrati nel capoluogo. Nel 2004



spicca come importo un'area commerciale promossa dall'Azienda Ospedaliera di Verona, di 15 milioni e una piscina nel Comune di Garda per 10 milioni, se-

guono 3 parcheggi nel capoluogo. Quest'anno vanno menzionati i 25 milioni di euro per l'impianto di termovalorizzazione di Ca' del Bue.



I settori interessati alla finanza di

progetto sono stati in particolare gli impianti sportivi e la viabilità (8 interventi ciascuno), questi ultimi relativi principalmente a zone di sosta, di cui 4 parcheggi interrati.

Due interventi promossi da Ulss e due relativi al recupero (ex-dogana d'acqua, cava dismessa). La maggior parte delle iniziative, essendo state attivate principalmente nel 2004 si trovano nella fase iniziale. Tre iniziative sono state affidate, una è nella fase di bando, quasi metà hanno avuto esito negativo.

1.11. LA PROVINCIA DI VICENZA



La provincia di Vicenza, quasi in coda come numero di iniziative attivate, conquista una posizione mediana per quanto attiene al valore degli interventi. Le iniziative oscil-

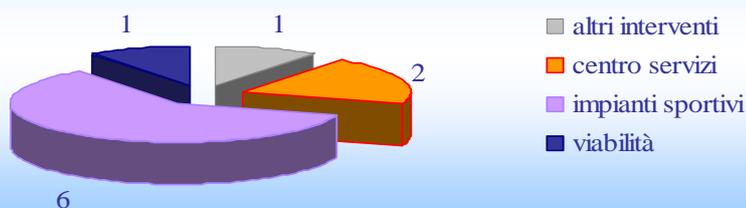
lano tra 1 e 3 in tutti e cinque gli anni. Nel primo anno si distingue un centro servizi del valore di 8 milioni il cui esito è però stato negativo (proposta non di pubblico interesse).

L'anno successivo è caratterizzato da un unico intervento di quasi 5 milioni relativo ad una piscina nel Comune di Sandrigo che si è

Valore delle iniziative programmate nella provincia di Vicenza



Distribuzione tipologica delle iniziative nella provincia di Vicenza



conclusa con affidamento.

Nel 2003 emerge un impianto sportivo a Caldogeno del valore di 15 milioni.

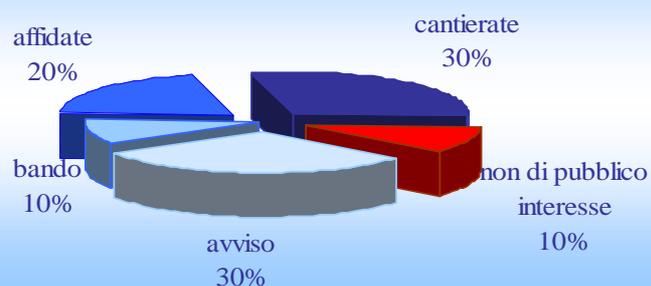
Nel 2004 l'intervento più

importante la realizzazione di una viabilità sotterranea nel capoluogo, le cui proposte sono in fase di valutazione, per un importo stimato di 170 milioni. Il 2005 è caratterizzato da 2 interventi

nel settore trainante degli impianti sportivi e un convitto studentesco.

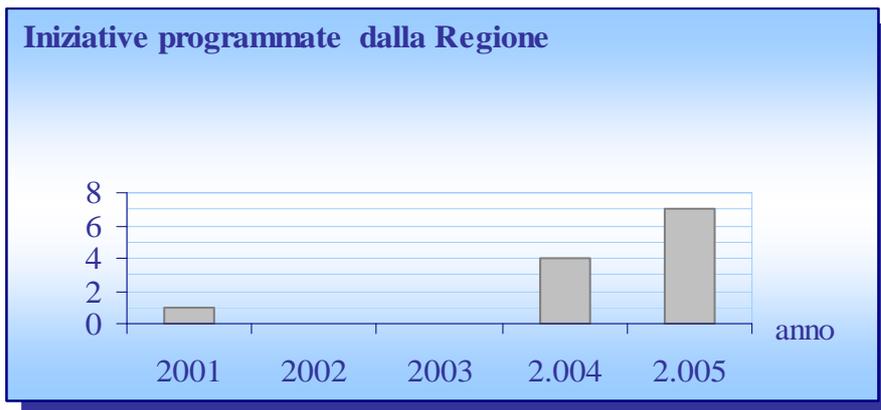
Ben 5 iniziative sono già state affidate (50%). Una sola non è andata a buon fine. Tre sono nella fase iniziale e l'ultima nella fase di bando.

Stato di avanzamento della procedura delle iniziative promosse dalla provincia di Vicenza



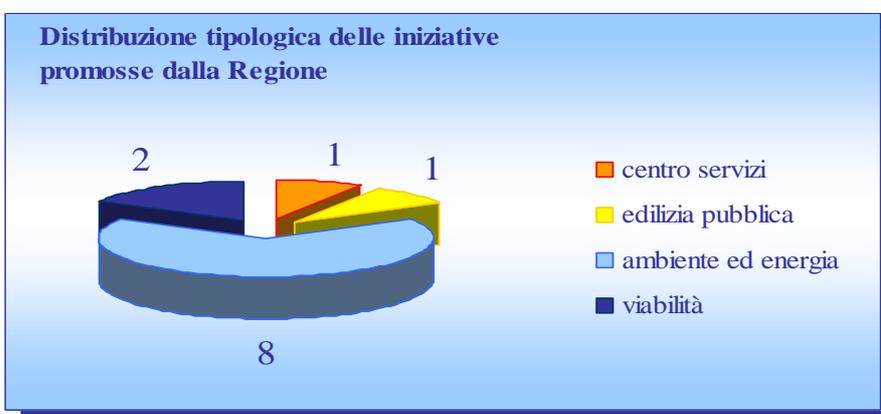
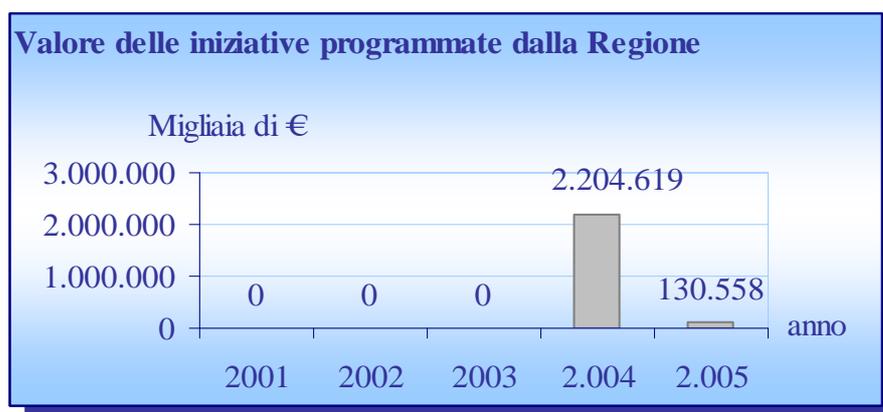
1.12. LE INIZIATIVE A VALENZA REGIONALE

Le iniziative a livello regionale sono iniziate nel 2004, con quattro iniziative e continuano nel 2005 con già sette interventi programmati, cui si aggiunge



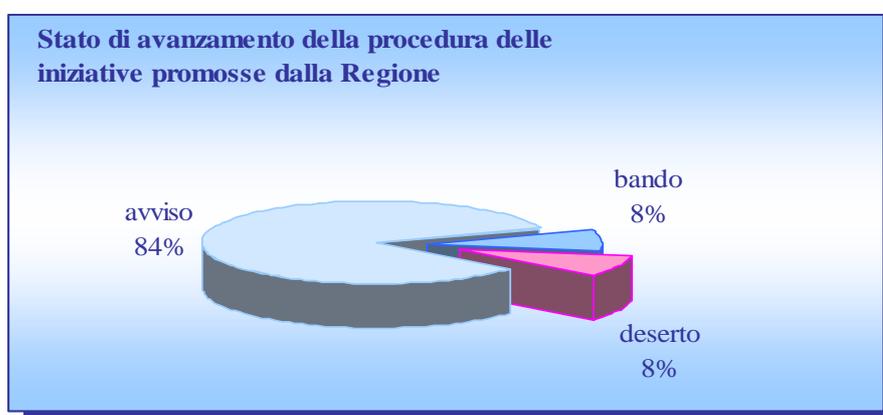
un'altra iniziativa sulla regimazione idraulica, promossa nel 2000 che deve ancora sfociare in un avviso ma che ha dato il la a ben 6 iniziative di quest'anno.

Gli importi sono decisamente superiori rispetto agli interventi previsti dagli enti minori. Si tratta di due iniziative relative alla viabilità: la superstrada Pedemon-



tana, e l'autostrada Medio Padana. Un progetto di disinquinamento ambientale a Fusina e la riqualificazione dello stabilimento termale

a Pietro d'Abano, andato deserto e concluso. Nel 2005 un terminal ferroviario a Isola della Scala e 6 iniziative di riqualificazione ambientale.

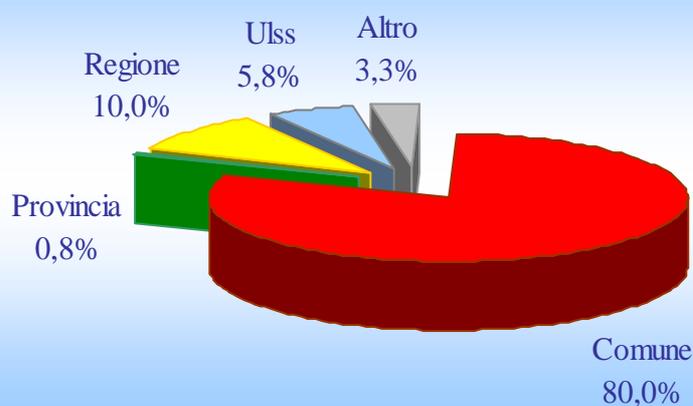


Ad eccezione dello stabilimento termale, le altre iniziative si trovano nella fase iniziale.

IDENTIFICAZIONE DEGLI INTERVENTI

1.13. IL RUOLO DEGLI ENTI

Distribuzione delle iniziative per tipo di ente



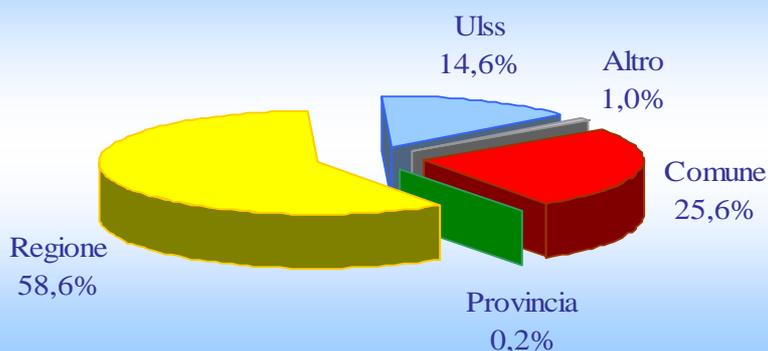
Nelle illustrazioni che seguono si è ricercato il ruolo svolto dai diversi enti pubblici nell'emanazione di avvisi di finanza di progetto.

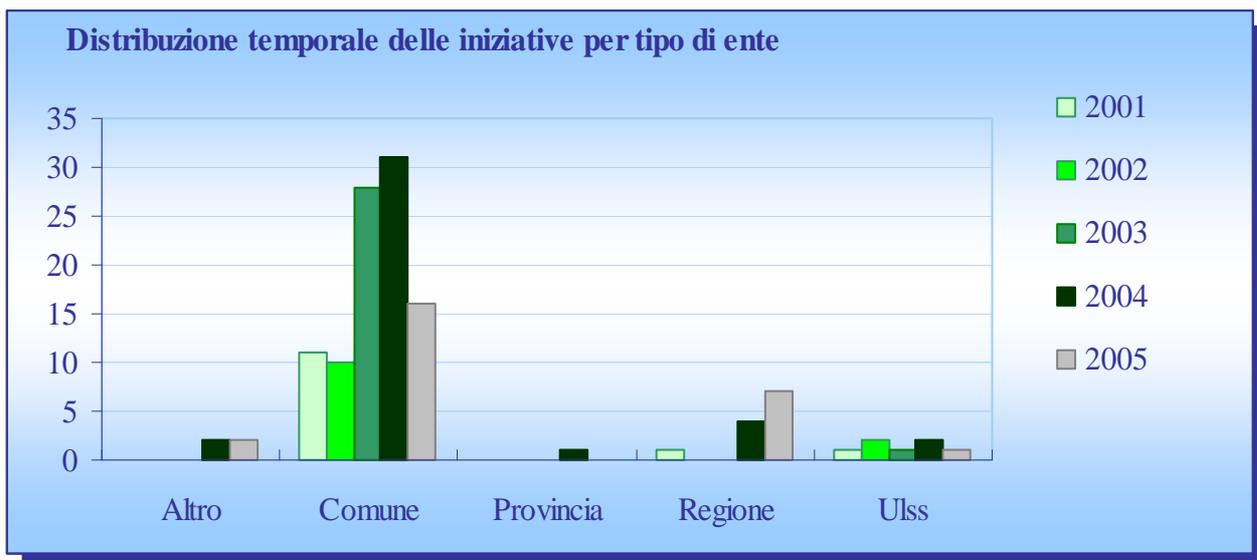
Relativamente al numero di iniziative gli enti più coinvolti sono i Comuni con l'87% delle iniziative proposte, seguono a poca distanza l'uno dall'altro le Uiss, la Regione e da ultimo le Province (identificate con l'unica iniziativa presentata da Verona).

ENTE	IMPORTO TOTALE
Altro	40.059.587
Comuni	1.020.268.293
Provincia	6.500.000
Regione	2.335.176.688
Uiss	582.631.168
TOTALE	3.984.635.736

Nel caso in cui si faccia riferimento alle grandezze economiche degli investimenti, la Regione copre il 64% delle attività presentate, per il resto l'ordine si mantiene invariato.

Distribuzione degli investimenti per tipo di ente





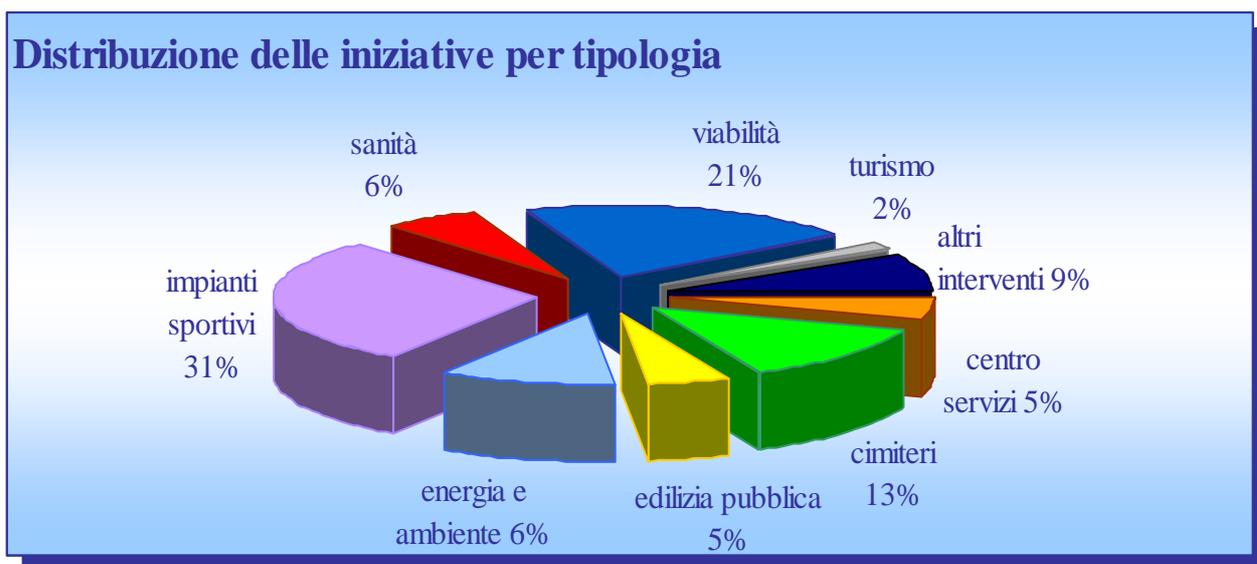
Da un punto di vista temporale la categoria dei comuni presenta un andamento crescente delle iniziative.

Le Ulss presentano un andamento altalenante, mentre le altre due categorie hanno un numero di dati insufficiente per esprimere un commento di merito.

1.14. LA TIPOLOGIA DELLE INIZIATIVE

Cercando di dare un'identità alle iniziative si vogliono evidenziare i settori in cui si concentrano le iniziative.

Dal punto di vista numerico emergono gli impianti sportivi (31%) e la viabilità (25%) che assieme superano la metà delle iniziative proposte. Meno forti le categorie dei cimiteri (in emersione nel 2005) dei centri servizi, sanità ed edilizia



pubblica. In coda il neonato settore dell'ambiente e dell'energia.

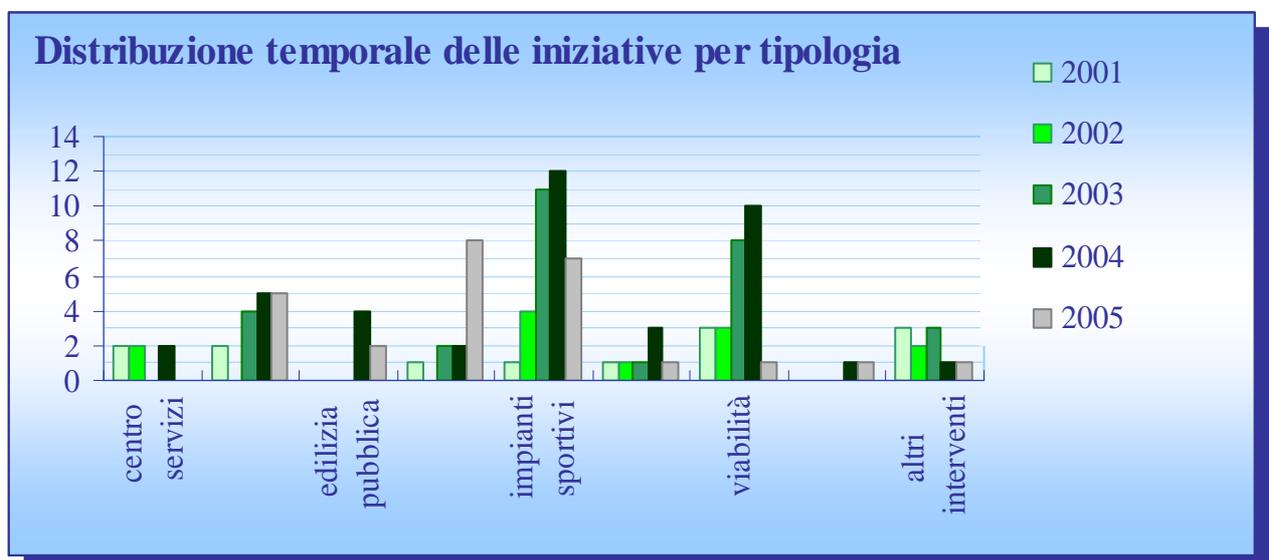
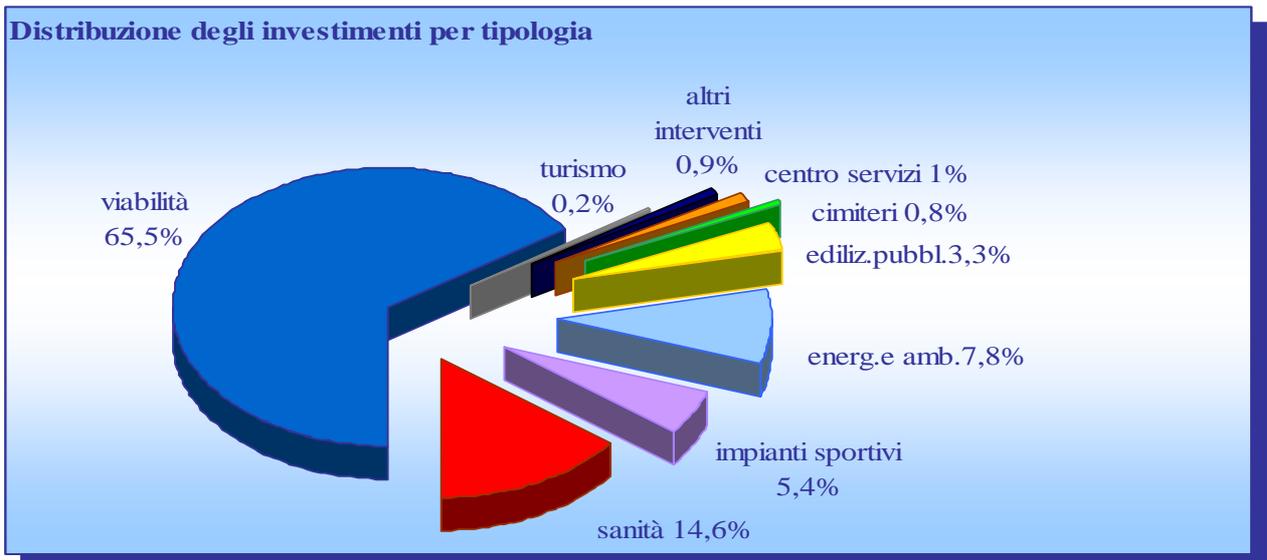
Ancora una volta il passaggio dallo scenario numerico a quello economico modifica sostanzialmente la distribuzione appena elencata.

La viabilità accumula il 68% del valore economico delle iniziative proposte, cui segue la sanità con l'11%.

Il nuovo settore emergente, energia-ambiente, con sole due iniziative riesce a far sentire il proprio peso con un distinto 7%.

Degno di nota resta comunque il settore dell'edilizia pubblica (che raccoglie le iniziative eterogenee in prevalenza "fredde") con un non trascurabile 4% che si conferma tuttavia come il settore meno trainante rispetto al trend registrato negli altri settori.

TIPOLOGIA	IMPORTO TOTALE
centro servizi	39.690.632
cimiteri	30.726.912
edilizia pubblica	129.740.400
energia e ambiente	338.569.024
impianti sportivi	215.285.211
sanità	577.466.168
viabilità	2.611.512.131
turismo	7.130.000
altri interventi	34.515.257
Totale	3984635735



IL PROJECT FINANCING NEGLI ULTIMI 18 MESI

1.15. IL PRIMO SEMESTRE 2004

Nel primo semestre 2004 sono stati pubblicati 35 avvisi di project financing, un trend decisamente esplosivo rispetto all'intero 2003 (25 avvisi).

La consistenza del dato denota una progressiva sensibilizzazione degli Enti Locali verso il PPP quale modello di riferimento per finanziare le opere infrastrutturali con risorse messe a disposizione da soggetti privati. Il Veneto tra il 2001 e il 2003 era un po' il fanalino di coda delle regioni del Centro-Nord per numero di iniziative promosse, il rilevamento del 1° semestre dimostra invece, sia pure in modo controverso, che erano in atto segnali di recupero. Il merito è da attribuire a quelle amministrazioni che hanno dato impulso alla ricerca di soluzioni partenariali tali da ridurre il fabbisogno di risorse pubbliche per soddisfare le esigenze prioritarie di miglioramento del welfare, accumulate in questi anni di accelerazione dello sviluppo locale. Per come si stava evolvendo in quel periodo il fenomeno, la scelta di orientare l'attenzione verso il PPP non è parso un fatto contingente, ma piuttosto la dimostrazione della presenza di leadership amministrative dotate di una spiccata progettualità. Una annotazione primeggiava nei dati raccolti, la concentrazione del mercato. Cinque comuni da soli hanno promosso 19 iniziative, testimoniando che l'area geografica più sensibile era compresa nella fascia centrale delle province di PD-VI-VR, con un'appendice significativa nell'area trevigiana.

Il valore aggregato dello stock d'iniziativa programmate, nel periodo considerato, superava i 2,3 miliardi di euro. Il dato era fortemente influenzato dai due maggiori progetti regionali sul mercato già dal 2003, la "Pedemontana Veneta", che da sola impegnava un importo di 1,74 miliardi e il "Progetto Integrato di Fusina", del valore di 250 milioni – ambedue cofinanziati dalla Regione con circa 389 milioni di euro. I due interventi sono stati posti a carico del 2004 poiché i relativi avvisi erano scaduti nel primo semestre di quell'anno, mentre alla fine del 2003 ne veniva registrata la consistenza come sola promozione d'iniziativa privata. Al netto di queste due importanti opere, la somma degli importi degli avvisi del primo semestre 2004 superava di oltre 60 milioni di euro il valore dell'intero 2003, che si attestava leggermente al di sopra dei 250 milioni.

Prendendo in considerazione il numero d'interventi per settore, il settore in cui si sono concentrate le maggiori iniziative è stato la viabilità (5 parcheggi interrati, al netto sempre della Pedemontana) e gli impianti sportivi (in prevalenza piscine), seguiti dall'edilizia pubblica, sorpassata dal settore delle opere cimiteriali le quali hanno rappresentato la novità del 2004 (le due iniziative proposte nel 2003 sono andate deserte). In quanto a caratteristiche tipologiche il comparto dell'edilizia pubblica ha espresso il dato più dinamico del semestre (2 nuovi

centri civici polifunzionali, 1 caserma carabinieri e 1 auditorio andato purtroppo deserto).

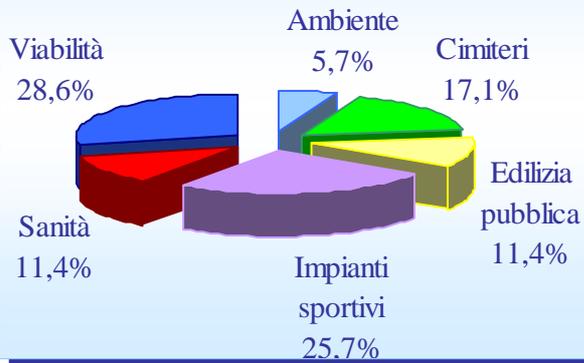
1.16. DISTRIBUZIONE AVVISI PER SETTORE D'INTERVENTO

Settore	I° semestre 2004		Intero 2003	
	N.	Valore	N.	Valore
Ambiente	2	253.200.000	2	80.904.530
Cimiteri	6	5.606.000	2	0
Edilizia pubblica	4	29.440.000	4	1.995.000
Impianti sportivi	9	26.980.000	8	114.757.599
Sanità	4	54.864.883	2	19.165.000
Viabilità	10	1.941.832.602	6	52.172.499
TOTALE	35	2.311.923.485	24	268.994.628

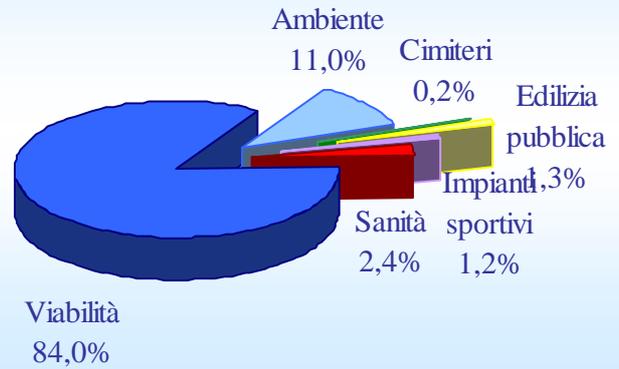
Per quanto riguarda il valore degli investimenti complessivi per settore d'intervento, la viabilità e l'ambiente per le ragioni già accennate ha riassunto il maggiore impegno finanziario. I settori della sanità e dell'edilizia pubblica hanno consolidato l'incremento registrato nel 2003, come settori privilegiati del PPP. Grazie a questi interventi, alla fine del semestre sono infatti più che triplicati i valori aggregati degli investimenti posti sul mercato pari a 84 milioni di euro contro i 21 milioni dell'intero 2003. A cui corrispondeva l'affioramento di nuovi investimenti tra cui alcuni non assegnabili esclusivamente al sistema sanitario nazionale (è il caso dello stabilimento alberghiero termale promosso dalla Regione Veneto). Il valore delle tipologie sportive, sebbene leggermente incrementate nel numero, ha subito un forte calo (27 milioni) attestandosi su un taglio medio dell'investimento pari a 3 milioni di euro rispetto al picco di 14 milioni del 2003 (che da solo ha rappresentato il 42,7% dell'intero valore degli avvisi). Questo dato, nell'intero anno, registrava un tendenziale affievolimento dei valori nel settore che in precedenza ha visto primeggiare le piscine rispetto ad altre tipologie dello stesso settore, scontando una reazione negativa del mercato: su 6 promozioni 4 sono andate deserte. Nessuna promozione in finanza di progetto è emersa nel settore delle energie.

A giudicare dai dati localizzativi è evidente nel 2004 la crescita d'interesse delle Amministrazioni per l'istituto della finanza di progetto. Il rilevamento tuttavia denuncia uno scenario con un'ampia zona d'ombra, determinato dai 16 avvisi andati deserti, corrispondente al mancato decollo di investimenti infrastrutturali per 60 milioni di euro. Ciò significa che le iniziative che hanno avuto un seguito, promosse sempre nel 2004, si ridurranno a 19, sulle quali si sono concentrate offerte d'investimento di 25 compagini di promotori. Per queste iniziative le amministrazioni interessate a fine anno non avevano ancora pronunciato la declaratoria di pubblico interesse.

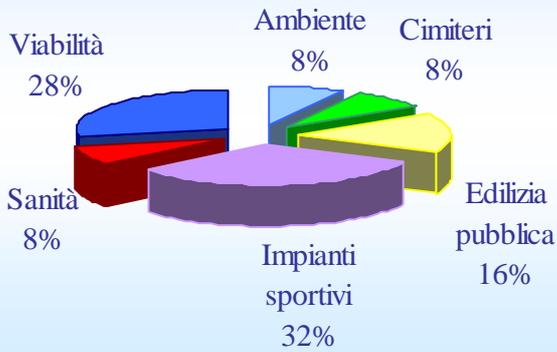
Avvisi 1° semestre 2004
Distribuzione per numero



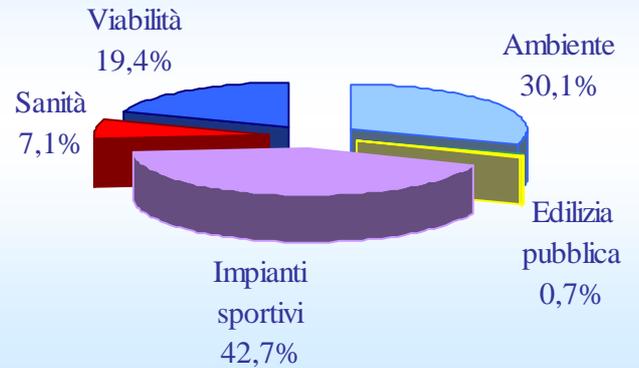
Avvisi 1° semestre 2004
Distribuzione per valore



Avvisi 2003 (intero anno)
Distribuzione per numero



Avvisi 2003 (intero anno)
Distribuzione per valore



TAB.1 – Avvisi di ricerca del promotore (I semestre 2004)

	ENTE PROPONENTE	TIPO D'INTERVENTO	IMPORTO INVESTIMENT O	SETTORE	ESITO
NUOVI AVVISI					
1	ULSS 12 Veneziana	Costruzione e gestione nuovo padiglione Jona. Ospedale SS. Giovanni e Paolo	19.000.000	Sanità	1 Proposta
2	Comune di Abano	Costruzione nuova Caserma Carabinieri	4.200.000	Edilizia pubblica	1 Proposta
3	Comune di Conegliano	Viabilità S.Giuseppe: realizzazione e gestione nuova viabilità di raccordo con viale Italia	2.500.000	Viabilità	1 Proposta
4	Comune di Conegliano	Nuova sede uffici comunali, ed eventuali funzioni complementari (bar, ristorante, edicola)	24.000.000	Edilizia pubblica	3 Proposte
5	Comune di Conegliano	Parcheggio interrato multipiano con sistemazione superficiale a piazza via Carducci	6.000.000	Viabilità	2 Proposte
6	Comune di Garda	Costruzione e gestione piscina comunale	10.550.000	Impianti sportivi	1 Proposta
8	Comune di Limana (BL)	Lavori di ampliamento del cimitero del capoluogo	516.000	Cimiteri	1 Proposta
9	Comune di Lusia (RO)	Costruzione, ristrutturazione e concessione di loculi nel Cimitero del capoluogo	990.000	Cimiteri	1 Proposta
10	Comune di Montebelluna	Realizzazione di un forno crematorio	800.000	Cimiteri	1 Proposta
11	Comune di Verona	Centro natatorio e altre strutture sportive loc. Golosine	3.500.000	Impianti sportivi	1 Proposta
12	Comune di Vicenza	Realizzazione di viabilità sotterranea per l'attraversamento della città e per un collegamento viario tra viale S. Lazzaro e viale dell'Industria.	170.000.000	Viabilità	2 Proposte
13	Comune di Vigonza (PD)	Realizzazione di un forno crematorio	300.000	Cimiteri	1 Proposta
14	Comune di Volpago del Montello (TV)	Sistemazione della piazza di Volpago ed aree limitrofe al Municipio	1.532.602	Viabilità	1 Proposte
15	Comune di Volpago del Montello (TV)	Realizzazione di strutture turistico ricettive nell'area comunale in località Belvedere (piscine)	5.130.000	Impianti sportivi	3 Proposte
16	Comune di Volpago del Montello (TV)	Ristrutturazione dell'ex-municipio	1.240.000	Edilizia pubblica	1 Proposta
17	Provincia di Verona	Parcheggio interrato via Bertoni e via dello Zappatore	6.500.000	Viabilità	1 Proposta
18	Regione Veneto	Progetto integrato Fusina: intervento per il disinquinamento della laguna di Venezia.	250.000.000	Ambiente	1 Proposta

[continua TAB.1 – Avvisi di ricerca del promotore (I semestre 2004)]

	ENTE PROPONENTE	TIPO D'INTERVENTO	IMPORTO INVESTIMENTO	SETTORE	ESITO
19	Regione Veneto	Superstrada a pedaggio "Pedemontana Veneta"	1.989.688.000	Viabilità	1 Proposta
20	Comune di Pieve di Soligo (TV)	Parcheggio interrato in Piazza Caduti dei Lager con collegamento con Piazza Vittorio Emanuele II	4.500.000	Viabilità	1 Proposta

AVVISI DESERTI

21	Comune di S.Maria di Sala (VE)	Costruzione e gestione piscina comunale	Non specificato	Impianti sportivi	deserto
22	Comune di Verona	Parcheggio piazza Libero Vinco	4.800.000	Viabilità	deserto
23	Comune di Verona	Area di servizio e sosta Verona Est	6.000.000	Viabilità	deserto
24	Comune di Padova	Realizzazione di una Funeral Home	Non specificato	Cimiteri	deserto
25	Comune di Padova	Parcheggio S. Giovanni	Non specificato	Viabilità	deserto
26	Comune di Padova	Auditorium	Non specificato	Edilizia pubblica	deserto
27	Comune di Porto Tolle (RO)	Costruzione e gestione piscina comunale	Non specificato	Impianti sportivi	deserto
28	Comune di Limena (PD)	Realizzazione piscina comunale	2.100.000	Impianti sportivi	deserto
29	Comune di Verona	Area verde-sportiva Spianà	1.000.000	Impianti sportivi	deserto
30	Comune di Verona	Centro natatorio e polisportivo loc. Marzana	2.000.000	Impianti sportivi	deserto
31	Comune di Verona	Centro polisportivo e tempo libero via Anselmi	2.700.000	Impianti sportivi	deserto
32	Comune di Verona	Recupero ex dogana d'acqua	3.200.000	Ambiente	deserto
33	Regione Veneto	Riqualificazione dello stabilimento termale "Pietro d'Abano" ex INPS	20.658.300	Sanità	deserto

AVVISI DESERTI SUCCESSIVAMENTE RIPUBBLICATI

34	Comune di Abano	Ampliamento Centro Anziani	206.583	Sanità	deserto
35	Comune di Abano	Ampliamento Cimitero	3.000.000	Cimiteri	deserto
36	Azienda Ospedaliera di Verona	Palazzina uffici con funzioni commerciali ed alberghiere nell'ambito dell'Ospedale Civile Maggiore, eventuale asilo nido	15.000.000	Sanità	deserto
TOTALE			2.561.611.485		

(Elaborazione da fonti ufficiali degli enti) - Importi indicativi, non tutti al lordo d'IVA.

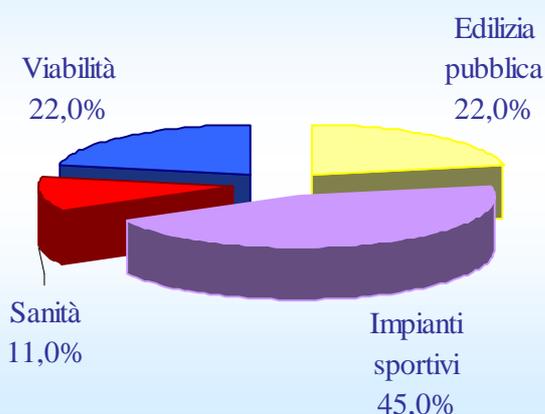
1.17. IL SECONDO SEMESTRE 2004

Il secondo semestre del 2004, con 19 avvisi pubblicati, è stato caratterizzato dalla prevalenza di avvisi reiterati dal semestre precedente, o da anni precedenti (forno crematorio di Conegliano del 2001, la casa dello studente di Venezia del 2002), e da nove iniziative completamente nuove, di seguito evidenziate in corsivo, di cui una avente scadenza nel 2005.

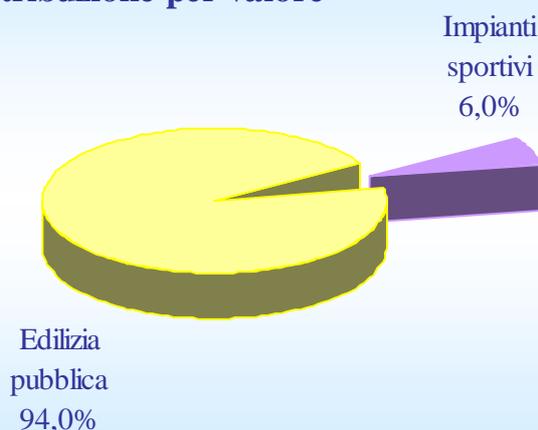
Benché nella maggioranza degli avvisi non fosse stato ufficializzato il valore, lo stock degli investimenti programmati veniva stimato in 142.700.000 euro, di cui 36.200.000 euro inerenti ad avvisi reiterati e 106.500.000 euro relativi ad avvisi di nuove iniziative. Tra questi ultimi emergeva il terminal ferroviario di Isola della Scala di iniziativa regionale, con un valore previsto di 100 milioni di euro.

Seguono quattro impianti sportivi localizzati rispettivamente a Badia Polesine, a Rovigo, a Carmignano di Brenta e a S. Giovanni Lupatoto. Ed infine si è aggiunto l'avviso dell'Autostrada Regionale a pedaggio Medio Padana Veneta Nogara-Mare Adriatico. Importante intervento infrastrutturale localizzato nelle province di Verona e Rovigo per una lunghezza di 95,7 km, inteso a potenziare gli assi viari medio padano e transpolesano. Il valore dell'opera (in assenza del dato ufficiale si può stimare con buona approssimazione in non meno di 1.000 MEuro) se aggregato allo stock generale farebbe lievitare notevolmente il valore delle iniziative del secondo semestre 2004, portando l'importo complessivo dell'intero anno ad allinearsi a quello raggiunto nel 2003.

Avvisi 1° semestre 2004
Distribuzione per numero



Avvisi 1° semestre 2004
Distribuzione per valore



Le nove nuove iniziative si sono concentrate in quattro settori: primo fra tutti gli impianti sportivi, in minor numero edilizia pubblica e viabilità, un solo intervento in sanità.

Quanto al valore indicato, come anticipato sopra la quasi totalità (94%) si concentra nell'edilizia pubblica, il restante negli impianti sportivi.

A luglio 2004 la Giunta Regionale ha peraltro ratificato un'Accordo di programma con il Comune di Jesolo, relativo alla redazione di uno studio di prefattibilità per la realizzazione di una strada extraurbana a pedaggio per l'accesso al litorale di Jesolo. Nella circostanza gli enti hanno concordato di destinare al progetto un contributo di 40.000 euro. Il rapporto tuttavia non registra a tale riguardo alcun dato non essendo ancora matura una decisione sullo sviluppo del procedimento.

TAB.2 – Avvisi di ricerca del promotore (II semestre 2004)

ENTE PROPONENTE	TIPO D'INTERVENTO	IMPORTO INVESTIMENT O	SETTORE	
NUOVI AVVISI				
1	Comune di Badia Polesine	Realizzazione e gestione nuova piscina comunale	4.500.000	Impianti sportivi
2	Comune di Carmignano di Brenta (PD)	Realizzazione del centro sportivo polifunzionale in Carmignano di Brenta.	Non specificato	Impianti sportivi
3	Comune di Rovigo	Impianto polisportivo	2.000.000	Impianti sportivi
4	Comune di S. Giovanni Lupatoto (VR)	Riconversione dell'ex Baita Alpini per realizzare strutture per l'attività sportiva o a servizio dello sport	Non specificato	Impianti sportivi
5	Comune di S. Giovanni Lupatoto (VR)	Realizzazione di un parcheggio per automezzi e camper	Non specificato	Viabilità
6	Pia Fondazione V.S.Breda	Ristrutturazione e gestione Centro Anziani	Non specificato	Sanità
7	Regione Veneto	Autostrada Regionale a pedaggio Medio Padana Veneta Nogara (VR) - Mare Adriatico (AMPV)	Non specificato	Viabilità
8	Regione Veneto	Terminal ferroviario specializzato per il trasporto combinato non accompagnato Comune di Isola della Scala (VR)	100.000.000	Edilizia pubblica
9	Comune di Venezia	Ristrutturazione approdi ACTV al Lido	Non specificato	Edilizia pubblica
AVVISI REITERATI				
10	Comune di Conegliano (TV)	Realizzazione forno crematorio e gestione servizi cimiteriali connessi, via San Giuseppe	1.500.000	Cimiteri
11	Az.Ospedaliera - Istituti Osp.ri di Verona	Palazzina uffici con funzioni commerciali ed alberghiere nell'ambito dell'Ospedale Civile Maggiore, eventuale asilo nido	15.000.000	Sanità
12	Comune di Porto Tolle (RO)	Costruzione e gestione piscina comunale	Non specificato	Impianti sportivi
13	Comune di Venezia	Casa dello studente di Via Torino	Non specificato	Altri interventi
14	Comune di Verona	Centro polisportivo e tempo libero via Anselmi	2.700.000	Impianti sportivi
15	Comune di Verona	Recupero ex dogana d'acqua	3.200.000	Altri interventi
16	Comune di Verona	Parcheggio piazza Libero Vinco	4.800.000	Viabilità
17	Comune di Verona	Area verde-sportiva Spianà	1.000.000	Impianti sportivi
18	Comune di Verona	Area di servizio e sosta Verona Est	6.000.000	Viabilità
19	Comune di Verona	Centro natatorio e polisportivo loc. Marzana	2.000.000	Impianti sportivi
		TOTALE	142.700.000	

1.18. LE PROBLEMATICHE PIÙ EVIDENTI

Come si è visto nell'andamento del 2004 è emersa un certa indifferenza del mercato per quasi metà degli avvisi pubblicati del 1° semestre. Tale fatto impone una prima riflessione sull'andamento del mercato della finanza di progetto. Questa flessione, peraltro non così evidente nelle altre realtà regionali dello stesso periodo, denota dei segnali di stanchezza dovuti probabilmente a fattori fisiologici di crescita, ma è una prima impressione non avvalorata da una diagnosi profonda.

E' indubbio che uno dei segnali più evidenti era dovuto alla scarsa appetibilità di taluni investimenti, che ha colpito principalmente il settore degli impianti sportivi. Gli stessi avvisi andati deserti nel 2003 e poi reiterati nel 2004, non hanno ottenuto alcun riscontro da parte del mercato forse anche per l'eccessiva domanda localizzata in ambiti ristretti poco competitivi. Il dato negativo, che riguarda in modo evidente le piscine, non può essere altrimenti letto se non come segnale di alta rischiosità da parte del mercato. Un altro fattore che ha contribuito all'insuccesso oltre alla formazione della domanda-offerta va ricercato nella ridotta capacità del mercato di recepire le sollecitazioni a questo tipo d'investimento presso le potenziali aziende, in prevalenza imprese di costruzioni, trovatesi impreparate ad affrontare la novità della disciplina.

I dati raccolti rivelano che nelle operazioni di piccolo taglio il rischio d'insuccesso è associabile alla insufficiente conoscenza dell'istituto giuridico già nella gestazione delle iniziative. E' infatti manifesta l'assenza di una chiara indagine preliminare circa le implicazioni che sortiranno dall'operazione, tanto sotto il profilo procedurale, quanto sotto il profilo squisitamente disciplinare (con particolare riguardo al tema della sostenibilità della gestione) per le conseguenze che ne derivano.

D'altro canto, in quasi tutti i casi di opere di piccolo taglio, si è osserva che l'imprenditoria privata – e questo risvolto è tutt'ora attuale e valido come criticità dell'approccio alla finanza di progetto - pare più attratta dalla logica della costruzione piuttosto che alla gestione dell'opera. Questo fatto lo si evince dall'andamento della maggioranza delle gare affidate, in cui l'unico promotore diventa automaticamente anche il concessionario.

Data la complessità delle procedure e la varietà delle competenze che entrano in campo gli enti si trovano impreparati ad affrontare un percorso che richiede passaggi disciplinari obbligati, a discapito delle strategie di strutturazione dell'iniziativa oltre che della consapevolezza del livello di esposizione del rischio, che sono due elementi chiave per gestire un'operazione partenariale. Da qui si evince che in linea generale il rapporto paritario insito nel modulo partenariale, ed in particolar modo la finanza di progetto come strumento di finanziamento innovativo di un'opera, deve fare ancora dei passi in avanti e richiede pertanto un diverso approccio. Peraltro, questa posizione per così dire di debo-

lezza, riconoscibile fin dall'impostazione iniziale dell'avviso, influenza anche la strutturazione dell'offerta da parte del privato. Sono infatti rari gli avvisi di ricerca del promotore che rinviano a presupposti documentali o verifiche preventive di fattibilità a dimostrazione della convenienza dell'investimento. Anche questa risulta essere un'ampia area grigia della metodologia con cui viene affrontata la disciplina. Per cui nelle frange di questo comportamento si profila una sorta di delega attribuita al promotore privato, il quale spesso ha buon gioco nell'imporre le proprie condizioni contrattuali. La più vistosa di queste è ad esempio la tendenza a neutralizzare il valore del contributo pubblico, da concepirsi più come una sorta di diritto che abilita l'investitore a fagocitare nella struttura del modello finanziario la componente "prezzo" non altrimenti negoziabile nel costo dell'operazione. L'altro elemento che nel processo decisionario viene sovente sottovalutato è la durata del termine di concessione, che rischia di discriminare l'effettivo vantaggio del ricorso alla finanza di progetto se non supportato da una corretta verifica ex-ante di congruità della sottostante gestione economica.

Le incertezze del tutto evidenti nello sviluppo della FP, o di altri moduli partenariati, è inevitabile si confrontino con il fabbisogno di risorse che nel nostro paese è enorme. Resta il fatto che le occasioni di collaborazione pubblico-privata, che sono le condizioni per lo sviluppo della domanda e dell'offerta, sono in forte crescita e andrebbero sostenute da un maggiore impegno delle istituzioni finanziarie e delle associazioni imprenditoriali.

Visto il quadro generale esposto si è autorizzati a pensare che le sollecitazioni provenienti dai due fronti siano ancora sfalsate dall'atteggiamento sostanzialmente attendista degli imprenditori e da un corrispondente fai da tè degli enti. Al riguardo si accennava ad una patologia di crescita, giacché tutto sommato la qualità dei numeri esposti nel rapporto fa ben sperare nella maturazione di una maggiore consapevolezza dell'impiego dello strumento della FP per ridurre il gap infrastrutturale veneto. Nonostante quindi alcuni insuccessi il bilancio del rilevamento può dirsi ottimistico.

La Regione, oltre ad essere presente sul mercato con valori promozionali che come abbiamo visto sono di tutto rispetto, da alcuni anni fa la sua parte promuovendo una proficua attività di formazione rivolta agli operatori pubblici e prestando assistenza agli enti interessati tramite il NUVV. E' però auspicabile l'avvio di iniziative congiunte delle associazioni imprenditoriali e del sistema creditizio regionale.

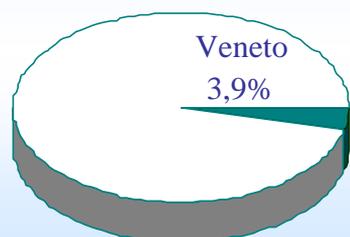
1.19. IL VENETO RISPETTO AL RESTO DELLA NAZIONE.

Il panorama nazionale nel primo semestre 2004 contava un totale di 875 avvisi di PPP per un valore complessivo di oltre 6,6 miliardi di euro. Nella classifica delle regioni del Nord Italia il Veneto vantava poco più del 10% del numero di

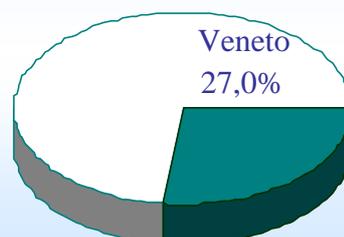
avvisi, ma era in testa con il 69% del volume complessivo di investimenti. Nel secondo semestre dello stesso anno questa posizione pareva radicalmente cambiata, in realtà la forte contrazione del valore delle iniziative poste sul mercato (142.700.000 euro) è attribuibile solo ad un fattore contingente, ovvero la mancata esposizione del dato ufficiale di una nuova importante iniziativa della Regione, l'autostrada Padana Veneta. Infatti il costo di quest'opera come rilevato in altra parte del rapporto non è stato aggregato nei dati ufficiali. Volendo al riguardo ristabilire un valore di riferimento obiettivo come dato generale, attribuendo cioè un valore probabile del costo d'investimento di questa e di altre iniziative di cui non è stato reso noto il dato ufficiale, si può affermare con buona approssimazione che il 2° semestre del 2004 ha chiuso in leggero calo rispetto al precedente. Il valore complessivo, stimato sui circa 1.500 MEuro, da solo ha superato il valore delle iniziative programmate in tutto il Nord. Nonostante questa flessione, che peraltro si è registrata in tutto il comparto delle opere pubbliche del Paese nella seconda parte dell'anno, i dati del Veneto per l'intero 2004 testimoniano una decisa crescita della FP. Il 2004 va considerato certamente come l'anno di svolta.

Alcune ma Dai dati esposti si può ritenere che i presupposti di una maggiore diffusione del partenariato pubblico-privato nel Veneto giochino a favore di una inevitabile crescita nell'immediato futuro, sia pure dovendo superare le patologie che rappresentano in ogni caso l'eredità delle prime esperienze in materia ,

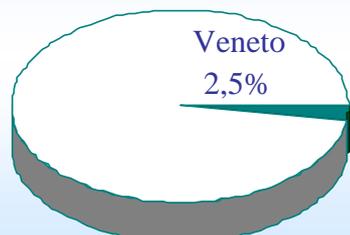
Numero degli avvisi in Veneto nel I semestre 2004 a confronto il resto dell'Italia



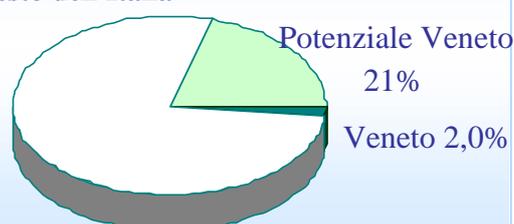
Importo degli avvisi in Veneto nel I semestre 2004 a confronto il resto dell'Italia



Numero degli avvisi in Veneto nel II semestre 2004 a confronto il resto dell'Italia



Importo rilevato e potenziale degli avvisi in Veneto nel II semestre 2004 a confronto con resto dell'Italia



Raffronto a livello regionale e nazionale del numero e valore degli avvisi (1° e 2° semestre 2004)

AREA GEOGRAFICA	NUMERO AVVISI I SEMESTRE	VALORE INTERVENTI I SEMESTRE	NUMERO AVVISI II SEMESTRE	VALORE INTERVENTI II SEMESTRE
Veneto	36	2.561.611.485	19	142.700.000 (1.500.000.000)
Italia	876	6.932.056.018	753	7.113.911.786

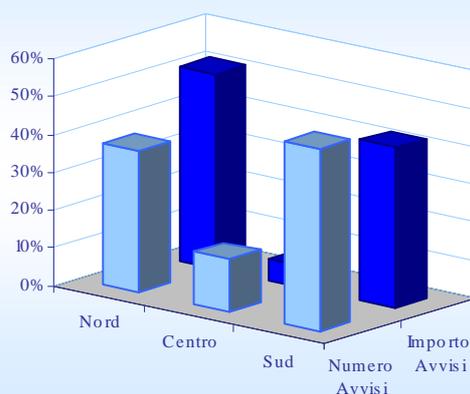
(Fonte: Osservatorio PF Union Camere-Infopieffe)

Ripartizione a livello nazionale dei valori per aree geografiche (1° e 2° semestre 2004)

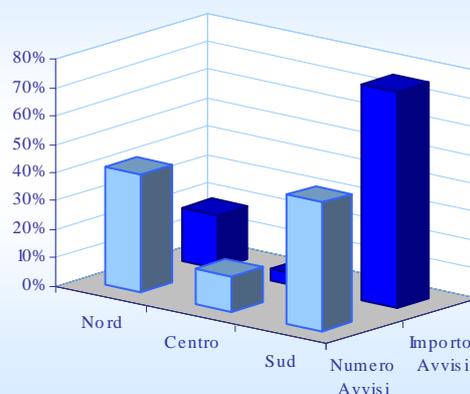
AREA GEOGRAFICA	NUMERO AVVISI I SEMESTRE	VALORE INTERVENTI I SEMESTRE	NUMERO AVVISI II SEMESTRE	VALORE INTERVENTI II SEMESTRE
Nord	329	3.580.587.699	315	1.352.418.578
Centro	122	409.667.310	096	0.323.576.660
Sud	425	2.941.801.009	342	5.437.916.549
Totale	876	6.932.056.018	753	7.113.911.787

(Fonte: Osservatorio PF Union Camere-Infopieffe)

Distribuzione geografica degli avvisi per numero e valore (Italia) nel I semestre

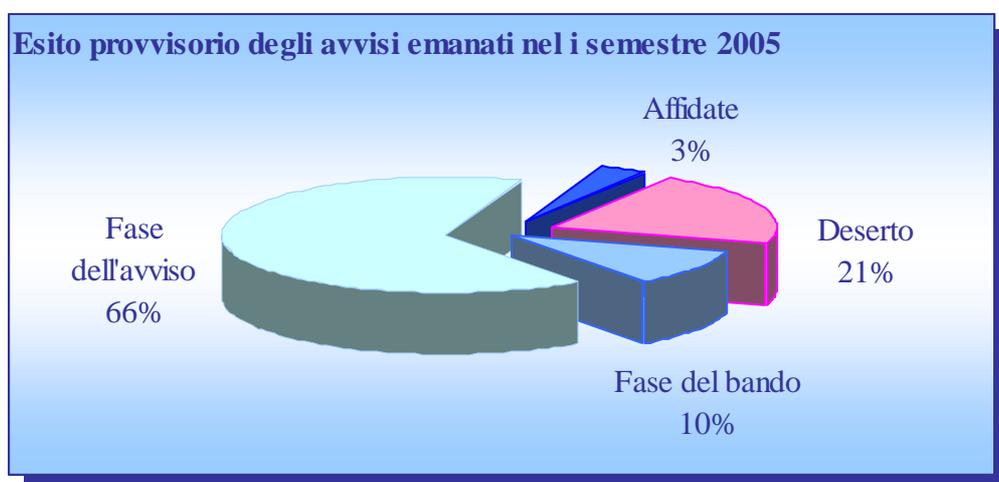


Distribuzione geografica degli avvisi per numero e valore (Italia) nel II semestre



1.20. IL PRIMO SEMESTRE 2005

Il primo semestre 2005 è stato caratterizzato da 26 nuovi avvisi e 3 avvisi reiterati per un totale di 29 il cui andamento al 30 giugno è raffigurato a lato.

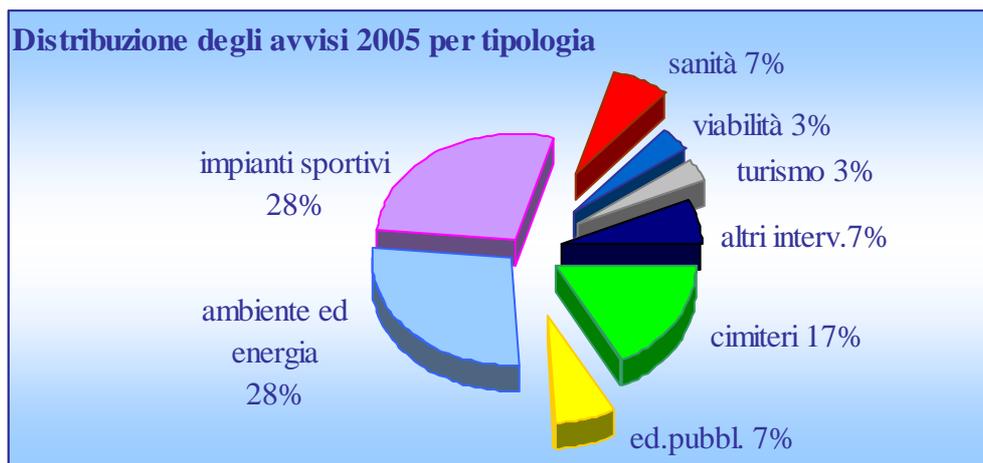


Due terzi degli avvisi si trova ancora nella fase iniziale, non hanno ottenuto risposta nel mercato, un iniziativa è già stata affidata e 3 sono nella fase del bando (per i dettagli si vedano le schede in allegato).

ENTE PROPONENTE	TIPO D'INTERVENTO	SETTORE	IMPORTO INVESTIMENTO
NUOVI AVVISI			
1	Comune di Auronzo di Cadore	Progettazione esecutiva realizzazione e gestione di una pista di slittino su rotaia	impianti sportivi
2	Comune di Boara Pisani	Completamento loculi ed ossari, nonché sistemazione viabilità interna e gestione concessioni del cimitero comunale.	cimiteri € 0
3	Comune di Cadoneghe	Costruzione nuovi loculi, forno crematorio e sale per servizi funebri	cimiteri € 2.000.000
4	Comune di Camisano Vicentino	Costruzione e gestione della cittadella dello sport	impianti sportivi € 0
5	Comune di Cassola	Realizzazione impianto natatorio coperto completo di centro fitness e ristorazione in frazione San Giuseppe	impianti sportivi € 0
6	Comune di Este	Realizzazione di un parcheggio multipiano	viabilità € 3.614.960
7	Comune di Motta di Livenza	Concessione di costruzione e gestione del nuovo centro natatorio	impianti sportivi
8	Comune di Noventa Padovana	Restauro edificio attiguo alla nuova piazza presso via Roma	edilizia pubblica € 300.400
9	Comune di Noventa Padovana	Costruzione e gestione impianto natatorio	impianti sportivi € 3.000.000
10	Comune di Porto Viro	Ampliamento e completamento, manutenzione ordinaria e straordinaria, adeguamento e gestione del Cimitero Comunale di Contarina	cimiteri € 0
11	Comune di Rosolina	Completamento, ampliamento e gestione del cimitero comunale	cimiteri € 0
12	Comune di S. Donà di Piave	Ampliamento discarica	ambiente ed energia € 5.232.356

ENTE PROPONENTE	TIPO D'INTERVENTO	SETTORE	IMPORTO INVESTIMENTO
NUOVI AVVISI			
13	Comune di S. Martino di Lupari e Galliera Veneta	Impianto natatorio	impianti sportivi € 0
14	Comune di Selvazzano Dentro	Realizzazione complesso per attività natatorie, sportive e per il tempo libero	impianti sportivi € 6.000.000
15	Comune di Verona	Realizzazione funicolare di Castel San Pietro	turismo € 2.000.000
16	Opera Pia Cordellina di Vicenza	Costruzione e gestione di un convitto studentesco da realizzarsi in Vicenza	altri interventi
17	Regione Veneto	Regimazione del Fiume Piave nel tratto compreso tra Nervesa della Battaglia e Ponte della Priula (fra i due ponti della SS Pontebbana e la linea ferroviaria)	ambiente ed energia € 4.525.567
18	Regione Veneto	Regimazione del Fiume Adige in comune di Zevio a monte e a valle del Ponte Perez	ambiente ed energia € 2.243.570
19	Regione Veneto	Terminal ferroviario specializzato per il trasporto combinato non accompagnato (semirimorchi, casse mobili, container) - Comune di Isola della Scala (Vr)	edilizia pubblica € 100.000.000
20	Regione Veneto	Regimazione del Torrente Illasi in località S.Andrea, Badia Calavena, Tregnano, Illasi, Colognola ai Colli, Lavagno (alla confluenza con i Torrenti Covolo e Frighi)	ambiente ed energia € 9.627.500
21	Regione Veneto	Regimazione del Fiume Adige nel tratto compreso tra S.Giovanni Lupatoto, S.Martino Buon Allegro, Zevio	ambiente ed energia € 2.432.159
22	Regione Veneto	Regimazione dei Torrenti Borsoia e Desedan nel bacino dell'Alpago del Medio Piave a valle dell'abitato Borsoi nei comuni di Tambre, Chies d'Alpago, Longarone	ambiente ed energia € 6.270.207
23	Regione Veneto	Regimazione del Fiume Piave nel tratto compreso tra Breda di Piave, Maserada, Ormelle, Ponte di Piave, S.Biagio di Callalta (fra prato delle barche e il ponte della SS 53)	ambiente ed energia € 5.458.866
24	Comune di Auronzo di Cadore	Progettazione esecutiva realizzazione e gestione di una pista di slittino su rotaia	impianti sportivi
25	Comune di Boara Pisani	Completamento loculi ed ossari, nonché sistemazione viabilità interna e gestione concessioni del cimitero comunale.	cimiteri € 0
26	Comune di Cadoneghe	Costruzione nuovi loculi, forno crematorio e sale per servizi funebri	cimiteri € 2.000.000
AVVISI REITERATI			
1	Azienda Ospedaliera - Istituti Ospitalieri di Verona	Palazzina uffici con funzioni commerciali ed alberghiere nell'ambito dell'Ospedale Civile Maggiore, eventuale asilo nido	sanità € 15.000.000
2	Comune di Verona	Recupero ex dogana d'acqua	altri interventi € 3.200.000
3	Comune di Verona	Area verde-sportiva Spianà	impianti sportivi € 4.000.000

La maggior parte degli avvisi si sono distribuiti equamente tra impianti sportivi e energia-ambiente, una buona parte si è indirizzata anche nel settore cimiteri.



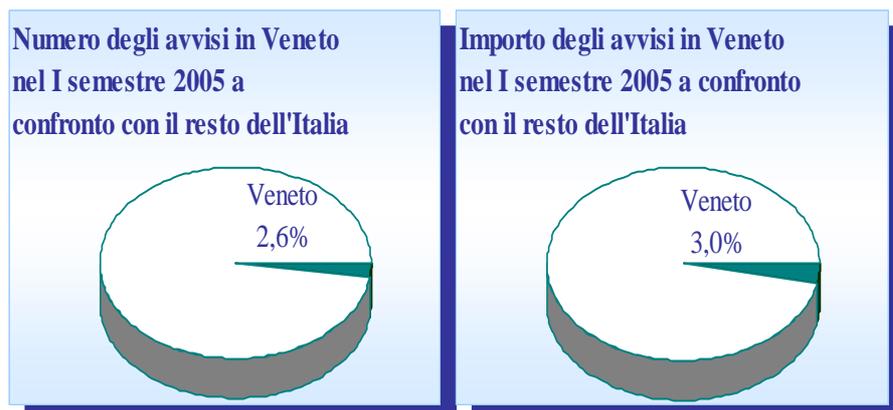
In coda la viabilità che negli altri anni ha primeggiato e il turismo.

Il raffronto con l'andamento nazionale denota un calo di importanza della regione rispetto al resto della penisola attestandosi in questo primo semestre al di sotto del 3%.

Raffronto a livello regionale e nazionale del numero e valore degli avvisi (1° semestre 2005)

AREA GEOGRAFICA	NUMERO AVVISI I SEMESTRE	VALORE INTERVENTI I SEMESTRE
Veneto	26	218.969.368
Italia	969	7.169.983.403

(Fonte: Osservatorio PF Union Camere-Infopieffe)



SCHEDE DELLE INIZIATIVE

INDICE DELLE SCHEDE

A.G.S.M. Azienda Generale Servizi		Comune di Occhiobello	80
Municipalizzati di Verona	141	Comune di Padova	65; 66; 67; 68; 69; 70
Azienda Ospedaliera - Istituti Ospitalieri di		Comune di Piazzola sul Brenta	71
Verona	142	Comune di Pieve di Soligo	99
Azienda Ulss 12 Veneziana	111; 112	Comune di Porto Tolle	82
Azienda Ulss 15 Alta Padovana	51	Comune di Porto Viro	83
Azienda Ulss 18 Rovigo	77	Comune di Rosolina	84
Azienda Ulss 21 Legnago	143	Comune di Rovigo	85; 86; 87; 88; 89
Azienda Ulss 8 Asolo	90	Comune di S. Donà di Piave	119
Comune di Abano	52; 53; 54	Comune di S. Giovanni Lupatoto	146; 147
Comune di Agna	55	Comune di S. Lucia di Piave	100
Comune di Altavilla Vicentina	128	Comune di S. Maria di Sala	120
Comune di Auronzo di Cadore	45	Comune di S. Martino di Lupari e Galliera	
Comune di Badia Polesine	78	Veneta	73
Comune di Boara Pisani	56	Comune di S. Vendemiano	101; 102
Comune di Cadoneghe	57	Comune di Sandrigo	137
Comune di Caldogno	130	Comune di Selvazzano Dentro	74
Comune di Camisano Vicentino	132	Comune di Sommacampagna	148
Comune di Carmignano di Brenta	58	Comune di Treviso	103; 104; 105; 106; 107
Comune di Cassola	133	Comune di Venezia	121; 122; 123; 124; 125;
Comune di Castelfranco Veneto	92	126; 127	
Comune di Chioggia	114; 115	Comune di Verona	149; 150; 151; 152; 153;
Comune di Colle Santa Lucia	46	154; 155; 156; 157; 158; 159; 160; 161	
Comune di Conegliano	93; 94; 95; 96	Comune di Vicenza	139
Comune di Conselve	59	Comune di Vigo di Cadore	48
Comune di Creazzo	134	Comune di Vigonza	75
Comune di Este	61	Comune di Villafranca	162
Comune di Fossalta di Portogruaro	116; 118	Comune di Volpago del Montello	108; 109;
Comune di Garda	144	110	
Comune di Limana	47	Nuovi Impianti Sportivi srl	50
Comune di Limena	62	Opera Pia Cordellina di Vicenza	140
Comune di Lusia	79	Pia Fondazione V.S.Breda	76
Comune di Malo	135; 136	Provincia di Verona	163
Comune di Montebelluna	97	Regione Veneto	164; 165; 166; 167; 168; 169;
Comune di Motta di Livenza	98	170; 171; 172; 173; 174; 175	
Comune di Noventa Padovana	63; 64		

COMUNE DI AURONZO DI CADORE
PROGETTAZIONE ESECUTIVA REALIZZAZIONE E GESTIONE DI UNA
PISTA DI SLITTINO SU ROTAIA
(SETTORE: IMPIANTI SPORTIVI)

L'intervento è sito in località Taiarezze. Durata della concessione 15 anni.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: --

Proposte pervenute: --

L'intervento è stato affidato. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 528.519

Data di scadenza: 11/03/05

Offerte pervenute (promotore incluso): 1

Procedura di gara: licitazione privata. Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Metodo aggregativo-compensatore.

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: € 528.519

Data di aggiudicazione: 08/06/05

Tempi di esecuzione previsti: 37 giorni

COMUNE DI COLLE SANTA LUCIA

FABBRICATO USO RISTORO

(SETTORE: ALTRI INTERVENTI)

Prevede un ristoro confortevole con annesso un piccolo market, in una zona panoramica (vista su Pelmo, Civetta, Marmolada) loc. Belvedere sp 251 dopo il bivio di Rucavà, affiancata da una rete di sentieri per escursioni. In funzione nell'estate 2005.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 348.000

Data di scadenza: 2001 reiterato 2002

Proposte pervenute: 1

L'intervento è stato affidato. Il procedimento è concluso. L'opera è stata cantierata. La concessione avrà una durata di 62 anni.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 348.000

Data di scadenza: 06/07/03

Offerte pervenute (promotore incluso): 1

Procedura di gara: evidenza pubblica. Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: € 348.000

Data di aggiudicazione: 30/10/03

Tempi di esecuzione previsti: 24 mesi

COMUNE DI LIMANA
LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO DEL CAPOLUOGO
(SETTORE: CIMITERI)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 516.000

Data di scadenza: 30/06/04

Proposte pervenute: 1

L'offerta è in corso
di negoziazione.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 946.450

Data di scadenza: 30/04/05

Offerte pervenute (promotore incluso): 1

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI VIGO DI CADORE
PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE E GESTIONE DELLA CENTRALE
IDROELETTRICA AD ACQUA FLUENTE SUL TORRENTE PIOVA E
RELATIVA CONDOTTA
(SETTORE: AMBIENTE ED ENERGIA)

Centrale idroelettrica ad acqua fluente derivata dal torrente Piova, comprensiva delle opere di presa e di adduzione, del fabbricato centrale, macchinario elettromeccanico, sistema di controllo ed opera di restituzione in alveo.

Superficie del bacino scollante:	24,88 Kmq.
Producibilità riferita alla idraulicità media del torrente:	5.754.000 Kwh/anno
Salto idraulico di concessione:	197 m.
Portate:	min. 87 l/s mass derivabile 700 l/s
Portata di rilascio (minima vitale per il torrente):	115 l/s
Potenza massima erogabile:	1.130 kW
Erogazione dell'energia prodotta	nella rete Enel media tensione
Condotte forzate (Φ 800 mm completamente interrata)	3.026 m.
Risparmio energetico convenzionale	1,575 TEP

Il fabbricato centrale è prevalentemente interrato. La gestione dell'impianto avviene con il telecontrollo. L'aliquota da corrispondersi all'Amministrazione concedente è pari al 68,99% dell'utile netto di gestione. Per otto anni è previsto l'incentivo del bollino verde. La consegna è prevista per febbraio 2006, tuttavia la convenzione prevede un premio di accelerazione che prospetta la conclusione dei lavori entro il corrente anno.

Contributo pubblico previsto: € 1.790.792

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: --

Proposte pervenute: --

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 2.595.350

Data di scadenza: 29/07/04

Offerte pervenute (promotore incluso): 2

Procedura di gara: licitazione privata. Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: € 2.595.350

Data di aggiudicazione: 25/10/04

Tempi di esecuzione previsti: 315 giorni

L'intervento è stato affidato. Il procedimento è concluso. L'opera è stata cantierata. La concessione avrà una durata di 15 anni.

NUOVI IMPIANTI SPORTIVI SRL
POTENZIAMENTO E GESTIONE DELLA SKI-AREA DEL NEVEGAL
(SETTORE: IMPIANTI SPORTIVI)

Realizzazione nuova pista da sci a servizio della seggiovia "Nevegal - Col dei Pez", razionalizzazione e potenziamento dell'impianto di innevamento, realizzazione nuova sciovia a fune alta "Col Toront"

Contributo pubblico previsto: € 450.000

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 0

Data di scadenza: -

Proposte pervenute: -

Le 2 offerte pervenute in prima emanazione sono state ritenute non di pubblico interesse. Il bando verrà riemanato.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 1.729.632

Data di scadenza: 29/12/04 reiterato 22/02/05

Offerte pervenute (promotore incluso): -

Procedura di gara: licitazione privata. Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti: 360 giorni

AZIENDA ULSS 15 ALTA PADOVANA
NUOVI POLI TECNOLOGICI PRESSO GLI OSPEDALI DI
CAMPOSAMPIERO E CITTADELLA
(SETTORE: SANITÀ)

Immobile per centrale termica, impianto di cogenerazione, centrale produzione raccolta e distribuzione Fluidi, adeguamento centrale elettrica e gruppi elettrogeni, adeguamento centrale frigorifera e sottostazioni di blocco.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 20.000.000

Data di scadenza: 30/06/05

Proposte pervenute: 1

La proposta è in corso di valutazione.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 0

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI ABANO
AMPLIAMENTO CIMITERO
(SETTORE: CIMITERI)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 3.000.000

Data di scadenza: 30/06/04

Proposte pervenute: 0

L'avviso è andato deserto. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI ABANO
AMPLIAMENTO CENTRO ANZIANI
(SETTORE: CENTRO SERVIZI)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 206.583

Data di scadenza: 30/06/04

Proposte pervenute: 0

L'avviso è andato deserto. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI ABANO
Costruzione Nuova Caserma Carabinieri
(Settore: Edilizia Pubblica)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 4.200.000

Data di scadenza: 30/06/04

Proposte pervenute: 1

La proposta è stata dichiarata non di pubblico interesse. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI AGNA
COMPLETAMENTO E GESTIONE CIMITERO COMUNALE
(SETTORE: CIMITERI)

Realizzazione di nuovi loculi e nuovi ossari, ristrutturazione esistenti.
Opere di adeguamento degli impianti tecnologici alle normative vigenti, pavimentazione e arredo urbano. Concessione 30 anni.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 0

Data di scadenza: 30/06/05

Proposte pervenute: 1

La proposta è in corso di valutazione.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 0

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI BOARA PISANI
COMPLETAMENTO LOCULI ED OSSARI, NONCHÉ SISTEMAZIONE
VIABILITÀ INTERNA E GESTIONE CONCESSIONI DEL CIMITERO
COMUNALE.
(SETTORE: CIMITERI)

Realizzazione nuovi loculi e ossari per il corretto ciclo di rotazione delle salme, opere di pavimentazione e arredo interno-esterno, ristrutturazione loculi e ossari esistenti, adeguamento impianti tecnologici. Gestione manutentiva/amministrativa.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 0

Data di scadenza: 30/06/05

Proposte pervenute: 1

La proposta è in corso di valutazione.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 0

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI CADONEGHE
Costruzione nuovi loculi, forno crematorio e sale per servizi funebri
(Settore: Cimiteri)

L'ampliamento si sviluppa lungo l'area a ridosso delle cappelle funerarie sul lato nord-ovest del cimitero. L'opera deve inserirsi in soluzione di continuità con quella esistente minimizzando l'impatto ambientale.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 2.000.000

Data di scadenza: 30/06/05

Proposte pervenute: 0

L'avviso è andato deserto. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 0

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI CARMIGNANO DI BRENTA
REALIZZAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO POLIFUNZIONALE IN
CARMIGNANO DI BRENTA.
(SETTORE: IMPIANTI SPORTIVI)

Il centro (su un'area di 25.000 mq) comprenderà una piscina coperta a 2 vasche e piscina terapeutica; piscine scoperte, solarium, fitness center e spogliatoi; 2 campi da tennis; un campo polifunzionale coperto e percorso vita; spogliatoio, bar, ristorante.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: 31/12/04

Proposte pervenute: 1

Il bando è in scadenza.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 11.240.000

Data di scadenza: 01/08/05

Offerte pervenute (promotore incluso): -

Procedura di gara: licitazione privata. Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Metodo aggregativo-compensatore.

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI CONSELVE

PISCINA

(SETTORE: IMPIANTI SPORTIVI)

L'intervento consiste nella realizzazione di un impianto natatorio coperto. L'area di accoglienza per gli utenti è costituita da un ampio atrio di ingresso e da una zona destinata a punto di ristoro aperta verso l'esterno grazie ad ampie vetrate che si affacciano sul giardino. Dal punto di ristoro è possibile raggiungere la tribuna per gli spettatori separata dal bordo vasca mediante un parapetto, nella quale su tre gradoni possono essere ospitate circa 100 persone.

Area d'intervento: 8.607 mq.

Superficie coperta: 2.400 mq.

Superficie utile: 2.217 mc

Volume: 12.681 mc

Parcheggio: 4.000 mq

Tra l'area di accesso e la sala vasche sono collocati gli spogliatoi (differenziati per utenti, istruttori, personale), i servizi per il personale direttivo e ausiliario dell'impianto, gli uffici per la direzione, un infermeria ed un locale destinato a deposito degli attrezzi per le attività in acqua. La zona vasche ne comprende una di dimensioni 25x16,6 m. ed una di dimensioni 12x8 m.; attraverso le aperture vetrate che si trovano nei lati sud-ovest e nord-ovest sarà possibile raggiungere direttamente il solarium all'esterno dell'edificio.

Il progetto, inoltre, prevede la collocazione delle macchine, dei filtri e delle vasche di compensazione nel piano interrato.

La concessione avrà durata di 27 anni.

Contributo pubblico previsto: € 1.650.000

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 3.000.000

Data di scadenza: 30/06/03

Proposte pervenute: 1

L'intervento è stato affidato. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 2.612.000

Data di scadenza: 11/01/05

Offerte pervenute (promotore incluso): 1

Procedura di gara: licitazione privata. Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Metodo aggregativo-compensatore.

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: € 2.612.000

Data di aggiudicazione: 31/01/05

Tempi di esecuzione previsti: 18 mesi

COMUNE DI ESTE

REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO MULTIPIANO

(SETTORE: VIABILITÀ)

Parcheggio di 1500 mq. di 250 posti auto nel centro storico di Este all'incrocio tra via S.Girolamo e via Azzo d'Este, attualmente utilizzato come deposito bus. Manufatto in calcestruzzo e laterizio, ingresso via Azzo d'Este, percorsi in cemento liscio.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 3.614.960

Data di scadenza: 30/06/05

Proposte pervenute: 1

La proposta è in corso di valutazione.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 0

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI LIMENA
REALIZZAZIONE PISCINA COMUNALE
(SETTORE: IMPIANTI SPORTIVI)

Impianto in via 4 Novembre, su un'area di circa 70.000 mq., suddiviso in piscine coperte e scoperte e sale per il fitness, l'aerobica, campi da tennis e calcetto.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 2.100.000

Data di scadenza: 30/06/04

Proposte pervenute: 0

L'avviso è andato deserto. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI NOVENTA PADOVANA
COSTRUZIONE E GESTIONE IMPIANTO NATATORIO
(SETTORE: IMPIANTI SPORTIVI)

Impianto natatorio da realizzare in via Roma.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 3.000.000

Data di scadenza: 30/06/05

Proposte pervenute: 0

L'avviso è andato deserto. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 0

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI NOVENTA PADOVANA
RESTAURO EDIFICIO ATTIGUO ALLA NUOVA PIAZZA PRESSO VIA
ROMA
(SETTORE: EDILIZIA PUBBLICA)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 300.400

Data di scadenza: 30/06/05

Proposte pervenute: 0

L'avviso è andato deserto. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 0

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI PADOVA
PARCHEGGIO INTERRATO - P.LE S. GIOVANNI
(SETTORE: VIABILITÀ)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: -
Data di scadenza: 2003 reiterato 30/06/04
Proposte pervenute: 0

L'avviso è andato deserto. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -
Data di scadenza: -
Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -
Data di aggiudicazione: -
Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI PADOVA

**PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE E GESTIONE PARCHEGGIO
INTERRATO PIAZZA RABIN, AVANCORPO EX-FORO BOARIO,
PARCHEGGIO A RASO PER CORRIERE; RISISTEMAZIONE PIAZZA
RABIN**

(SETTORE: VIABILITÀ)

Parcheggio presso Prato della Valle di 600 posti auto.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: 31/12/03

Proposte pervenute: 1

La procedura è attualmente sospesa dall'amministrazione competente.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 10.044.375

Data di scadenza: 26/07/04

Offerte pervenute (promotore incluso): 1

Procedura di gara: licitazione privata. Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI PADOVA
AUDITORIUM
(SETTORE: ALTRI INTERVENTI)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: -
Data di scadenza: 2003 reiterato 30/06/04
Proposte pervenute: 0

L'avviso è andato deserto. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -
Data di scadenza: -
Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -
Data di aggiudicazione: -
Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI PADOVA
CITTADELLA DELLO SPORT
(SETTORE: IMPIANTI SPORTIVI)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 80.500.000

Data di scadenza: 2003

Proposte pervenute: 3

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

Le proposte sono state dichiarate non di pubblico interesse. Il procedimento è concluso.

COMUNE DI PADOVA
REALIZZAZIONE DI UNA FUNERAL HOME
(SETTORE: CIMITERI)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: -
Data di scadenza: 2003 reiterato 30/06/04
Proposte pervenute: 0

L'avviso è andato deserto. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -
Data di scadenza: -
Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -
Data di aggiudicazione: -
Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI PADOVA
UFFICI V. P.SARPI
(SETTORE: ALTRI INTERVENTI)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: 2003

Proposte pervenute: 0

L'avviso è andato deserto. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA

IMPIANTO SPORTIVO

(SETTORE: IMPIANTI SPORTIVI)

Il nuovo Centro Sportivo si colloca nell'area di San Silvestro tra le strade provinciali 94 e 75 e via Fermi in cui è situato l'accesso. Sarà realizzato con struttura portante verticale costituita da muri in c.a. e telai in pilastri di c.a. I pilastri sostengono il sistema a copertura piana, mentre travi in lamellare e acciaio sostengono un sistema di copertura a guscio.

Area d'intervento:	84.500 mq.
Superficie coperta:	2.650 mq.
Superficie utile:	3.950 mq.
Volume:	20.700 mc.

L'area è stata suddivisa in due parti. La prima con finalità calcistiche è di 24.300 mq, comprende un campo regolamentare (100x68 m.), una tribuna coperta, spogliatoi per gli arbitri e per gli atleti.

La seconda area di 42.300 comprende una zona a verde ad uso dei frequentatori della piscina scoperta (di 12.500 mq), una zona adibita a parcheggio e percorsi (di 16.000 mq); la zona rimanente è occupata dal Centro che si articola in:

- una hall, che permette il collegamento fisico e visivo con le varie aree funzionali;
- una sala vasche con vasca semiolimpica e una didattico-ricreativa; la copertura è a vista, caratterizzata da importanti travi composte in legno lamellare e acciaio, dalle vetrate sulla parte bassa della copertura si intravede l'area esterna verde;
- il bar-ristorante-gelateria, interrelati tra loro, ma gestionalmente autonomi;
- il centro fitness e wellness, occupa tutto il primo piano e comprende un idromassaggio, una sauna, un bagno turco, un centro estetico, un solarium, una sala relax, 4 sale palestra.

Sono previsti due impianti luce, che usufruiscono del medesimo cavidotto, uno per l'impianto del calcio, l'altro con per il centro coperto.

Sono previste strade carraie, vialetti pedonali, piste da jogging e percorsi ciclabili.

Contributo pubblico previsto: € 6.857.364

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: --

Proposte pervenute: --

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 10.366.269

Data di scadenza: 02/12/02

Offerte pervenute (promotore incluso): 1

Procedura di gara: licitazione privata. Criterio aggregativo compensatore.

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: € 9.178.051

Data di aggiudicazione: 29/04/03

Tempi di esecuzione previsti:

L'intervento è stato affidato. Il procedimento è concluso. Avviata la procedura di esproprio dell'area. La concessione avrà una durata di 30 anni.

COMUNE DI S. MARTINO DI LUPARI E GALLIERA VENETA
IMPIANTO NATATORIO
(SETTORE: IMPIANTI SPORTIVI)

Piscina coperta in un'area di 40.000 mq. Composta da vasca coperta 8 corsie m.25xm.16,5, vasca attività motorie e riabilitazione m.12xm.10, vasca didattica m.12xm.6, solarium, spogliatoi, spazi commerciali, parcheggio e sistemazione aree scoperte.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 0

Data di scadenza: 30/06/05

Proposte pervenute: 1

La proposta è in corso di valutazione.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 0

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI SELVAZZANO DENTRO
REALIZZAZIONE COMPLESSO PER ATTIVITÀ NATATORIE, SPORTIVE E
PER IL TEMPO LIBERO
(SETTORE: IMPIANTI SPORTIVI)

Piscina costituita da: 2 vasche coperte m.25xm.16 e m.16xm.8, 2 vasche esterne m.30xm.25 (o m.50xm.25) e m.16xm.8, servizi, solarium, aree a verde e parcheggio. Concessione anche superiore a 30 anni.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 6.000.000

Data di scadenza: 30/06/05

Proposte pervenute: 1

La proposta è in corso di valutazione.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 0

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI VIGONZA
REALIZZAZIONE DI UN FORNO CREMATORIO
(SETTORE: CIMITERI)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 300.000

Data di scadenza: 30/06/04

Proposte pervenute: 1

La proposta è in corso di valutazione.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

PIA FONDAZIONE V.S.BREDA
RISTRUTTURAZIONE E GESTIONE CENTRO ANZIANI
(SETTORE: SANITÀ)

Ristrutturazione dell'intero complesso sito in via Ippodromo in Padova, prevedendo la razionalizzazione degli spazi esistenti, dei servizi e degli impianti, anche con nuove costruzioni, e connessa gestione economica.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: 19/11/04

Proposte pervenute: 1

Le proposte sono in corso di valutazione.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 0

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

AZIENDA ULSS 18 ROVIGO
RISTRUTTURAZIONE OSPEDALE DI ROVIGO E TRECENTA
(SETTORE: SANITÀ)

Contributo pubblico previsto: € 18.000.000

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 53.000.000

Data di scadenza: 2002

Proposte pervenute: 1

La procedura è stata interrotta.

Il procedimento si intende concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI BADIA POLESINE
REALIZZAZIONE E GESTIONE NUOVA PISCINA COMUNALE
(SETTORE: IMPIANTI SPORTIVI)

L'avviso prevede un canone Annuo non superiore ad €150.000+iva.

Contributo pubblico previsto: € 1.300.000

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 4.500.000

Data di scadenza: 28/12/04

Proposte pervenute:

La procedura è stata
sospesa
dall'Amministrazione
competente.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI LUSIA
COSTRUZIONE, RISTRUTTURAZIONE E CONCESSIONE DI LOCULI NEL
CIMITERO DI LUSIA
(SETTORE: CIMITERI)

Costruzione di 546 loculi, 324 ossari, ristrutturazione di 246 loculi, realizzazione camminamenti, sottoservizi e opere impiantistiche.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 990.000

Data di scadenza: 30/06/04

Proposte pervenute: 1

L'intervento è stato affidato. Il procedimento è concluso. La concessione avrà durata di anni 30.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 1.593.540

Data di scadenza: 14/12/04

Offerte pervenute (promotore incluso): -

Procedura di gara: licitazione privata. Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, metodo aggregativo-compensatore.

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: € 1.593.540

Data di aggiudicazione: 06/06/05

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI OCCHIOBELLO

PISCINA

(SETTORE: IMPIANTI SPORTIVI)

Si tratta di una piscina a copertura mobile, della superficie di 2003 mq. Dotata di vasca fitness di 95 mq, vasca nuotatori otto corsie da 25m, vasca bambini da 51,75 mq., palestra 95 mq. e sauna.

Area d'intervento:	9.302,83 mq.
Superficie coperta:	2.115,22 mq.
Superficie utile:	1.872,99 mq.
Volume:	18.505,64 mc.

L'intervento da realizzare è una piscina a copertura mobile che collocata in una zona esposta a sud ha prospettato l'opportunità di sfruttare le caratteristiche di esposizione e le condizioni climatiche dei mesi estivi adottando una soluzione di tipo estate-inverno.

E' previsto un unico ingresso a bussola dal quale si può accedere sia agli spogliatoi femminili che a quelli maschili, alla palestra fitness, alla zona bar e ristorante e alla zona destinata al pubblico spettatore. E' previsto un ambiente destinato al pronto soccorso.

La zona fitness comprende una sauna per 11 utenti, un solarium e una palestra di 95,59 mq. per 24 utenti secondo le disposizioni del CONI.

Contributo pubblico previsto: € 1.080.000
Prestiti bancari € 2.780.000

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: -
Data di scadenza: --
Proposte pervenute: --

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 2.791.450
Data di scadenza: 08/05/02
Offerte pervenute (promotore incluso): 2

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: € 2.853.000
Data di aggiudicazione: 27/11/02
Tempi di esecuzione previsti: 12 mesi

L'intervento è stato affidato. Il procedimento è concluso. L'opera è in esercizio. La concessione avrà una durata di 30 anni.

COMUNE DI PORTO TOLLE
COSTRUZIONE E GESTIONE PISCINA COMUNALE
(SETTORE: IMPIANTI SPORTIVI)

L'intervento prevede due vasche scoperte una adulti e l'altra baby, solarium, spogliatoi e locale somministrazione alimenti e bevande.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: 30/06/04 reiterato 31/12/04

Proposte pervenute: 0

L'avviso è andato deserto. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI PORTO VIRO

AMPLIAMENTO E COMPLETAMENTO, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO E GESTIONE DEL CIMITERO

COMUNALE DI CONTARINA

(SETTORE: CIMITERI)

Contributo pubblico previsto: € 500.000

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 0

Data di scadenza: --

Proposte pervenute: --

Le offerte sono in corso di valutazione.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 3.412.456

Data di scadenza: 30/06/05

Offerte pervenute (promotore incluso): 6

Procedura di gara: licitazione privata. Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Criterio aggregativo compensatore.

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI ROSOLINA
COMPLETAMENTO, AMPLIAMENTO E GESTIONE DEL CIMITERO
COMUNALE
(SETTORE: CIMITERI)

Realizzazione nuovi loculi, nuovi ossari, tombe di famiglia nuova camera mortuaria con cella frigo, opere di pavimentazione e arredo urbano, ristrutturazione loculi e ossari esistenti, adeguamento impianti tecnologici. Gestione manutentiva/amministrativa.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 0

Data di scadenza: 30/06/05

Proposte pervenute: 1

La proposta è in corso di valutazione.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 0

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI ROVIGO
RIORGANIZZAZIONE DEL CIMITERO
(SETTORE: CIMITERI)

Il progetto prevede la costruzione di n. 3060 loculi e 1008 ossari. L'edificio è distribuito su due livelli, piano terra e primo piano. Il primo piano è raggiungibile tramite scale e montacarichi/ascensore.

Area d'intervento: 12.000 mq.

Superficie coperta: 4.000 mq.

E' inoltre prevista la costruzione di una strada di accesso con parcheggio laterale.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

Prestiti bancari: € 3.871.000

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: --

Proposte pervenute: --

L'intervento è stato affidato. Il procedimento è concluso. L'opera è stata cantierata.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 5.520.000

Data di scadenza: 2001

Offerte pervenute (promotore incluso): 2

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: € 5.518.000

Data di aggiudicazione: 30/06/03

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI ROVIGO
IMPIANTO POLISPORTIVO
(SETTORE: IMPIANTI SPORTIVI)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 2.000.000

Data di scadenza: 31/12/04

Proposte pervenute:

L'avviso è andato deserto. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI ROVIGO
REALIZZAZIONE POLO NATATORIO
(SETTORE: IMPIANTI SPORTIVI)

Progettazione costruzione e gestione di un Polo Natatorio, ristrutturazione piscina Porta Adige; ristrutturazione piscina Porta Tosi. durata della concessione non superiore ad anni 25.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 6.500.000
Data di scadenza: 2003
Proposte pervenute: 1

Il bando è in scadenza.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 10.103.000
Data di scadenza: 25/07/05
Offerte pervenute (promotore incluso): -
Procedura di gara: licitazione privata. Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.
Metodo aggregativo-compensatore.

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -
Data di aggiudicazione: -
Tempi di esecuzione previsti: 18 mesi

COMUNE DI ROVIGO
SISTEMAZIONE PIAZZA XX SETTEMBRE E PARCHEGGIO
(SETTORE: VIABILITÀ)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 2.000.000

Data di scadenza: 2003

Proposte pervenute: 1

La proposta è stata ritenuta di pubblico interesse. Il bando non è ancora stato emanato.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI ROVIGO
AMPLIAMENTO CIMITERI FRAZIONI
(SETTORE: CIMITERI)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: --

Proposte pervenute: --

Il bando è andato deserto. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 1.500.000

Data di scadenza: 30/11/03

Offerte pervenute (promotore incluso): 0

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

AZIENDA ULSS 8 ASOLO

RISTRUTT. ED AMPL. OSPEDALI CASTELFRANCO E MONTEBELLUNA

(SETTORE: SANITÀ)

L'ospedale di Castelfranco Veneto è composto da vari padiglioni, il monoblocco principale si sviluppa su 14 livelli. L'ospedale di Montebelluna è ubicato su due sedi separate, la sede più recente è composta da 4 quattro corpi di fabbrica.

Superfici coperte non oggetto d'intervento:	66.582 mq.	
Superfici coperte oggetto d'intervento:	83.670 mq.	
Totale superfici coperte in concessione:	150.252 mq.	
Totale superfici esterne in concessione:	113.296 mq.	(70 Castelf. + 43 Montebelluna)
Volume:	528.332 mc	(341 Castelf. + 187 Montebelluna)

Le aree oggetto di nuove costruzioni saranno cedute in diritto di superficie, gli edifici già esistenti in comodato d'uso.

Nell'ospedale di Castelfranco Veneto potranno essere accorpate tutte le attività sanitarie nel nuovo monoblocco e nella piastra servizi. Gli interventi riguardano: il completamento del monoblocco, che accoglierà tutte le degenze in un unico corpo di fabbrica, dotato di elevati standard qualitativi sia dal punto di vista di tipologie edilizie che dal punto di vista tecnologico; il completamento della piastra servizi con accorpamento e razionalizzazione dell'area delle emergenze; accorpamento dei due blocchi operatori, con annesso completamento del pronto soccorso e della rianimazione. Gli interventi permetteranno di adeguare la struttura esistente agli standard richiesti dal D.P.R. 14/01/97 n. 37.

Nell'ospedale di Montebelluna verrà ristrutturato e adeguato il monoblocco, demolito l'avancorpo (4873 mq.) e ricostruiti i piani terra e terzo (6700 mq) dell'edificio accorpamento degenze. Verrà realizzata una torre tecnologica, con potenziamento e riordino energetico.

Il concessionario dovrà costituire una società di progetto dotata di un capitale sociale proprio, dovrà dotarsi di un manuale di qualità e di un sistema di gestione ambientale-sicurezza-qualità integrato.

L'ammontare del canone corrisposto dal concedente al concessionario nel primo anno di riferimento è pari a circa il 28,5% del fatturato dell'azienda, in seguito l'adeguamento è collegato sia all'andamento del fatturato che all'indice ISTAT. La struttura del canone è scindibile in due componenti: gestione dei servizi (23,3 Meuro + IVA), rinnovi tecnologici (5,8 Meuro + IVA) al fine di sostenere i costi di gestione e manutenzione dell'opera, mantenimento in efficienza della struttura,

ammodernamento delle strutture già esistenti, sostituzione e gestione delle attrezzature sanitarie, per garantire prestazioni di livello pari allo standard predefinito.

Il canone è dato dalla sommatoria delle 12 tariffe corrispondenti ai vari servizi che il concessionario fornirà: per ogni servizio, la tariffa relativa è distinta in due componenti: una parte dedicata alla gestione del servizio ed una quota destinata ai rinnovi.

Il concessionario dovrà gestire i seguenti servizi (migliaia di € annui):

servizio energia:	8.993
attrezzature sanitarie:	6.214
prepar.e distribuz. pasti:	4.931
pulizie e sanificazione:	3.997
lavanolo:	2.335
manutenzioni edili:	551
manutenzioni arredi:	201
manutenz. sistemi inform.:	243
gest. ascensori montacarichi:	274
raccolta e smalt.rifiuti:	576
sterilizzazione:	746
vigilanza esterna:	78

Contributo pubblico previsto: € 30.987.314

Prestiti bancari: € 64.000.000

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: --

Proposte pervenute: --

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 122.328.168

Data di scadenza: 24/09/03

Offerte pervenute (promotore incluso): 2

Procedura di gara: licitazione privata. Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: € 122.328.168

Data di aggiudicazione: 24/04/04

Tempi di esecuzione previsti: 42 mesi

L'intervento è stato affidato. Il procedimento è concluso.

Progettazione esecutiva approvata. La concessione avrà una durata di 27,5 anni.

COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO

PISCINA

(SETTORE: IMPIANTI SPORTIVI)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 2.100.000

Data di scadenza: 30/06/03

Proposte pervenute: 1

La proposta è stata ritenuta di pubblico interesse. Il bando non è ancora stato emanato.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI CONEGLIANO
REALIZZAZIONE FORNO CREMATORIO E GESTIONE SERVIZI
CIMITERIALI CONNESSI, VIA SAN GIUSEPPE
(SETTORE: CIMITERI)

L'intervento è previsto su un area di mq. 1300 di proprietà comunale. Il dimensionamento del forno crematorio deve essere adeguato ad una domanda di 1.000 cremazioni annue.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 1.500.000
Data di scadenza: 2001 reiterato 31/12/04
Proposte pervenute: 0

L'avviso è andato deserto. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -
Data di scadenza: -
Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -
Data di aggiudicazione: -
Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI CONEGLIANO
PARCHEGGIO INTERRATO MULTIPIANO CON SISTEMAZIONE
SUPERFICIALE A PIAZZA VIA CARDUCCI
(SETTORE: VIABILITÀ)

La superficie è di 3.000 mq. per realizzare al massimo tre piani interrati con 90 posti auto ciascuno. E' possibile la realizzazione di un sottopasso viario da utilizzare come accesso al parcheggio davanti alla stazione ferroviaria.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 6.000.000

Data di scadenza: 30/06/04

Proposte pervenute: 2

Le proposte sono in corso di valutazione.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI CONEGLIANO

VIABILITÀ S.GIUSEPPE: REALIZZAZIONE E GESTIONE NUOVA

VIABILITÀ DI RACCORDO CON VIALE ITALIA

(SETTORE: VIABILITÀ)

L'intervento deve sistemare l'incrocio tra via S.Giuseppe e viale Italia, e allargare il tratto verso S.Rosa al fine di migliorare l'accessibilità al casello autostradale. La superficie è di 20.000 mq.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 2.500.000

Data di scadenza: 30/06/04

Proposte pervenute: 1

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

La proposta è stata ritenuta non di pubblico interesse. Il procedimento è concluso. Si prevede il passaggio dell'iniziativa in ambito P.I.R.U.

COMUNE DI CONEGLIANO
NUOVA SEDE UFFICI COMUNALI, ED EVENTUALI FUNZIONI
COMPLEMENTARI (BAR, RISTORANTE, EDICOLA)
(SETTORE: EDILIZIA PUBBLICA)

L'opera prevede la realizzazione nell'area Zanussi di un nuovo municipio sede unitaria di uffici comunali e funzioni complementari (bar, negozi), per una superficie coperta di 1800 mq. e superficie lorda fuori terra 9450 mq. Parcheggio interrato 5000 mq.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 24.000.000

Data di scadenza: 30/06/04

Proposte pervenute: 3

Le proposte sono in corso di valutazione.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI MONTEBELLUNA
REALIZZAZIONE DI UN FORNO CREMATORIO
(SETTORE: CIMITERI)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 800.000

Data di scadenza: 30/06/04

Proposte pervenute: 1

La proposta è in corso di valutazione.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI MOTTA DI LIVENZA
CONCESSIONE DI COSTRUZIONE E GESTIONE DEL NUOVO CENTRO
NATATORIO
(SETTORE: IMPIANTI SPORTIVI)

Contributo di gestione € 80.000 annui. La concessione avrà durata trentennale.

Contributo pubblico previsto: € 1.000.000

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: -
Data di scadenza: --
Proposte pervenute: --

Le offerte sono in corso di valutazione.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 3.992.854
Data di scadenza: 21/02/05 reiterato 23/05/05
Offerte pervenute (promotore incluso): 2
Pubblico incanto. Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, metodo aggregativo-compensatore.

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -
Data di aggiudicazione: -
Tempi di esecuzione previsti: 450 giorni

COMUNE DI PIEVE DI SOLIGO
PARCHEGGIO INTERRATO IN PIAZZA CADUTI DEI LAGER CON
COLLEGAMENTO CON PIAZZA VITTORIO EMANUELE II
(SETTORE: VIABILITÀ)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 4.500.000
Data di scadenza: 2003 reiterato 30/06/04
Proposte pervenute: 1

La proposta è stata dichiarata non di pubblico interesse. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -
Data di scadenza: -
Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -
Data di aggiudicazione: -
Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI S. LUCIA DI PIAVE

CASERMA DEI CARABINIERI

(SETTORE: ALTRI INTERVENTI)

L'intervento era previsto in via Mazzini in area di proprietà del Comune.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 1.430.000

Data di scadenza: 2003

Proposte pervenute: 0

L'avviso è andato deserto. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI S. VENDEMIANO

CENTRO SERVIZI

(SETTORE: IMPIANTI SPORTIVI)

Realizzazione di un centro studi congressuale, di salette riunioni, di spazi espositivi e commerciali e di una struttura ricettiva.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 14.000.000

Data di scadenza: 2003

Proposte pervenute: 1

La proposta è stata ritenuta di pubblico interesse. Il bando non è ancora stato emanato.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI S. VENDEMIANO
CENTRO SPORTIVO POLIVALENTE
(SETTORE: IMPIANTI SPORTIVI)

Realizzazione di un complesso natatorio e sportivo con annessi centro benessere-relax e spazi per attività commerciali.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 7.000.000

Data di scadenza: 2003

Proposte pervenute: 1

La proposta è stata ritenuta di pubblico interesse. Il bando non è ancora stato emanato.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI TREVISO
IMPIANTI SPORTIVI POLIFUNZIONALI SAN PELAJO
(SETTORE: IMPIANTI SPORTIVI)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 1.807.599

Data di scadenza: 2002 reiterato 2003

Proposte pervenute: 1

La proposta è stata ritenuta non di pubblico interesse. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI TREVISO

**RISTRUTTURAZIONE DELL'EX CASELLO DAZIARIO A PORTA CALVI
(SETTORE: ALTRI INTERVENTI)**

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 565.000

Data di scadenza: 2002 reiterato 2003

Proposte pervenute: 0

L'avviso è andato deserto. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI TREVISO
PARCHEGGIO INTERRATO CANTARANE
(SETTORE: VIABILITÀ)

Progettazione, costruzione e gestione di un parcheggio pubblico sotterraneo in zona Cantarane.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 5.358.240

Data di scadenza: 2002

Proposte pervenute: 1

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 5.358.240

Data di scadenza: 06/12/02

Offerte pervenute (promotore incluso): 1

Procedura di gara: licitazione privata. Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: € 5.358.240

Data di aggiudicazione: 28/04/03

Tempi di esecuzione previsti: 22 mesi

L'intervento è stato affidato. Il procedimento è concluso. Progettazione esecutiva completata. La concessione avrà una durata di 20 anni.

COMUNE DI TREVISO
PARCHEGGIO PIAZZA VITTORIA
(SETTORE: VIABILITÀ)

Realizzazione di un parcheggio multipiano interrato a rotazione.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 6.742.810

Data di scadenza: 2001

Proposte pervenute: 1

L'intervento è stato affidato. Il procedimento è concluso. Progettazione esecutiva completata.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 6.742.810

Data di scadenza: 2002

Offerte pervenute (promotore incluso): 2

Procedura di gara: licitazione privata. Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: € 6.742.810

Data di aggiudicazione: 01/04/03

Tempi di esecuzione previsti: 24 mesi

COMUNE DI TREVISO
PARCHEGGIO DELLA FERROVIA
(SETTORE: VIABILITÀ)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 15.494.000

Data di scadenza: 2003

Proposte pervenute: 0

L'avviso è andato deserto. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO
SISTEMAZIONE DELLA PIAZZA DI VOLPAGO ED AREE LIMITROFE AL
MUNICIPIO
(SETTORE: VIABILITÀ)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 1.532.602

Data di scadenza: 30/06/04

Proposte pervenute: 1

La proposta è in corso di valutazione.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO
REALIZZAZIONE DI STRUTTURE TURISTICO RICETTIVE NELL'AREA
COMUNALE IN LOCALITÀ BELVEDERE
(SETTORE: TURISMO)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 5.130.000

Data di scadenza: 30/06/04

Proposte pervenute: 3

La proposta è in corso di valutazione.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO
RISTRUTTURAZIONE DELL'EX-MUNICIPIO
(SETTORE: EDILIZIA PUBBLICA)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 1.240.000

Data di scadenza: 30/06/04

Proposte pervenute: 1

La proposta è in corso di valutazione.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

AZIENDA ULSS 12 VENEZIANA
COSTRUZIONE E GESTIONE NUOVO PADIGLIONE JONA. OSPEDALE SS.
GIOVANNI E PAOLO
(SETTORE: SANITÀ)

L'attuale padiglione di 1.150 mq per 5 livelli va demolito e ricostruito, eventualmente ampliato: dovrà ospitare 10 reparti per un totale di 195 posti letto. Si valuta la possibilità di realizzare un'eliperficie sul tetto.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 19.000.000

Data di scadenza: 30/06/04

Proposte pervenute: 1

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

La proposta è stata ritenuta di pubblico interesse. L'Ulss e il promotore sono in contrattazione. Il bando non è ancora stato emanato.

AZIENDA ULSS 12 VENEZIANA
NUOVO OSPEDALE DI MESTRE E BANCA DELL'OCCHIO
(SETTORE: SANITÀ)

Edificio a corpo quintuplo destinato prevalentemente a degenze, sovrastante la piastra dei servizi (pronto soccorso, radiologia, laboratori ecc.). Di testa il fabbricato dei servizi generali.

Area d'intervento: 263.000 mq.
Superficie coperta: 42.500 mq.
Superficie utile: 150.300 mq.
Volume: 605.000 mc.

Edificio suddiviso in:

- blocco degenze disposto su 7 piani;
- piastra dei servizi (pronto soccorso, radiologia, laboratori ecc.) su 3 piani;
- area economale e polo tecnologico su 2 piani;
- blocco parcheggi su 3 piani;
- elisuperficie;
- banca degli occhi con centro congressi.

Tutti gli edifici hanno un inserimento ambientale tale per cui rilevanti parti poste ai piani inferiori vengono completamente nascoste e ricoperte con verde consentendo agli elementi con maggior pregio architettonico di emergere, quali il blocco degenze caratterizzato da una grande vetrata a tutta altezza.

L'ospedale prevede 680 posti letto, 35 posti dialisi, 20 culle.

Contributo pubblico previsto: € 111.533.104
Prestiti bancari: € 104.409

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: -
Data di scadenza: --
Proposte pervenute: --

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 179.798.272
Data di scadenza: 12/02/02
Offerte pervenute (promotore incluso): 2
Procedura di gara: licitazione privata. Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: € 348.138.000
Data di aggiudicazione: 30/09/02
Tempi di esecuzione previsti: 43 mesi

L'intervento è stato affidato. Il procedimento è concluso. L'opera è stata cantierata. La concessione avrà una durata di 28 anni.

COMUNE DI CHIOGGIA

CENTRO BENESSERE E COPERTURA ARENA PER SPETTACOLI

(SETTORE: CENTRO SERVIZI)

Il centro deve comprendere: piscina 25x12,5, vasca attività ginniche 11x5,5, palestra, centro estetico, spogliatoi, bagno, docce, zona ristoro, kinder garden, percorso vita, parcheggio, arena coperta.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 3.847.603

Data di scadenza: 2002

Proposte pervenute: 1

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

Non è stato
aggiudicato.
L'amministrazione
ha ritenuto di
cambiare procedura
tornando in ambito
completamente
pubblico.

COMUNE DI CHIOGGIA

**COSTRUZIONE E GESTIONE DEL NUOVO CIMITERO DI BRONDOLO E
GESTIONE DEGLI ALTRI CIMITERI DEL COMUNE DI CHIOGGIA**

(SETTORE: CIMITERI)

La concessione ha durata di 30 anni.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 12.317.497

Data di scadenza: 2003

Proposte pervenute: 2

Le offerte sono in corso di valutazione.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 12.317.497

Data di scadenza: 29/06/04

Offerte pervenute (promotore incluso): 2

Procedura di gara: licitazione privata. Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI FOSSALTA DI PORTOGRUARO

IMPIANTO DI DEPURAZIONE

(SETTORE: AMBIENTE ED ENERGIA)

Lavori per la realizzazione dell'impianto di depurazione per le acque reflue fognarie nella frazione di Villanova Santa Margherita e l'adeguamento dell'impianto di depurazione del capoluogo con relativi impianti di sollevamento.

Area d'intervento: 10.385 mq. (7.985 Impianto Villanova S.M. + 2.400 Impianto Fossalta)

Il progetto ha come obiettivo il potenziamento e la ristrutturazione dell'impianto sito a Fossalta, ad est della Roggia Lugugnana, con aumento della sua potenzialità da 1500 a 3000 abitanti equivalenti, rientrando nei limiti del D.lgs. 152/99, e parametri COD, BOD5 e SST oltre la potenzialità di 2000 a.e. L'impianto verrà modificato inserendo una fase di nitrificazione e denitrificazione e una nuova sedimentazione adeguatamente dimensionata, e adottando un carico sul fango basso in modo da soddisfare gli stessi requisiti soddisfatti dall'impianto di Villanova. Per il trattamento dei fanghi è stato scelto l'accumulo ed ispessimento statico meccanizzato in apposito manufatto dimensionato per la potenzialità finale e con possibilità di un successivo smaltimento sui letti di essiccamento o altro impianto autorizzato per mezzo di botte di spurgo. Ristrutturazione del manufatto del dissabbiatore esistente con il ripristino della sua funzionalità mediante trasformazione in tipo a pista.

Portata massima sfioratore:	4 x Qm (157,5 mc)
Vasca denitrificazione:	114 mc
Bacino di ossidazione:	274 mc
Sedimentatore:	240 mc
Ispessitore fanghi:	100 mc

L'impianto di Villanova viene dimensionato su 1800 abitanti equivalenti al fine di avere una potenzialità in grado di depurare il carico in arrivo, tenendo conto anche del futuro aumento delle unità dovute a nuovi insediamenti abitativi. La divisione dei volumi delle vasche tra le due linee di processo viene fatta simmetricamente per ragioni di razionalizzazione dell'impianto e di migliore gestione ad impianto completato.

Le emissioni rispettano i limiti del D.lgs 152/99 benché non obbligatori.

Per il trattamento dei fanghi è stato scelto l'accumulo ed ispessimento

statico meccanizzato in apposito manufatto dimensionato per la potenzialità finale e con possibilità di un successivo smaltimento ad altro impianto autorizzato per mezzo di botte di spurgo. È stata prevista un'area per la possibile collocazione di un locale con relativa stazione di disidratazione fanghi.

Portata massima sfioratore:	4 x Qm (250 mc)
Vasca denitrificazione:	195 mc
Bacino di ossidazione:	372 mc
Sedimentatore:	220 mc
Ispezzitore fanghi:	100 mc

Contributo pubblico previsto: € 150.000

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 904.530
Data di scadenza: 30/06/03
Proposte pervenute: 1

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 918.126
Data di scadenza: 27/09/03
Offerte pervenute (promotore incluso): 1
Licitazione privata. Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: € 910.931
Data di aggiudicazione: 02/12/03
Tempi di esecuzione previsti: 12 mesi

L'intervento è stato affidato. Il procedimento è concluso. Progettazione esecutiva in corso. La concessione ha durata di 23 anni.

COMUNE DI FOSSALTA DI PORTOGRUARO

AMPLIAMENTO CIMITERO

(SETTORE: CIMITERI)

Ampliamento del Cimitero Comunale di Vado.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: 30/06/03

Proposte pervenute: 0

L'avviso è andato deserto. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI S. DONÀ DI PIAVE

AMPLIAMENTO DISCARICA

(SETTORE: AMBIENTE ED ENERGIA)

Ampliamento di un impianto di smaltimento rifiuti non pericolosi per 150.000 mc, da realizzarsi in due stralci di 75.000 mc. Realizzazione impianto separazione meccanica rifiuti. Ubicazione tra S.Donà e Noventa.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 5.232.356

Data di scadenza: 30/06/05

Proposte pervenute: 2

Le proposte sono in corso di valutazione.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 0

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI S. MARIA DI SALA

PISCINA COMUNALE

(SETTORE: IMPIANTI SPORTIVI)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: 30/06/04

Proposte pervenute: 0

L'avviso è andato deserto. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI VENEZIA

COLLETTAMENTO E DEPURAZIONE ACQUE NERE AREE MARGINALI E CS

(SETTORE: AMBIENTE ED ENERGIA)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 80.000.000

Data di scadenza: 2003

Proposte pervenute: 1

La gara è stata annullata. Il procedimento non è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 80.000.000

Data di scadenza: 09/05/03

Offerte pervenute (promotore incluso): gara annullata

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI VENEZIA
ATTRAVERSAMENTO PEDONALE SOTTO IL CANALE DELLA
GIUDECCA
(SETTORE: VIABILITÀ)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: -
Data di scadenza: 2002 reiterato 2003
Proposte pervenute: 1

E' stato chiesto al
promotore di
rivedere la proposta.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -
Data di scadenza: -
Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -
Data di aggiudicazione: -
Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI VENEZIA
CITTÀ DELLA MUSICA
(SETTORE: ALTRI INTERVENTI)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: 2001

Proposte pervenute: 0

L'avviso è andato deserto. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI VENEZIA
RISTRUTTURAZIONE APPRODI ACTV AL LIDO
(SETTORE: EDILIZIA PUBBLICA)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: 31/12/04

Proposte pervenute:

L'avviso è andato deserto. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI VENEZIA
CASA DELLO STUDENTE DI VIA TORINO
(SETTORE: ALTRI INTERVENTI)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: -
Data di scadenza: 2002 reiterato 31/12/04
Proposte pervenute: 0

L'avviso è andato deserto. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -
Data di scadenza: -
Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -
Data di aggiudicazione: -
Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI VENEZIA
COLLEGAMENTO SUB-LAGUNARE TESSERA-MURANO-ARSENALE
(SETTORE: VIABILITÀ)

Costruzione e gestione di un sistema di trasporto veloce persone e merci mediante linea sub-lagunare tra Tessera (aeroporto), l'isola di Murano e Venezia (zona ospedale e arsenale), 13 km. Deve garantire 4000 posti/ora per ciascuna direzione di marcia.

Contributo pubblico previsto: € 290.000.000

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 343.157.000

Data di scadenza: 2002

Proposte pervenute: 1

Il bando non è ancora stato emanato, l'amministrazione è in attesa di ottenere i fondi per procedere.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI VENEZIA
LINEA TRANVIARIA FAVARO-MESTRE
(SETTORE: VIABILITÀ)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: -
Data di scadenza: 2001
Proposte pervenute: 0

L'avviso è andato deserto. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -
Data di scadenza: -
Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -
Data di aggiudicazione: -
Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI ALTAVILLA VICENTINA

PISCINA

(SETTORE: IMPIANTI SPORTIVI)

La struttura deve comprendere: spogliatoi con annesso locale bar, piscina baby 9x15, piscina 21x25 a sei corsie, parcheggi per 4.500 mq, sistemazione verde per 17.000 mq.

Area d'intervento: 22.154 mq.

Superficie coperta: 1.947 mq.

Superficie utile: 1.770 mq.

Volume: 6.230 mc.

Il manufatto di forma a "U" contenete spogliatoi, segreteria e ristorante si affaccia sulla piscina baby. Gli spazi degli spogliatoi sono dimensionati per l'ampliamento dell'impianto con la vasca 21x25 che sarà eventualmente realizzata in un momento successivo.

Il progetto si sviluppa quasi completamente a piano terra. A contorno dell'impianto saranno realizzate delle pavimentazioni in bettonelle a delimitazione delle zone scalze e un parco con essenze arboree locali, il resto del prato verrà attrezzato con tavolini e sdraio a servizio degli utenti.

L'impianto natatorio va a porsi come elemento di chiusura dell'area già destinata ad impianti sportivi facendo da quinta all'intero complesso, mentre si apre verso villa Morosini e la Chiesa della Rocca.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

Prestiti bancari: € 1.779.188, mutuo concesso dall'istituto per il credito sportivo.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: 08/04/03

Proposte pervenute: 1

L'intervento è stato affidato. Il procedimento è concluso. L'opera è stata ultimata.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 1.770.000

Data di scadenza: 30/06/04

Offerte pervenute (promotore incluso): 1

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: € 1.779.188

Data di aggiudicazione: 30/06/04

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI CALDOGNO
CITTADELLA DELLO SPORT
(SETTORE: IMPIANTI SPORTIVI)

Parco urbano insistente su un'area di 110.000 mq. Il complesso si compone di un campo da calcio e uno di allenamento, 4 campi da tennis (di cui 2 coperti), 3 piscine (di cui 1 coperta), un palazzetto per pallamano-basket-pallavolo (capienza 1000 spett.).

Area d'intervento: 125.100 mq.

Superficie coperta: 28.600 mq.

Volume pubblico: 40.000 mc

Volume privato: 86.500 mc

L'area in oggetto è destinata a diventare, nei programmi dell'Amministrazione comunale, il centro della vita sociale culturale e commerciale del paese, attualmente di difficile identificazione a causa della dispersione sul territorio delle funzioni e dell'assenza di un sistema organizzato di spazi.

Il progetto comprendeva originariamente:

- un campo da calcio regolamentare con capacità di 2000 spettatori, di cui 500 in tribuna coperta;
- un campo di allenamento
- 4 campi da tennis/calciotto (di cui almeno 2 coperti)
- 2 piscine (di cui 1 coperta),
- un palazzetto per pallamano-basket-pallavolo (capienza 1000 spett.).

La necessità di creare le condizioni di equilibrio economico finanziario ha imposto l'ampliamento del progetto tramite l'inserimento delle seguenti strutture di tipo residenziale, commerciale e terziario:

- residenze private libere per circa 52.000 mc.;
- residenze e uffici da ricavare attraverso il recupero di un edificio storico di 18.500 mc.;
- spazi a destinazione commerciale e direzionale;
- nuova sede del comune (su un area di circa 5.000 mq.)
- nuova scuola media;
- viabilità carraia e pedonale, parcheggi verde pubblico e attrezzature secondo le previsioni del Piano Attuativo.

Il contributo pubblico offerto al concessionario è prevalentemente determinato dal plus valore acquisito dalle aree cedute dal Comune desti-

nate alla realizzazione di residenze private e commerciali per effetto dell'inserimento delle stesse nel Programma Integrato di Riqualificazione Urbanistica, Edilizia ed Ambientale; secondariamente dalla cessione di un edificio fatiscente (ex-ospedale il cui recupero sarebbe costato all'Amministrazione circa 5 Meuro), e dallo scomputo degli oneri di urbanizzazione secondaria calcolati in 680.000 €).

Tariffe praticate all'utenza:

- Entrata libera: € 5
- Abbonamento 0-3 anni (24 lezioni): € 140
- Abbonamento 3-12 anni (24 lezioni): € 125
- Abbonamento adulti (24 lezioni): € 125
- Abbonamento oltre 60 anni (24 lezioni): € 105
- Acqua gym (24 lezioni): € 140

Le tariffe subiranno incrementi annui non inferiori all'indice ISTAT.

Contributo pubblico previsto: € 8.321.555

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 15.000.000

Data di scadenza: 30/06/03

Proposte pervenute: 1

L'intervento è stato affidato. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 12.130.928

Data di scadenza: 28/12/04

Offerte pervenute (promotore incluso): 1

Procedura di gara: licitazione privata. Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: € 12.130.928

Data di aggiudicazione: 12/01/05

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI CAMISANO VICENTINO
COSTRUZIONE E GESTIONE DELLA CITTADELLA DELLO SPORT
(SETTORE: IMPIANTI SPORTIVI)

Il complesso insisterà su un'area di 100.000 mq.dopo la fine di via Stadio, comprenderà: 3 campi da calcio, 3 campi polivalenti (per calcio a 5, pallavolo e pallacanestro), 4 campi da tennis, piscina coperta e scoperta. Bar+Pizzeria+centro benessere.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 0

Data di scadenza: 30/06/05 reiterato 30/12/05

Proposte pervenute:

L'avviso è in scadenza.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 0

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI CASSOLA

**REALIZZAZIONE IMPIANTO NATATORIO COPERTO COMPLETO DI
CENTRO FITNESS E RISTORAZIONE IN FRAZIONE SAN GIUSEPPE
(SETTORE: IMPIANTI SPORTIVI)**

Area a disposizione di 30.000 mq. Piscina con almeno una vasca 25x16,5 m. e 2 vasche per attività didattica/ginnica/terapeutica. Palestra per attività fitness.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 0

Data di scadenza: 30/06/05

Proposte pervenute: 2

Le proposte sono in corso di valutazione.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 0

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI CREAZZO

CENTRO MISTO RESIDENZA-COMMERCIO-SPORT-TEMPO LIBERO

(SETTORE: CENTRO SERVIZI)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 8.258.146

Data di scadenza: 2001

Proposte pervenute: 1

La proposta è stata ritenuta non di pubblico interesse. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI MALO

PISCINA

(SETTORE: IMPIANTI SPORTIVI)

Impianto natatorio in località Pascoletto.

Area d'intervento: 10.000 mq.

Superficie coperta: 3.000 mq.

Volume: 22.000 mc.

L'intervento consiste in una struttura complessa con più servizi distinti ma funzionalmente collegati. La piscina e la palestra includono una vasca semiolimpionica 25x17 m., una vasca didattico-ricreativa, una vasca per riabilitazione, una palestra muscolazione (mq. 47), un solarium esterno, ristorazione e centro fitness e una sala giochi. Si aggiungono poi gli uffici e l'alloggio del custode.

La copertura è in travature lamellari in legno.

Il centro natatorio svilupperà attività didattiche, agonistiche, nuoto libero, attività ricreative e sociali, attività professionali.

Contributo pubblico previsto: € 1.394.434

Prestiti bancari: 2.639.090, mutuo CONI.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: --

Proposte pervenute: --

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 4.033.528

Data di scadenza: 31/12/01

Offerte pervenute (promotore incluso): 1

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: € 4.033.528

Data di aggiudicazione: 09/05/02

Tempi di esecuzione previsti:

L'intervento è stato affidato. Il procedimento è concluso. L'opera è stata cantierata. La concessione avrà durata di anni 30.

COMUNE DI MALO
VILLA CLEMENTI E AREA RESIDENZIALE
 (SETTORE: CENTRO SERVIZI)

Recupero del complesso di Villa Clementi e delle pertinenze, per la realizzazione di un centro culturale con sala riunione e locali per mostre. L'intervento prevede la ristrutturazione di due complessi di 1800 mq.

Area d'intervento: 15.000 mq.
 Superficie coperta: 1.200 mq.
 Superficie utile: 2.200 mq.
 Volume: 15.000 mc.

Il progetto prevede il restauro della villa storica Villa Clementi (1.700 mq. utili) per il ricavo della biblioteca pubblica, attraverso la demolizione e la ricostruzione di un'altra porzione recente (500 mq.). Contestualmente l'amministrazione concede un'area adiacente per la costruzione di edifici residenziali (15.000 mc). Il promotore realizza le opere di urbanizzazione costituite da sottoservizi e viale centrale con parcheggi (€ 750.000)

Contributo pubblico previsto: € 65.000

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: -
 Data di scadenza: --
 Proposte pervenute: --

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 2.388.000
 Data di scadenza: 31/12/02
 Offerte pervenute (promotore incluso): 1

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: € 1.555.000
 Data di aggiudicazione: 20/03/03
 Tempi di esecuzione previsti:

L'intervento è stato affidato. Il procedimento è concluso. Progettazione definitiva ed esecutiva completata. Il prezzo consiste in un'area edif. di 15.000 mc, ed un canone annuo 65.000+iva. La concessione avrà una durata di anni 30.

COMUNE DI SANDRIGO
IMPIANTO SPORTIVO NATATORIO
(SETTORE: IMPIANTI SPORTIVI)

L'opera copre una superficie di 7100 mq. Costituita dalla piscina, un ristorante accessibile anche dall'esterno, un bar, una sala giochi, uffici e alloggio del custode.

Area d'intervento:	7.100 mq.
Superficie coperta:	3.050 mq.
Superficie utile:	4.183,19 mq.
Volume:	20.158,05 mc.

Il fabbricato piscina è di pianta quadrata ed è organizzato su tre livelli. Il corpo di fabbrica principale comprende le vasche, la zona benessere e la zona per il pubblico, il corpo di fabbrica secondario comprende gli spogliatoi, i servizi per gli utenti e il pubblico, i locali tecnologici.

E' previsto un ingresso a bussola che porta alla hall dalla quale si può accedere sia alla zona ristorazione che alla reception, da cui si entra negli spogliatoi o nel piano vasca. La vasca principale (25x16,50) è dotata di otto corsie; la vasca secondaria (13,5 x 9,5 m.) è dedicata all'attività dei bambini e alla scuola nuoto; la vasca riabilitativa (8 x 4 m.) è affiancata da una zona vascolare con percorso immerso in acqua a varie temperature; la tribuna a gradoni può contenere fino a 140 persone. La copertura è lievemente ondulata, le pareti rivolte all'esterno sono caratterizzate da vetrate continue, intervallate da strutture portanti di ridotte dimensioni con passo 5,8 m.

Tramite scale/ascensore dalla hall si accede al piano superiore, dove sono collocati il centro fitness e il centro wellness.

Il centro fitness (650 mq.) comprende le aree bodybuilding, cardiofitness, spinning, corpo libero, personal trainer, spogliatoi. Il centro wellness comprende sauna, bagno turco, docce e vasche di reazione, zona relax, area solarium, area massaggi, area benessere con mini-piscina (33,25 mq.), beauty center.

Contributo pubblico previsto: € 2.080.000

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 4.658.000

Data di scadenza: 29/10/02

Proposte pervenute: 1

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 4.658.000

Data di scadenza: 03/12/02

Offerte pervenute (promotore incluso): 1

Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: € 4.658.000

Data di aggiudicazione: 03/12/02

Tempi di esecuzione previsti: 630 giorni

L'intervento è stato affidato. Il procedimento è concluso. L'opera è stata ultimata. La concessione avrà una durata di 30 anni.

COMUNE DI VICENZA
REALIZZAZIONE DI VIABILITÀ SOTTERRANEA PER
L'ATTRAVERSAMENTO DELLA CITTÀ E PER UN COLLEGAMENTO
VIARIO TRA VIALE S. LAZZARO E VIALE DELL'INDUSTRIA.
(SETTORE: VIABILITÀ)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 170.000.000

Data di scadenza: 30/06/04

Proposte pervenute: 2

Le proposte sono in corso di valutazione.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

**OPERA PIA CORDELLINA DI VICENZA
COSTRUZIONE E GESTIONE DI UN CONVITTO STUDENTESCO DA
REALIZZARSI IN VICENZA
(SETTORE: ALTRI INTERVENTI)**

Convitto su area di proprietà dell'Opera Pia Cordellina. Superficie coperta 2.745, volume manufatto 51.057 mc. Fuori terra + 17.800 mc. interrati.

Contributo pubblico previsto: € 3.998.987

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: --

Proposte pervenute: --

Il bando è in scadenza.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 13.329.955

Data di scadenza: 30/06/05

Offerte pervenute (promotore incluso): -

Procedura di gara: licitazione privata. Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti: 600 giorni

**A.G.S.M. AZIENDA GENERALE SERVIZI
MUNICIPALIZZATI DI VERONA
ADEGUAMENTO E GESTIONE IMPIANTO DI TERMOVALORIZZAZIONE
DI CA' DEL BUE
(SETTORE: AMBIENTE ED ENERGIA)**

Miglioramento delle condizioni di esercizio per ridurre il costo di smaltimento dei rifiuti urbani. L'impianto è autorizzato per una potenzialità di 500 t/g ed è strutturato in 4 sezioni. Periodo massimo di concessione 15 anni.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 25.000.000

Data di scadenza: 15/09/05

Proposte pervenute:

L'avviso è in
scadenza.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 0

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

**AZIENDA OSPEDALIERA - ISTITUTI OSPITALIERI DI
VERONA**
**PALAZZINA UFFICI CON FUNZIONI COMMERCIALI ED ALBERGHIERE
NELL'AMBITO DELL'OSPEDALE CIVILE MAGGIORE, EVENTUALE
ASILO NIDO**
(SETTORE: SANITÀ)

L'intervento prevede uffici e servizi direzionali per circa 6.350 mq (anziché i 3.700 attuali), studi medici, attività alberghiere per congressisti e studenti. Un'area di 2.200 mq é destinata a negozi e ristorazione, 8.000 mq. a parcheggio (320 posti).

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 15.000.000

Data di scadenza: 30/06/04 reiterato 30/06/05

Proposte pervenute: 2

La proposta è in corso di valutazione.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

AZIENDA ULSS 21 LEGNAGO
CENTRO CULTURALE, FUNZIONI RES. COMM. E ALB. AREA EX
BELLUZZO
(SETTORE: CENTRO SERVIZI)

Il centro si ripartisce tra attività residenziale-alberghiera, per circa 2.300 mq; attività commerciali, per circa 1.500 mq; attività didattico-culturali, per circa 1.500 mq.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 5.165.000

Data di scadenza: 2002 reiterato 2003

Proposte pervenute: 1

La proposta è stata ritenuta dall'Ulss di pubblico interesse. Il bando non è ancora stato emanato.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI GARDA
REALIZZAZIONE DI UNA PISCINA
(SETTORE: IMPIANTI SPORTIVI)

L'opera consiste nella realizzazione e gestione di un centro sportivo comprendente una piscina coperta e una scoperta, con abbinate strutture di servizio.

Area d'intervento:	17.500 mq.
Superficie coperta:	3.000-4.000 mq.
Superficie utile:	7.000 mq.
Volume:	30.000 mc.

Le piscine coperte saranno ubicate all'interno di una struttura in vetro-acciaio con forma a cupola, avente un'altezza di 16 m. e un diametro di circa 38 m. Nella zona piscina è prevista anche la realizzazione di un piccolo bar con aree di consumazione e attigua infermeria.

All'interno del complesso natatorio che, oltre alla cupola, comprende un fabbricato realizzato in maniera tradizionale (struttura in c.a. e mattoni), trovano ubicazione tutti i vari locali di servizio: spogliatoi, docce, magazzini, locali tecnici ecc.

E' prevista inoltre la realizzazione di una zona relax, una zona saune, una zona fitness, e una zona beauty. Sempre nel fabbricato di cui trattasi, verrà anche realizzato un ristorante e self service. Esternamente l'area di pertinenza del centro sportivo, nella quale verranno costruite le piscine scoperte, verrà piantumata a verde.

Il contributo pubblico di 5,7 Meuro è comprensivo delle spese sostenute dal comune per la predisposizione della gara, le verifiche in corso d'opera e le consulenze tecniche e legali (preventivabili in 250.000 €)

Contributo pubblico previsto: € 5.700.000
Prestiti bancari 7.400.000

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 10.550.000
Data di scadenza: 30/06/04
Proposte pervenute: 1

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 10.550.000
Data di scadenza: 28/09/04
Offerte pervenute (promotore incluso): 1
Procedura di gara: licitazione privata. Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: € 10.550.000
Data di aggiudicazione: 20/10/04
Tempi di esecuzione previsti: 540 giorni

L'intervento è stato affidato. Il procedimento è concluso. Progettazione definitiva in corso. La concessione avrà una durata di 28 anni.

COMUNE DI S. GIOVANNI LUPATOTO
REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO PER AUTOMEZZI E CAMPER
(SETTORE: VIABILITÀ)

L'intervento è localizzato in due lotti di terreno di proprietà comunale della superficie di mq. 21.470 e mq. 9.170 posti in località Via Monte Purga, ex area Toto

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: 31/12/04

Proposte pervenute: 1

La proposta è in corso di valutazione.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI S. GIOVANNI LUPATOTO
RICONVERSIONE DELL'EX BAITA ALPINI PER REALIZZARE
STRUTTURE PER L'ATTIVITÀ SPORTIVA O A SERVIZIO DELLO SPORT
(SETTORE: IMPIANTI SPORTIVI)

Su struttura al grezzo di proprietà comunale in v.le Olimpia:
realizzazione di bocciodromo coperto, palestre, sale convegni, centro
medicina sportiva-fisioterapia, punti vendita e ristorazione, spazi per
l'amministrazione comunale.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: 31/12/04

Proposte pervenute: 0

L'avviso è andato
deserto. Il
procedimento è
concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI SOMMACAMPAGNA
RECUPERO AMBIENTALE CAVA DISMESSA LOCALITÀ SIBERIE
(SETTORE: ALTRI INTERVENTI)

Progettazione, costruzione e la gestione operativa e post-operativa di una discarica controllata per il recupero ambientale della cava dismessa, stoccaggio di materiali non pericolosi e putrescibili. L'area é di mq. 62.328, la profondità media 14 m.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 27.888.673

Data di scadenza: 2001 reiterato 2002

Proposte pervenute: 1

La procedura di valutazione non si è ancora conclusa.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 15.642.302

Data di scadenza: 22/06/05

Offerte pervenute (promotore incluso): 11

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI VERONA

**CENTRO NATATORIO E ALTRE STRUTTURE SPORTIVE LOC. GOLOSINE
(SETTORE: IMPIANTI SPORTIVI)**

Intervento da realizzare all'interno del centro polisportivo Europa in via Germania, su area di proprietà comunale.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 3.500.000
Data di scadenza: 2003 reiterato 31/06/04
Proposte pervenute: 1

La proposta è in corso di valutazione.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -
Data di scadenza: -
Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -
Data di aggiudicazione: -
Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI VERONA
CENTRO POLISPORTIVO E TEMPO LIBERO VIA ANSELMI
(SETTORE: IMPIANTI SPORTIVI)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 2.700.000

Data di scadenza: 30/06/04 reiterato 31/12/04

Proposte pervenute: 0

L'avviso è andato deserto. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI VERONA
RECUPERO EX DOGANA D'ACQUA
(SETTORE: ALTRI INTERVENTI)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 3.200.000

Data di scadenza: 30/06/04 reiterato 30/06/05

Proposte pervenute: 0

L'avviso è andato deserto. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI VERONA
PARCHEGGIO PIAZZA LIBERO VINCO
(SETTORE: VIABILITÀ)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 4.800.000

Data di scadenza: 30/06/04 reiterato 31/12/04

Proposte pervenute:

L'avviso è andato deserto. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI VERONA
AREA VERDE-SPORTIVA SPIANÀ
(SETTORE: IMPIANTI SPORTIVI)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 4.000.000

Data di scadenza: 30/06/04 reiterato 30/06/05

Proposte pervenute: 0

L'avviso è andato deserto. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI VERONA
AREA DI SERVIZIO E SOSTA VERONA EST
(SETTORE: VIABILITÀ)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 6.000.000

Data di scadenza: 30/06/04 reiterato 31/12/04

Proposte pervenute: 0

L'avviso è andato deserto. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI VERONA
CENTRO NATATORIO E POLISPORTIVO LOC. MARZANA
(SETTORE: IMPIANTI SPORTIVI)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 2.000.000

Data di scadenza: 30/06/04 reiterato 31/12/04

Proposte pervenute: 0

L'avviso è andato deserto. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI VERONA
CENTRO POLIVALENTE PER LO SPORT S. MASSIMO
(SETTORE: IMPIANTI SPORTIVI)

Intervento da realizzare in via Anselmi su area pubblica e in parte su area privata.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 2.700.000

Data di scadenza: 2003

Proposte pervenute: 0

L'avviso è andato deserto. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI VERONA
PARCHEGGIO INTERRATO - SAN ZENO
(SETTORE: VIABILITÀ)

Intervento da realizzare in Piazza S. Zeno o in alternativa in Piazza Pozza, in grado di ospitare non meno di 300 posti auto.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 4.800.000

Data di scadenza: 2003

Proposte pervenute: 2

Le proposte sono in corso di valutazione.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI VERONA

**COSTRUZIONE E GESTIONE DEL PARCHEGGIO INTERRATO DI PIAZZA
CITTADELLA E RIQUALIFICAZIONE DELLA RELATIVA PIAZZA.**

(SETTORE: VIABILITÀ)

Revisione e completamento del progetto definitivo redatto dalla “Associazione Temporanea Verona” vincitrice del concorso di progettazione per la riqualificazione di Piazza Cittadella. Il parcheggio deve contenere 446 posti auto.

Area d'intervento:	8.000 mq.
Superficie coperta:	8.000 mq.
Superficie utile:	8.800 mq.
Volume:	85.000 mc.

L'intervento prevede la realizzazione di un parcheggio interrato su tre piani per un totale di 750 posti auto, di cui 15 per disabili e l'acompleta sistemazione e riqualificazione di un'area gioco, un'area mercatale, un padiglione bar, alcune piantumazioni.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 0

Data di scadenza: -

Proposte pervenute: -

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 13.099.969

Data di scadenza: 10/11/03

Offerte pervenute (promotore incluso): 8

Licitazione privata, criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

L'intervento è stato affidato. Il procedimento è concluso. Approvato il progetto definitivo, approvazione progetto esecutivo in corso. Durata della concessione 30 anni.

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: € 16.762.499

Data di aggiudicazione: 29/10/04

Tempi di esecuzione previsti: 600 giorni

COMUNE DI VERONA
REALIZZAZIONE FUNICOLARE DI CASTEL SAN PIETRO
(SETTORE: TURISMO)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 2.000.000

Data di scadenza: 30/06/05

Proposte pervenute: 0

L'avviso è andato deserto. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 0

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI VERONA
CENTRO SPORTIVO - S. MICHELE
(SETTORE: IMPIANTI SPORTIVI)

Intervento di completamento del centro natatorio Monte Bianco con realizzazione di un centro natatorio esterno, su area di proprietà comunale. Contributo annuo di gestione € 37.000+iva

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 1.250.000

Data di scadenza: 2003

Proposte pervenute: 1

L'intervento è stato affidato. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 1.998.100

Data di scadenza: 10/02/05

Offerte pervenute (promotore incluso): 1

Procedura di gara: licitazione privata. Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: € 1.998.100

Data di aggiudicazione: 31/05/05

Tempi di esecuzione previsti: 270 giorni

COMUNE DI VERONA
PARCHEGGIO INTERRATO - PORTA TRENTO
(SETTORE: VIABILITÀ)

Intervento da realizzare alla confluenza delle vie D'Annunzio, Sartori e Mameli in grado di ospitare non meno di 500 posti auto.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 8.000.000

Data di scadenza: 2003

Proposte pervenute: 2

Le proposte sono in corso di valutazione.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

COMUNE DI VILLAFRANCA
PARCHEGGIO INTERRATO
(SETTORE: VIABILITÀ)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 4.017.645

Data di scadenza: 2001

Proposte pervenute: 1

La proposta è stata ritenuta non di pubblico interesse. Il procedimento è concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

PROVINCIA DI VERONA

PROVINCIA DI VERONA
PARCHEGGIO INTERRATO VIA BERTONI E VIA DELLO ZAPPATORE
(SETTORE: VIABILITÀ)

Parcheggio sotterraneo, con almeno due piani interrati e 320 posti auto presunti. Sistemazione degli spazi esterni che resteranno ad uso dell'Istituto Scolastico Superiore confinante e della Provincia.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 6.500.000

Data di scadenza: 30/06/04

Proposte pervenute: 1

La proposta è in corso di valutazione.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

REGIONE VENETO

**TERMINAL FERROVIARIO SPECIALIZZATO PER IL TRASPORTO
COMBINATO NON ACCOMPAGNATO (SEMIRIMORCHI, CASSE MOBILI,
CONTAINER) - COMUNE DI ISOLA DELLA SCALA VERONA
(SETTORE: EDILIZIA PUBBLICA)**

L'opera consiste in un fascio binari di arrivo e partenza, dai binari del terminal intermodale, dai capannoni industriali per la manutenzione dei locomotori e dei carri ferroviari, dagli edifici e dalle superfici per i servizi di supporto al terminal.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 100.000.000

Data di scadenza: 15/01/05

Proposte pervenute: 1

La proposta è in corso di valutazione.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

TERRITORIO REGIONALE

REGIONE VENETO

**REGIMAZIONE DEL TORRENTE ILLASI IN LOCALITÀ S.ANDREA,
BADIA CALAVENA, TREGNANO, ILLASI, COLOGNOLA AI COLLI,
LAVAGNO (ALLA CONFLUENZA CON I TORRENTI COVOLO E FRIGHI)
(SETTORE: AMBIENTE ED ENERGIA)**

Sistemazione idraulica mediante ricalibratura delle sezioni di deflusso con asportazione e commercializzazione di materiale inerte, adeguamento opere di difesa idraulica, riqualificazione ambientale.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 9.627.500

Data di scadenza: 15/09/05

Proposte pervenute:

L'avviso è in scadenza.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 0

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

REGIONE VENETO

REGIMAZIONE DEL FIUME ADIGE IN COMUNE DI ZEVIO A MONTE E A VALLE DEL PONTE PEREZ

(SETTORE: AMBIENTE ED ENERGIA)

Interventi di riordino idraulico mediante ricalibratura delle sezioni di deflusso con asportazione e commercializzazione di materiale inerte, adeguamento opere di difesa idraulica, riqualificazione ambientale.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 2.243.570

Data di scadenza: 15/09/05

Proposte pervenute:

L'avviso è in scadenza.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 0

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

REGIONE VENETO

**REGIMAZIONE DEL FIUME ADIGE NEL TRATTO COMPRESO TRA
S.GIOVANNI LUPATOTO, S.MARTINO BUON ALLEGRO, ZEVIO
(SETTORE: AMBIENTE ED ENERGIA)**

Interventi di riordino idraulico mediante ricalibratura delle sezioni di deflusso con movimentazione ed asporto e commercializzazione di materiale inerte, realizzazione e adeguamento opere di difesa idraulica, riqualificazione ambientale.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 2.432.159

Data di scadenza: 30/09/05

Proposte pervenute:

L'avviso è in
scadenza.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 0

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

REGIONE VENETO

**PROGETTO INTEGRATO FUSINA: INTERVENTO PER IL
DISINQUINAMENTO DELLA LAGUNA DI VENEZIA.**

(SETTORE: AMBIENTE ED ENERGIA)

L'impianto integrato di Fusina, con i suoi vari moduli di depurazione e il destino finale dello scarico residuo va a costituire il filtro artificiale nei confronti della Laguna di Venezia, tramite più barriere in serie sinergiche ma con funzioni diverse.

Contributo pubblico previsto: € 114.422.570

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 250.000.000

Data di scadenza: Promozione 2003 avviso
30/06/2004

Proposte pervenute: 1

Dichiarato il
pubblico interesse.
Avvenuta
aggiudicazione alla
medesima offerta di
promozione.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 194.272.520

Data di scadenza: 30/05/05

Offerte pervenute (promotore incluso): 1

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

REGIONE VENETO

**REGIMAZIONE DEL FIUME PIAVE NEL TRATTO COMPRESO TRA
BREDÀ DI PIAVE, MASERADA, ORMELLE, PONTE DI PIAVE, S.BIAGIO
DI CALLALTA (FRA PRATO DELLE BARCHE E IL PONTE DELLA SS 53)
(SETTORE: AMBIENTE ED ENERGIA)**

Lavori di riordino idraulico mediante ricalibratura delle sezioni di deflusso con movimentazione e asporto di materiale litoide, adeguamento opere di difesa delle sponde e riqualificazione ambientale, commercializzazione di inerti.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 5.458.866

Data di scadenza: 15/09/05

Proposte pervenute:

L'avviso è in
scadenza.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 0

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

REGIONE VENETO

**RIQUALIFICAZIONE DELLO STABILIMENTO TERMALE PIETRO
D'ABANO**

(SETTORE: CENTRO SERVIZI)

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 20.658.300

Data di scadenza: 30/06/04

Proposte pervenute: 0

L'avviso è andato
deserto. Il
procedimento è
concluso.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

REGIONE VENETO

**REGIMAZIONE DEL FIUME PIAVE NEL TRATTO COMPRESO TRA
NERVESA DELLA BATTAGLIA E PONTE DELLA PRIULA (FRA I DUE
PONTI DELLA SS PONTEBBANA E LA LINEA FERROVIRIA)
(SETTORE: AMBIENTE ED ENERGIA)**

Sistemazione del fondo alveo, ricalibratura delle sezioni di deflusso con asportazione e commercializzazione di inerti, opere di difesa e di stabilizzazione dell'alveo. Realizzazione di una traversa a valle, tombamento delle erosioni.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 4.525.567

Data di scadenza: 15/09/05

Proposte pervenute:

L'avviso è in
scadenza.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 0

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

REGIONE VENETO

PROGRAMMA DI MANUTENZIONE DELL'ALVEO DEL FIUME PIAVE NEL TERRITORIO DEI COMUNI DI SEGUSINO, PEDEROBBA E VALDOBBIADENE DA REALIZZARSI MEDIANTE UN PIANO TRIENNALE DI ESTRAZIONE DI INERTI.

(SETTORE: AMBIENTE ED ENERGIA)

Proposta presentata in data 29/06/2000 su iniziativa del promotore, riguardante la messa in sicurezza di un tratto del fiume Piave mediante estrazione di inerti ed interventi di ripristino naturalistico.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 0

Data di scadenza: -

Proposte pervenute:

La proposta è in corso di valutazione.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 0

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

TERRITORIO REGIONALE

REGIONE VENETO

AUTOSTRADA REGIONALE A PEDAGGIO MEDIO PADANA VENETA NOGARA VERONA - MARE ADRIATICO (AMPV) (SETTORE: VIABILITÀ)

L'opera intende realizzare il potenziamento, degli assi viari medio padano e transpolesano, come previsto dal Piano Regionale dei Trasporti della Regione Veneto. L'opera è localizzata nelle province di Verona e Rovigo per una lunghezza di 95,7 km.

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: 29/11/04

Proposte pervenute: 1

La proposta è in corso di valutazione.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

REGIONE VENETO

**REGIMAZIONE DEI TORRENTI BORSOIA E DESEDAN NEL BACINO
DELL'ALPAGO DEL MEDIO PIAVE A VALLE DELL'ABITATO BORSOI
NEI COMUNI DI TAMBRE, CHIES D'ALPAGO, LONGARONE
(SETTORE: AMBIENTE ED ENERGIA)**

Interventi per messa in sicurezza mediante ricalibratura delle sezioni di deflusso con asportazione e commercializzazione di materiale inerte, adeguamento e costruzione opere trasversali e longitudinali, riqualificazione ambientale, stabilizzazione frana

Contributo pubblico previsto: nessuno.

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 6.270.207

Data di scadenza: 15/09/05

Proposte pervenute:

L'avviso è in
scadenza.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: € 0

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti:

REGIONE VENETO

SUPERSTRADA A PEDAGGIO "PEDEMONTANA VENETA"

(SETTORE: VIABILITÀ)

L'opera è localizzata nelle province di Treviso e Vicenza, con inizio a Montecchio Maggiore e termine a Spresiano.

Contributo pubblico previsto: € 292.500.000

DATI RELATIVI ALL'AVVISO:

Importo dell'investimento: € 1.989.688.000

Data di scadenza: Promozione 2003 avviso
28/04/2004

Proposte pervenute: 1

La proposta è stata ritenuta di pubblico interesse. Il bando non è ancora stato emanato.

DATI RELATIVI AL BANDO:

Importo dell'investimento: -

Data di scadenza: -

Offerte pervenute (promotore incluso):

DATI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO:

Importo finale dei lavori: -

Data di aggiudicazione: -

Tempi di esecuzione previsti: